Aneks nr 1

do Prospektu Emisyjnego Akcji serii D

Pozbud T&R S.A.

zatwierdzony przez Komisję Nadzoru Finansowego w dniu 30 kwietnia 2008 r.

Niniejszy aneks został przygotowany:

- w punktach 1 – 7 w związku ze sporządzeniem i zbadaniem przez biegłego rewidenta sprawozdań finansowych za okresy:
    - od 01.01.2007 r. do 08.07.2007 r., gdy Emitent funkcjonował w formie prawnej spółki z ograniczoną odpowiedzialnością,
    - od 09.07.2007 r. do 31.12.2007 r., gdy Emitent funkcjonował w formie prawnej spółki akcyjnej.

  Powyższe sprawozdania nie zostały jeszcze zatwierdzone przez walne zgromadzenie akcjonariuszy.
- w punkcie 8 w związku z otrzymaniem przez Emitenta zawiadomieniem od członka organu nadzorującego.

Zmiana nr 1

Str. 18. pkt. 7. Podsumowania otrzymuje brzmienie:

Istotne, wybrane dane finansowe zostały sporządzone na podstawie jednostkowych rocznych sprawozdań finansowych Emitenta za lata 2004-2007, sporządzonych zgodnie z polskimi standardami rachunkowości.

(dane w tys. zł)	**31.12.2007**	**31.12.2006**	**31.12.2005**	**31.12.2004**
Przychody ze sprzedaży	26 442	17 785	12 668	8 268
Zysk / strata ze sprzedaży	3 404	1 843	730	129
Zysk / strata z działalności operacyjnej	3 453	1 625	709	112
Zysk / strata netto	2 836	1 070	451	40
Aktywa trwałe	10 945	6 847	1 187	951
Aktywa obrotowe	12 860	6 188	4 136	1 924
Aktywa ogółem	23 805	13 035	5 323	2 875
Kapitał podstawowy	12 803	7 303	100	100
Kapitał własny	18 093	9 756	1 484	193
Zobowiązania długoterminowe	184	0	83	0
Zobowiązania krótkoterminowe	5 505	3 279	3 728	2 682
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	2 931	1 556	-411	-1 140
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-4 336	-1 239	-397	-138
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	5 351	891	1 481	1 179
Przepływy pieniężne netto razem	3 946	1 208	672	-100

Zmiana nr 2

Str. 34 pkt. 3. Dokumentu Rejestracyjnego otrzymuje brzmienie:

Niniejsze wybrane dane finansowe zostały sporządzone na podstawie jednostkowych rocznych sprawozdań finansowych Emitenta za lata 2004-2007, sporządzonych zgodnie z polskimi standardami rachunkowości.

	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2004
Przychody ze sprzedaży	26 442	17 785	12 668	8 268
Zysk / strata ze sprzedaży	3 404	1 843	730	129
Zysk / strata z działalności operacyjnej	3 453	1 625	709	112
Zysk / strata netto	2 836	1 070	451	40
Aktywa trwałe	10 945	6 847	1 187	951
Aktywa obrotowe	12 860	6 188	4 136	1 924
Aktywa ogółem	23 805	13 035	5 323	2 875
Kapitał podstawowy	12 803	7 303	100	100
Kapitał własny	18 093	9 756	1 484	193
Zobowiązania długoterminowe	184	0	83	0
Zobowiązania krótkoterminowe	5 505	3 279	3 728	2 682
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	2 931	1 556	-411	-1 140
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-4 336	-1 239	-397	-138
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	5 351	891	1 481	1 179
Przepływy pieniężne netto razem	3 946	1 208	672	-100

Zmiana nr 3

Str. 56 pkt. 9. Dokumentu Rejestracyjnego otrzymuje brzmienie:

9.1. Sytuacja finansowa Emitenta

W niniejszym Dokumencie oceny wyników finansowych i sytuacji majątkowej Emitenta dokonano na podstawie sprawozdań finansowych za następujące okresy: od 01.01.2004 r. do 31.12.2004 r., od 01.01.2005 r. do 31.12.2005 r., od 01.01.2006 r. do 31.12.2006 r. i od 01.01.2007 r. do 31.12.2007 r. Dane zaprezentowane zostały według polskich standardów rachunkowości.

W poniższej tabeli zaprezentowano rachunek zysków i strat za lata obrotowe 2004-2007.

(dane w tys. zł)	01.01.2007 31.12.2007	Dynamika 2007/2006	01.01.2006 31.12.2006	Dynamika 2006/2005	01.01.2005 31.12.2005	Dynamika 2005/2004	01.01.2004 31.12.2004
	1	1 / 2	2	2 / 3	3	3 / 4	4
Przychody netto ze sprzedaży	**26 442**	**149%**	**17 785**	**153%**	**11 601**	**142%**	**8 188**
- od jednostek powiązanych	0	-	0	-	0	-	0
Przychody netto ze sprzedaży produktów	26 442	149%	17 785	153%	11 601	142%	8 188
Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0	-	0	-	0	-	0
Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów	**19 928**	**140%**	**14 268**	**147%**	**9 711**	**135%**	**7 200**
- jednostkom powiązanym	0	-	0	-	0	-	0
Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	19 928	140%	14 268	147%	9 711	135%	7 200
Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0	-	0	-	0	-	0
Zysk / strata brutto ze sprzedaży	**6 514**	**185%**	**3 517**	**186%**	**1 890**	**191%**	**988**
Koszty sprzedaży	**833**	**208%**	**401**	**147%**	**273**	**135%**	**202**
Koszty ogólnego zarządu	**2 277**	**179%**	**1 273**	**143%**	**887**	**135%**	**657**
Zysk / strata ze sprzedaży	**3 404**	**185%**	**1 843**	**253%**	**730**	**567%**	**129**
Pozostałe przychody operacyjne	**170**	**124%**	**137**	**179%**	**76**	**107%**	**72**
Zysk ze zbycia aktywów trwałych	1	-	0	-	0	-	0
Dotacje	9	-	0	-	0	-	0
Inne przychody operacyjne	160	117%	137	179%	76	107%	72
Pozostałe koszty operacyjne	**121**	**34%**	**356**	**366%**	**97**	**110%**	**88**
Strata ze zbycia aktywów trwałych	2	-	0	-	1	-	0
Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	106	120%	88	-	0	-	0
Inne koszty operacyjne	13	5%	267	277%	96	109%	88
Zysk / strata z działalności operacyjnej	**3 453**	**213%**	**1 625**	**229%**	**709**	**633%**	**112**
Przychody finansowe	**57**	**6024%**	**1**	**9%**	**11**	**33024%**	**0**
Dywidendy	0	-	0	-	0	-	0
Odsetki	57	6024%	1	346%	0	816%	0
Zysk ze zbycia inwestycji	0	-	0	-	0	-	0
Aktualizacja wartości inwestycji	0	-	0	-	0	-	0
Inne	0	-	0	-	11	-	0
Koszty finansowe	**57**	**35%**	**163**	**150%**	**109**	**715%**	**15**
Odsetki	47	30%	157	144%	109	757%	14

Strata ze zbycia inwestycji	0	-	0	-	0	-	0
Aktualizacja wartości inwestycji	0	-	0	-	0	-	0
Inne	10	151%	7	-	0	-	1
Zysk / strata z działalności gospodarczej	**3 453**	**236%**	**1 462**	**239%**	**611**	**631%**	**97**
Wynik zdarzeń nadzwyczajnych	**0**	-	**0**	-	**0**	-	**0**
Zysk / strata brutto	**3 453**	**236%**	**1 462**	**239%**	**611**	**631%**	**97**
Podatek dochodowy od osób prawnych	617	157%	392	246%	160	282%	57
Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0	-	0	-	0	-	0
Zysk / strata netto	**2 836**	**265%**	**1 070**	**237%**	**451**	**1120%**	**40**

Struktura i dynamika rachunku zysków i strat

Przychody ze sprzedaży

W latach obrotowych 2004-2007 występował wzrost przychodów ze sprzedaży. W 2005 r. przychody ze sprzedaży wzrosły o 42% w stosunku do przychodów ze sprzedaży 2004 r. W 2006 r. przychody ze sprzedaży wzrosły o 53% w porównaniu do 2005 r. W 2007 r. przychody ze sprzedaży wzrosły o 49% w porównaniu do przychodów ze sprzedaży osiągniętych w 2006 r. Omówienie przyczyn zmian w sprzedaży i przychodach netto Emitenta zamieszczono w punkcie 9.2.2 Dokumentu Rejestracyjnego.

Struktura rodzajowa kosztów działalności operacyjnej

Najistotniejszą pozycją kosztów działalności operacyjnej w analizowanym okresie były koszty zużycia materiałów i energii. Stanowiły one od 51% do 56% ogółu kosztów działalności operacyjnej. Drugą co do wartości pozycją o znaczącym udziale w kosztach operacyjnych były koszty usług obcych, które stanowiły od 33% do 37% ogółu kosztów działalności operacyjnej. Trzecią co do wartości pozycją o znaczącym udziale w kosztach operacyjnych były koszty wynagrodzeń (od 6% do 9% ogółu kosztów działalności operacyjnej). Łącznie koszty te stanowią ponad 93% ogółu kosztów działalności operacyjnej.
Udział pozostałych pozycji kosztów działalności operacyjnej kształtuje się na poziomie od 4% do 7%.
Tendencja kształtowania struktury kosztów działalności operacyjnej Spółki w całym okresie objętym analizą jest względnie stała i może być przyjęta za prawidłową dla kolejnych poddanych analizie okresów.

Struktura kosztów działalności operacyjnej zaprezentowana została w poniższej tabeli.

(dane w tys. zł)	**01.01.2007 31.12.2007**	**Udział w sumie kosztów**	**01.01.2006 31.12.2006**	**Udział w sumie kosztów**	**01.01.2005 31.12.2005**	**Udział w sumie kosztów**	**01.01.2004 31.12.2004**	**Udział w sumie kosztów**
Koszty działalności operacyjnej	**23 038**	**100%**	**15 942**	**100%**	**10 871**	**100%**	**8 059**	**100%**
Amortyzacja	648	3%	188	1%	161	1%	125	2%
Zużycie materiałów i energii	11 770	51%	8 376	53%	6 034	56%	4 236	53%
Usługi obce	7 881	34%	5 862	37%	3 656	34%	2 672	33%
Podatki i opłaty	193	1%	71	0%	1	0%	22	0%
Wynagrodzenia	1 745	8%	988	6%	728	7%	703	9%
Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	404	2%	244	2%	196	2%	173	2%
Pozostałe koszty rodzajowe	397	2%	213	1%	95	1%	128	2%
Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%

Wynik finansowy

Kształtowanie się wyniku na poszczególnych poziomach działalności prowadzonej przez Emitenta w okresie od 01.01.2004 r. do 31.12.2007 r. przedstawia poniższa tabela:

(dane w tys. zł)	**01.01.2007 31.12.2007**	**01.01.2006 31.12.2006**	**01.01.2005 31.12.2005**	**01.01.2004 31.12.2004**
Zysk / strata ze sprzedaży	3 404	1 843	730	129
Zysk / strata z działalności operacyjnej	3 453	1 625	709	112
Zysk / strata z działalności gospodarczej	3 453	1 462	611	97
Zysk / strata brutto	3 453	1 462	611	97
Zysk / strata netto	2 836	1 070	451	40

W analizowanym okresie Emitent notował zysk z działalności podstawowej. Poza działalnością podstawową (sprzedaż produktów), Emitent w latach 2004-2006 ponosił straty z pozostałej działalności operacyjnej oraz z działalności finansowej, które umniejszały wypracowany zysk ze sprzedaży.
Zmniejszenie zysku ze sprzedaży spowodowane ujemnym wynikiem pozostałej działalności operacyjnej spowodowane zostało odpisami aktualizującymi wartość aktywów niefinansowych (należności) dokonanymi w roku 2006 w wysokości 88 tys. zł oraz spisaniem salda nierozliczonych rozrachunków (spisanie sald przedawnionych, nieściągalnych kwot od odbiorców i byłego pracownika).
Zmniejszenie zysku z działalności operacyjnej wynikające z ujemnego wyniku na działalności finansowej spowodowane zostało odsetkami naliczonymi od pożyczek udzielonych Emitentowi przez udziałowców w 2004 r.
W roku 2007 Emitent zanotował zysk na pozostałej działalności operacyjnej, a wynik na działalności finansowej był równy 0 zł (Emitent osiągnął przychody finansowe – otrzymane odsetki na takim samym poziomie, jakie poniósł koszty finansowe – zapłacone odsetki i prowizje).

Rentowność

Poniższa tabela przedstawia kształtowanie się poziomu wskaźników rentowności w analizowanym okresie.

	31.12.2007	**31.12.2006**	**31.12.2005**	**31.12.2004**
Wskaźnik rentowności sprzedaży ROS $\frac{\text{wynik finansowy netto}}{\text{wartość sprzedaży}}$	10,73%	6,02%	3,56%	0,49%
Wskaźnik rentowności aktywów ROA $\frac{\text{wynik finansowy netto}}{\text{wartość majątku ogółem}}$	14,42%	8,21%	8,48%	1,40%
Wskaźnik rentowności kapitałów własnych ROE $\frac{\text{wynik finansowy netto}}{\text{kapitały własne}}$	18,97%	10,97%	30,41%	20,90%

Prezentowane wskaźniki ukazują systematyczny wzrost rentowności sprzedaży. W 2006 roku wartość wskaźnika rentowności majątku nieznacznie obniżyła się. Przyczyną tego spadku był znaczący wzrost majątku spółki (o 145% w porównaniu do roku 2005) spowodowany podwyższeniem kapitału zakładowego poprzednika prawnego Emitenta poprzez wniesienie aportem: przedsiębiorstwa w rozumieniu Kodeksu Cywilnego pod nazwą „Zakład Produkcji Okien POZ OKNA Tadeusz Andrzejak" oraz przedsiębiorstwa w rozumieniu Kodeksu Cywilnego pod nazwą „POZ-OKNA PCV Magdalena Andrzejak". W 2007 roku rentowność majątku wzrosła, wskazując na incydentalność obniżenia się rentowności w roku 2006. W wypadku rentowności kapitałów zaobserwować możemy spadek wskaźnika o 64% w 2006 r. w

porównaniu do 2005 r. Wynika to z dysproporcji w wielkościach kapitałów własnych w latach 2005 i 2006. W 2005 r. kapitały własne wynosiły 1484 tys. zł, a w 2006 r., po podwyższeniu kapitału podstawowego poprzez wniesienie aportem: przedsiębiorstwa w rozumieniu Kodeksu Cywilnego pod nazwą „Zakład Produkcji Okien POZ OKNA Tadeusz Andrzejak" oraz przedsiębiorstwa w rozumieniu Kodeksu Cywilnego pod nazwą „POZ-OKNA PCV Magdalena Andrzejak", wynosiły one 9.756 tys. zł, a więc były ponad sześciokrotnie wyższe, co powoduje, że poziomy wskaźników rentowności kapitałów własnych w latach 2005 i 2006 są nieporównywalne. W roku 2007 wskaźnik rentowności kapitałów wzrósł w stosunku do wskaźnika rentowności z roku 2006.
Wykres poniżej przedstawia kształtowanie się wskaźników rentowności w analizowanym okresie.

Analizując wskaźniki rentowności można zauważyć wyraźny trend wzrostowy, który wskazuje jednoznacznie na poprawę rentowności w Spółce.

9.2. Wynik operacyjny

9.2.1. Informacje dotyczące istotnych czynników, w tym zdarzeń nadzwyczajnych lub sporadycznych lub nowych rozwiązań mających istotny wpływ na wyniki z działalności operacyjnej wraz ze wskazaniem stopnia, w jakim miały one wpływ na ten wynik

W działalności Emitenta w latach 2004-2007 nie wystąpiły nietypowe, istotne czynniki, które mogły znacząco wpłynąć na wynik działalności Emitenta. Sprzedaż w tym okresie systematycznie wzrastała.

9.2.2. Omówienie przyczyn znaczących zmian w sprzedaży netto lub przychodach netto Emitenta w sytuacji, gdy sprawozdania finansowe wykazują takie zmiany

W 2005 r. przychody Emitenta w porównaniu do przychodów uzyskanych w 2004 r. wzrosły o 42%. Przyczyną tak istotnego wzrostu było zwiększenie powierzchni produkcyjnej oraz liczby pracowników w dziale produkcji. W roku 2005 zagospodarowano drugą halę produkcyjną i podpisano pierwszą umowę z Aresztem Śledczym w Poznaniu, dzięki czemu zasilono dział produkcji grupą osadzonych skierowanych bezpośrednio do zadań produkcyjnych. Część z nich, po przyuczeniu na danym stanowisku pracy, wykonuje pracę w sposób porównywalny z pracownikami wykwalifikowanymi. Z niektórymi po odbyciu przez nich kary Zarząd podpisał umowę o pracę.

W 2006 r. przychody Spółki w porównaniu do 2005 r. wzrosły o 53,3%. Przyczyny takiej sytuacji można upatrywać w zwiększeniu mocy przerobowych zakładu poprzez zakupienie drugiego centrum obróbczego oraz przeprowadzenie modernizacji i powiększenia lakierni. Ciągłe doskonalenie technologii, a tym samym wzrost doświadczenia pracowników, miały bezpośredni wpływ na wydajność zakładu. Ponadto 2006 r. nastąpił znaczący rozwój sieci dystrybucji wyrobów gotowych spółki. Podpisano 6 nowych umów z partnerami handlowymi w części województw zachodniej i środkowej Polski, rozszerzając w ten sposób rynek zbytu. Kontakty handlowe, nawiązywane podczas corocznej ekspozycji wyrobów Spółki na Targach BUDMA w Poznaniu, zaowocowały dostaw zarówno stałymi dostawami materiałów, jak i szeregiem kontraktów i zamówień. Wejście w konsorcja z firmami budowlanymi doprowadziło do zawarcia w tamtym okresie kontraktów na modernizacje, przebudowy i rewitalizacje budynków.
W 2007 r. przychody Spółki w porównaniu do przychodów uzyskanych w 2006 r. wzrosły o 49%. Przyczyną tego wzrostu są poczynione w 2006 r. nakłady na rozwój sieci dystrybucji wyrobów gotowych, a co za tym idzie rozpoznawalność marki POZBUD w województwach zachodniej i środkowej Polski. Drugim czynnikiem mającym wpływ na wzrost przychodów netto jest uzyskany w 2006 r. certyfikat ISO 9001:2000, wydawany przez TÜV CERT, który potwierdza wysoką jakość towarów i usług oferowanych przez Emitenta.

9.2.3. Informacje dotyczące elementów polityki rządowej, gospodarczej, fiskalnej i politycznej oraz czynników, które miały istotny wpływ lub które mogłyby bezpośrednio lub pośrednio mieć istotny wpływ na działalność operacyjną Emitenta

W przeszłości nie wystąpiły czynniki polityki rządowej, gospodarczej, fiskalnej i politycznej, które miałyby istotny wpływ na działalność operacyjną Emitenta.

Perspektywy rozwoju Emitenta warunkowane są wieloma czynnikami. Wśród nich najważniejsze to: wzrost PKB pociągający za sobą wzrost wydatków inwestycyjnych i konsumpcyjnych oraz koniunktura w budownictwie.
Rok 2006 był okresem poprawiającej się z kwartału na kwartał sytuacji gospodarczej w kraju. Wciąż obserwowane jest stopniowe, ale systematyczne przyspieszenie w sferze realnej (wzrost PKB, produkcji przemysłowej, sprzedaży detalicznej), bez wywierania istotnej presji na ogólny poziom cen (pomimo wysokiego poziomu światowych cen energii oraz surowców).
Wśród czynników makroekonomicznych, najistotniejszych z punktu widzenia Emitenta, do najbardziej pozytywnych sygnałów należy systematyczny wzrost produktu krajowego brutto. Roczna dynamika PKB wyniosła w pierwszym kwartale 2007 7,4% (w porównaniu z 5,5%, 6,0%, 6,3% oraz 6,6% w pierwszym, drugim, trzecim oraz czwartym kwartale 2006 r.). Mimo że istotny czynnik generujący wzrost PKB stanowi wciąż eksport netto, obserwowane jest również bardzo wyraźne ożywienie w inwestycjach.
Produkcja budowlana w Polsce nie ma stałej tendencji wzrostowej – począwszy od 2002 r. zauważyć można stopniowy wzrost wskaźnika klimatu koniunktury w budownictwie – stosowny wykres zaprezentowano w punkcie 6.5.2. Dokumentu Rejestracyjnego. Dla Emitenta pośrednio znaczenie może mieć także poziom stóp procentowych. Inwestycje w budownictwie, zarówno indywidualne, jak i przedsiębiorstw, w dużej mierze realizowane są z wykorzystaniem finansowania w postaci kredytów bankowych. Zmniejszenie dostępności tych kredytów, np. z uwagi na wyższe oprocentowanie, ale również np. z uwagi na pogorszenie się zdolności kredytowej kredytobiorców, może spowodować osłabienie koniunktury w budownictwie.
Czynnikiem, który może negatywnie wpłynąć na działalność Emitenta, są także pojawiające się problemy z dostępnością siły roboczej i materiałów w budownictwie. Opóźnienie lub brak realizacji inwestycji z tego powodu wpłynie również na zbyt produktów Emitenta.

Czynnikami zwiększającymi ryzyko prowadzenia działalności gospodarczej w Polsce są częste zmiany interpretacji przepisów podatkowych, a także fakt, iż deklaracje podatkowe oraz wysokość faktycznych wpłat z tytułu podatków mogą być kontrolowane przez organy skarbowe przez pięć lat od końca roku, w którym minął termin płatności podatku. Możliwości pojawienia się w przyszłości wspomnianych zagrożeń są trudne do przewidzenia.

W sumie perspektywy otoczenia makroekonomicznego Emitenta należy ocenić pozytywnie. Postępujące ożywienie gospodarcze, w połączeniu z obserwowaną stabilnością poziomu cen oraz pozytywnymi tendencjami na rynku budowlanym pozwalają oczekiwać poprawy sytuacji w otoczeniu Spółki.

Zmiana 4

Str. 61 pkt.10. Dokumentu Rejestracyjnego otrzymuje brzmienie:

10.1. Informacje dotyczące źródeł kapitału Emitenta

Wielkość zasobów kapitałowych Emitenta została przedstawiona poniżej:

(dane w tys. zł)	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2004
A. Kapitał (fundusz) własny	**18 093**	**9 756**	**1 484**	**193**
I. Kapitał (fundusz) podstawowy	12 803	7 303	100	100
II. Należne wpłaty na kapitał podstawowy (wielkość ujemna)	0	0	0	0
III. Udziały (akcje) własne (wielkość ujemna)	0	0	0	0
IV. Kapitał (fundusz) zapasowy	1 614	544	0	0
V. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	0	0	0	0
VI. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	840	840	840	0
VII. Zysk (strata) z lat ubiegłych	0	0	93	53
VIII. Zysk (strata) netto	2 836	1 070	451	40
B. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	**5 713**	**3 279**	**3 839**	**2 682**
I. Rezerwy na zobowiązania	23	0	28	0
II. Zobowiązania długoterminowe	184	0	83	0
III. Zobowiązania krótkoterminowe	5 505	3 279	3 728	2 682
PASYWA RAZEM	**23 805**	**13 035**	**5 323**	**2 875**

	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2004
Wskaźnik ogólnego zadłużenia $\frac{\text{zobowiązania ogółem}}{\text{wartość majątku ogółem}}$	24,00%	25,16%	72,12%	93,29%
Wskaźnik długu $\frac{\text{zobowiązania ogółem}}{\text{kapitał własny}}$	31,57%	33,61%	258,69%	1391,26%

Poziom ogólnego zadłużenia Emitenta wynosił na koniec 2004 r. ponad 93% majątku Spółki. W kolejnym roku spadł do poziomu 72,12%, a w następnym roku do 25,16%. Na koniec 2007 r. poziom ogólnego zadłużenia wynosił 24,00%. Wskaźnik ten jednoznacznie wskazuje na malejący udział kapitałów obcych w strukturze finansowania majątku Emitenta. Tendencję tę potwierdza również wskaźnik długu, będący stosunkiem ogółu zobowiązań do kapitałów własnych. W latach 2004 i 2005 wskaźnik ten znacznie przekraczał 100%, a w 2006 r. i w 2007 r. utrzymuje się na poziomie nie wyższym niż 35%.

Zmiana struktury finansowania w okresie objętym historycznymi informacjami finansowymi spowodowana została systematycznym zwiększaniem kapitałów własnych poprzez:

w roku 2005:

- pozostawienie zysku netto z lat poprzednich w wysokości 93 tys. zł w Spółce
- wpłata przez udziałowców kwoty 840 tys. zł na kapitał rezerwowy z tytułu dopłat wspólników zgodnie z § 13 pkt. I umowy Spółki oraz uchwałą nr 1/11/2005 z dnia 18 listopada 2005 r. Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników.
- wypracowanie wyniku finansowego roku bieżącego w wysokości 451 tys. zł,

przy zwiększeniu kapitałów obcych o 1.157 tys. zł,

w roku 2006:

- podwyższenie w grudniu 2006 roku kapitału podstawowego do kwoty 7.302.5 tys. zł poprzez:

- wniesienie aportem przedsiębiorstwa w rozumieniu Kodeksu Cywilnego pod nazwą „Zakład Produkcji Okien POZ OKNA Tadeusz Andrzejak" o wartości 1.151.500 zł,
- wniesienie aportem przedsiębiorstwa w rozumieniu Kodeksu Cywilnego pod nazwą „POZ-OKNA PCV Magdalena Andrzejak" o wartości 3.872.500 zł,
- wniesienie aportem przez Pana Tadeusza Andrzejaka przysługującej mu wymagalnej wierzytelności w wysokości 745.500 zł wobec Spółki z tytułu udzielonych przez niego Spółce pożyczek,
- wniesienie aportem przez Pana Romana Andrzejaka przysługującej mu wymagalnej wierzytelności w wysokości 433.000 zł wobec Spółki z tytułu udzielonych przez niego Spółce pożyczek,
- objęcie za gotówkę przez Pana Romana Andrzejaka nowych udziałów o wartości nominalnej 1.000.000 zł

– przekazanie zysku z lat poprzednich w wysokości 544 tys. zł na kapitał zapasowy
– wypracowanie wyniku finansowego roku bieżącego w wysokości 1.070 tys. zł

przy zmniejszeniu kapitałów obcych o 560 tys. zł,

w roku 2007:

– przekazanie zysku z roku 2006 w wysokości 1.070 tys. zł na kapitał zapasowy
– podwyższenie w lipcu 2007 roku kapitału akcyjnego do kwoty 12.802.500 zł poprzez prywatną emisję 5.500.000 akcji serii C o wartości nominalnej 1 zł za akcję
– wypracowanie wyniku finansowego roku bieżącego w wysokości 2.836 tys. zł

przy zwiększeniu kapitałów obcych o 852 tys. zł.

Źródła finansowania zewnętrznego Emitenta:

(dane w tys. zł)	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2004
B. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	**5 713**	**3 279**	**3 839**	**2 682**
I. Rezerwy na zobowiązania	23	0	28	0
II. Zobowiązania długoterminowe	184	0	83	0
1. Wobec jednostek powiązanych	0	0	0	0
2. Wobec pozostałych jednostek	184	0	83	0
III. Zobowiązania krótkoterminowe	5 505	3 279	3 728	2 682
1. Wobec jednostek powiązanych	0	0	0	0
2. Wobec pozostałych jednostek	5 505	3 257	3 675	2 652
a) kredyty i pożyczki	548	686	1 751	1 193
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0	0	0	0
c) inne zobowiązania finansowe	100	0	0	0
d) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	3 783	1 991	1 747	1 360
e) zaliczki otrzymane na dostawy	413	300	38	1
f) zobowiązania wekslowe	0	0	0	0
g) z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	562	221	140	72
h) z tytułu wynagrodzeń	99	60	0	0
i) inne	0	0	0	26
3. Fundusze specjalne	0	22	53	30

Zobowiązania długoterminowe Emitenta w 2005 r. są wynikiem zaciągniętego w tymże roku kredytu bankowego w Raiffeisen Bank Polska S.A. w wysokości 200.000 zł (dwieście tysięcy złotych). Emitent spłacił powyższy kredyt w październiku 2007 roku. Zobowiązanie długoterminowe występujące na 31.12.2007 r. dotyczy kwoty rat leasingowych, przypadających do spłaty po 31.12.2008 r.

Na zobowiązania krótkoterminowe składają się cztery kategorie zobowiązań: zobowiązania handlowe z otrzymanymi zaliczkami na dostawy, zobowiązania z tytułu kredytów i pożyczek, zobowiązania podatkowe oraz zobowiązania z tytułu wynagrodzeń. Największą grupę zobowiązań krótkoterminowych stanowią zobowiązania handlowe. W 2004 r. wysokość zobowiązań handlowych wraz z zaliczkami na dostawy wynosiła 1.361 tys. zł w 2005 r. wzrosła do 1.785 tys. zł, w 2006 roku zobowiązania handlowe wyniosły już 2.291 tys. zł, by na dzień 31.12.2007 r. wynosić 4.196 tys. zł. Tak duży wzrost zobowiązań, szczególnie krótkoterminowych wynika głównie ze zwiększenia skali działalności, co w sposób naturalny przekłada się na wzrost zobowiązań krótkoterminowych, szczególnie handlowych.

W roku 2006 Spółka zmniejszyła swoje zobowiązania z tytułu kredytów i pożyczek. O kwotę 1.178.500 zł zmniejszone zostały zobowiązania wobec udziałowców z tytułu udzielonych w 2004 roku pożyczek. Za powyższą kwotę udziałowcy objęli w grudniu 2006 roku nowe udziały: Pan Tadeusz Andrzejak objął udziały o wartości 745.500 zł, Pan Roman Andrzejak objął udziały o wartości 433.000 zł. W roku 2007 nastąpiło dalsze zmniejszenie zobowiązań wobec udziałowców. Na dzień 31.12.2007 r. zadłużenie z tego tytułu wynosiło 548 tys. zł.

W analizowanym okresie nastąpił również wzrost zobowiązań podatkowych. W 2004 r. wynosiły one 72 tys. zł, w 2005 r. - 140 tys. zł, w 2006 r. - 221 tys. zł, a 31.12.2007 r. - 562 tys. zł. Systematyczny wzrost tych zobowiązań jest kolejnym potwierdzeniem wzrostu skali działalności.

Wskaźniki płynności finansowej Emitenta:

	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2004
Wskaźnik płynności I stopnia aktywa bieżące / zobowiązania bieżące	2,336	1,887	1,109	0,717
Wskaźnik płynności II stopnia aktywa bieżące - zapasy - krótkoterminowe rozliczenia / zobowiązania bieżące	1,793	1,291	0,697	0,513
Wskaźnik płynności III stopnia aktywa bieżące - zapasy - należności - krótkoterminowe rozliczenia / zobowiązania bieżące	1,068	0,590	0,195	0,020

Analiza kształtowania się poziomu wskaźników płynności w okresie od 01.01.2004 r. do 31.12.2007 r. jednoznacznie wskazuje na poprawę płynności Emitenta. Jeszcze w 2004 r. poziom wskaźników płynności zarówno pierwszego, jak i trzeciego stopnia wskazywał, że Spółka może mieć problemy z terminowym regulowaniem zobowiązań, ale systematyczny ich wzrost w latach 2005, 2006 i 2007 wskazuje, że Emitent nie ma i nie powinien mieć problemów z płynnością.

Poziom wskaźników płynności i ich systematyczny wzrost jednoznacznie wskazują na fakt, że mimo wzrostu stanu zobowiązań bieżących wzrasta, i to szybciej wartość aktywów bieżących, a kształtowanie się poziomu wskaźnika płynności III stopnia wskazuje na wzrost najbardziej płynnych aktywów bieżących, a mianowicie środków pieniężnych.

10.2. Wyjaśnienie źródeł i kwot oraz opis przepływów środków pieniężnych

Kapitał własny

Kapitał zakładowy

Kapitał zakładowy spółki akcyjnej tworzony jest zgodnie z przepisami Kodeksu spółek handlowych oraz postanowieniami Statutu i powinien wynosić co najmniej 500 tys. zł.

Na dzień zatwierdzenia prospektu kapitał zakładowy Emitenta wynosi 12.802.500 zł.

Szczegółowe informacje o zmianach w kapitale zakładowym zawarte są w punkcie 21 Dokumentu Rejestracyjnego.

Kapitał zapasowy

Zgodnie z art. 396 § 1 Kodeksu spółek handlowych, spółka akcyjna jest zobowiązana do tworzenia kapitału zapasowego na pokrycie ewentualnej straty. Kapitał zapasowy tworzy się poprzez przekazanie co najmniej 8% zysku za dany rok obrotowy, aż kapitał ten nie osiągnie co najmniej jednej trzeciej kapitału zakładowego. Kapitał zapasowy zasila się również nadwyżkami z emisji akcji pozostałymi po pokryciu kosztów emisji (art. 396 § 2 KSH). Do kapitału zapasowego wpływają również dopłaty, które akcjonariusze uiszczają w zamian za przyznanie szczególnych uprawnień ich dotychczasowym akcjom, jeśli dopłaty te nie zostaną użyte na wyrównanie nadzwyczajnych odpisów lub strat (art. 396 § 3 KSH). Zgodnie z brzmieniem art. 396 § 5 KSH o użyciu kapitału zapasowego rozstrzyga Walne Zgromadzenie, z zastrzeżeniem, że część kapitału zapasowego w wysokości 1/3 kapitału zakładowego może być użyta jedynie na pokrycie straty wykazanej w sprawozdaniu finansowym.

Do 09.07.2007 r. Emitent funkcjonował jako spółka z ograniczoną odpowiedzialnością i nie był zobowiązany do tworzenia kapitału zapasowego na zasadach wymaganych dla spółek akcyjnych. Jednakże Walne Zgromadzenie Udziałowców, zatwierdzając sprawozdania finansowe Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością za lata 2005 i 2006 postanowiło przeznaczyć wypracowany zysk netto na kapitał zapasowy.

Na dzień zatwierdzenia Prospektu kapitał zapasowy Emitenta wynosi 1.614 tys. zł.

Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe

Pozostałe kapitały rezerwowe są tworzone przez Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy (do dnia 09.07.2007 r. w Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością przez Zgromadzenie Wspólników). W 2005 r. Zgromadzenie Wspólników podjęło uchwałę o przekazaniu dopłat do kapitału, jakie w kwocie 840 tys. zł wnieśli wspólnicy spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, na kapitał rezerwowy.

Na dzień zatwierdzenia Prospektu kapitał rezerwowy Emitenta wynosi 840 tys. zł.

Zysk (strata) netto i z lat ubiegłych

U Emitenta zysk netto z lat ubiegłych nie występuje, gdyż Zgromadzenie Wspólników zatwierdzając sprawozdania finansowe spółki z ograniczoną odpowiedzialnością za lata 2005 i 2006, postanowiło przeznaczyć wypracowany zysk netto na kapitał zapasowy.

Zysk netto roku 2007 wynosi 2.836 tys. zł.

Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania

Na dzień 31.12.2007 r. rezerwy na zobowiązania wynoszą 23 tys. zł.

Na dzień 31.12. 2007 r. zobowiązania długoterminowe wynoszą 184 zł.

Na dzień 31.12 2007 r. zobowiązania krótkoterminowe wynoszą 5.505 tys. zł, z czego:

- kredyty i pożyczki wynoszą 548 tys. zł,
- zobowiązania z tytułu dostaw i usług wynoszą 3.783 tys. zł,
- zaliczki otrzymane na dostawy wynoszą 413 tys. zł,
- zobowiązania z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń wynoszą 562 tys. zł,
- zobowiązania z tytułu wynagrodzeń wynoszą 99 tys. zł,
- inne zobowiązania finansowe wynoszą 100 tys. zł.

Opis przepływów środków pieniężnych

Sprawozdania z przepływów środków pieniężnych za lata obrotowe 2004-2006 zawarto w sprawozdaniach finansowych przedstawionych w punkcie 20.3. niniejszego Dokumentu Rejestracyjnego. Sprawozdanie z przepływów środków pieniężnych za okres od 01.01.2007 r. do 31.12.2007 r. zawarto w śródrocznym sprawozdaniu finansowym przedstawionym w punkcie 20.6. niniejszego Dokumentu Rejestracyjnego.

Dodatkowe noty i objaśnienia do tych sprawozdań prezentują między innymi ważniejsze dane niezbędne do sporządzenia sprawozdania z przepływów pieniężnych oraz elementów kształtujących przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej, inwestycyjnej oraz finansowej.

Przepływy środków pieniężnych Emitenta – zestawienie:

(dane w tys. zł)	01.01.2007 31.12.2007	01.01.2006 31.12.2006	01.01.2005 31.12.2005	01.01.2004 31.12.2004
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	2 931	1 556	- 411	- 1 140
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	- 4 336	- 1 239	- 397	- 138
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	5 351	891	1 481	1 179
Przepływy pieniężne netto razem	3 946	1 208	672	- 100
Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych	3 946	1 208	672	- 100
Środki pieniężne na początek okresu	1 933	725	53	152
Środki pieniężne na koniec okresu	5 879	1 933	725	53

Środki pieniężne na początek 2004 r. wynosiły 152,4 tys. zł. W 2004 r. przepływy pieniężne netto wyniosły -99,6 tys. zł.

Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej wyniosły -1 140,1 tys. zł. Zysk netto wyniósł 40,3 tys. zł, a korekty razem -1.180,4 tys. zł. Wśród korekt największe znaczenie mają: amortyzacja 125,0 tys. zł, zmiana stanu należności -392,2 tys. zł, zmiana stanu zapasów -380,0 tys. zł oraz zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem kredytów i pożyczek -577,3 tys. zł.

Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej wyniosły -138,4 tys. zł i dotyczyły nabycia wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych (zakupiono komplet głowic do produkcji okien drewnianych oraz serwer oraz wydatkowano 68 tys. zł na środki trwałe w budowie - modernizację budynku biurowego).

Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej wynosiły 1.178,9 tys. zł i dotyczyły wpływów z zaciągniętych pożyczek od udziałowców.

Środki pieniężne na koniec 2004 r. wyniosły 52,8 tys. zł.

Środki pieniężne na początek 2005 r. kształtowały się na poziomie 52,8 tys. zł. W 2005 r. przepływy pieniężne netto wyniosły 672,4 tys. zł.

Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej wyniosły -411,2 tys. zł. Zysk netto wyniósł 451,3 tys. zł, a korekty razem -862,5 tys. zł. Wśród korekt największe znaczenie mają: amortyzacja 160,9 tys. zł, zmiana stanu zapasów -978,1 tys. zł, zmiana stanu należności -550,1 tys. zł oraz zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem kredytów i pożyczek 465,4 tys. zł.

Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej wyniosły -396,9 tys. zł i dotyczyły nabycia wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych (zakup nowej linii częściowej do produkcji okien PCV o wartości 331 tys. zł, zakup samochodu Toyota Land Cruser o wartości 45 tys. zł oraz wydatkowano kwotę 21 tys. zł na środki trwałe w budowie - modernizację budynku biurowego).

Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej wynosiły 1.480,5 zł i wynikały z dopłat wspólników do kapitału (zwiększenie stanu kapitału rezerwowego) w kwocie 840 tys. zł, wpływów z zaciągniętych kredytów 657,2 tys. zł oraz wydatków na spłatę kredytów i pożyczek 16,7 tys. zł.

Środki pieniężne na koniec 2005 r. wyniosły 725,2 tys. zł.

Środki pieniężne na początek 2006 r. kształtowały się na poziomie 725,2 tys. zł. W 2006 r. przepływy pieniężne netto wyniosły 1.208,1 tys. zł.

Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej wyniosły 1.556,2 tys. zł. Zysk netto wyniósł 1.069,8 tys. zł, a korekty razem 486,4 tys. zł. Wśród korekt największe znaczenie mają: amortyzacja 188,4 tys. zł,

zmiana stanu zapasów -389,4 tys. zł, zmiana stanu należności -425,8 tys. zł oraz zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem kredytów i pożyczek 777,7 tys. zł.

Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej wyniosły -1.239,3 tys. zł i dotyczyły nabycia wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych (zakup linii do produkcji okien drewnianych o wartości 1.104 tys. zł, zakup środków transportu o wartości 135 tys. zł).

Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej wynosiły 891,3 tys. zł i wynikały z wpływów netto z wydania udziałów o wartości 1.000 tys. zł oraz po stronie wydatków spłaty kredytów i pożyczek 100,1 tys. zł i zapłaty odsetek 8,7 tys. zł.

Środki pieniężne na koniec 2006 r. wyniosły 1.933,3 tys. zł.

Środki pieniężne na początek 2007 r. kształtowały się na poziomie 1.933,3 tys. zł. W 2007 r. przepływy pieniężne netto wyniosły 3.946 tys. zł.

Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej wyniosły 2.931,0 tys. zł. Zysk netto wyniósł 2.836,0 tys. zł, a korekty razem 95,0 tys. zł. Wśród korekt największe znaczenie mają: amortyzacja 648,0 tys. zł, zmiana stanu zapasów -1.025,0 tys. zł, zmiana stanu należności -1.692,0 tys. zł oraz zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem kredytów i pożyczek 1.526,0 tys. zł.

Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej wyniosły -4.336,0 tys. zł i wynikały z nabycia wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych -426 tys. zł (zakup wiertarki wielowrzecionowej do produkcji okien drewnianych, zakup klimatyzatora, zakup notebooka, zakup środków transportu) oraz wydatkowano kwotę 57 tys. zł na środki trwałe w budowie - modernizację działu handlowego w siedzibie Spółki w Luboniu ul. Przemysłowa 8 i wydatkowano kwotę 3.882 tys. zł jako zaliczkę na zakup ½ części nieruchomości w Luboniu ul. Przemysłowa 8 (siedziba Spółki).

Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej wynosiły 5.351,0 tys. zł i wynikały po stronie wpływów z podwyższenia kapitału akcyjnego Spółki 5.500 tys. zł i z wpływu finansowego 185,0 tys. zł, wynikającego z wprowadzenia do ksiąg leasingu operacyjnego, a po stronie wydatków ze spłaty kredytów i pożyczek -67,0 tys. zł, wypłaty odsetek od pożyczek udziałowcom -87 tys. zł, płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego -134 tys. zł i zapłaty odsetek -46 tys. zł.

Środki pieniężne na koniec 2007 r. wyniosły 5.879,3 tys. zł.

10.3. Informacje na temat potrzeb kredytowych oraz struktury finansowania

Na dzień zatwierdzenia prospektu Emitent nie ma dodatkowych potrzeb kredytowych. Emitent korzysta obecnie z następujących kredytów i pożyczek:
- kredytu inwestycyjnego w Banku Millennium S.A. opisanego w punkcie 10.3.1. niniejszego Dokumentu Rejestracyjnego,
- kredytu w rachunku bieżącym w Banku Millennium S.A. opisanego w punkcie 10.3.2. niniejszego Dokumentu Rejestracyjnego,
- kredytu rewolwingowego w Banku Millennium S.A. opisanego w punkcie 10.3.3. niniejszego Dokumentu Rejestracyjnego
- pożyczki od udziałowców (obecnie akcjonariuszy), opisanej w punkcie 10.3.4. niniejszego Dokumentu Rejestracyjnego.

10.3.1. Umowa o kredyt inwestycyjny w Banku Millennium S.A.

Na dzień zatwierdzenia dokumentu rejestracyjnego Emitent ma podpisaną umowę kredytową nr 53/08/301/03, zawartą 04 stycznia 2008 r. z Bankiem Millennium S.A.:

- kwota udzielonego kredytu wynosi 4.700.000 zł,
- kredyt przeznaczony jest na zakup od Syndyka zorganizowanej części przedsiębiorstwa Spółki pod firmą Wielkopolska Fabryka Mebli SA w upadłości z siedzibą w Obornikach, w skład której wchodzą nieruchomości położone w miejscowości Słonawy nr 33B, gmina Oborniki, województwo Wielkopolskie, które stanowią działki oznaczone numerem geodezyjnym 57 i 59/3, dla których Sąd Rejonowy w Obornikach prowadzi księgi wieczyste nr 14067 i 14041 wraz z wyposażeniem w postaci ruchomości,
- okres kredytowania od 08.01.2008 r. do 31.12.2017 r.

- spłatę kredytu przewidziano, począwszy od 31.07.2008 r., w 114 ratach miesięcznych płatnych ostatniego dnia każdego miesiąca w wysokości 41.228 zł każda (ostatnia, 114 rata w wysokości 41.236 zł),
- oprocentowanie i koszty kredytu:
  - okres odsetkowy miesięczny,
  - oprocentowanie dla każdego okresu odsetkowego - WIBOR dla trzymiesięcznych depozytów złotowych powiększony o marżę banku wynoszącą 1,00 punkt procentowy w skali roku,
  - rata odsetkowa płatna jest pierwszego dnia po upływie okresu odsetkowego, licząc od dnia uruchomienia kredytu, także w okresie karencji w spłacie kredytu,
  - prowizja przygotowawcza w wysokości 0,20% kwoty kredytu,
  - prowizja od zaangażowania w wysokości 1,00% p.a.,
  - prowizja z tytułu pokrycia opłat wnoszonych przez Bank na rzecz Bankowego Funduszu Gwarancyjnego, należnych od salda wykorzystanego kredytu na dzień 31 grudnia każdego roku, w wysokości określonej przez Bankowy Fundusz Gwarancyjny,
  - prowizja od wcześniejszej spłaty w wysokości 0,10% wartości pozostałej do spłaty części kredytu,
  - prowizja za każdorazowo sporządzany aneks w wysokości 0,10% zadłużenia na dzień sporządzenia aneksu,
- zabezpieczeniem spłaty kredytu jest:
  - pełnomocnictwa Emitenta do pobrania środków z rachunków prowadzonych w Banku,
  - oświadczenie Emitenta o poddaniu się egzekucji
  - hipoteka zwykła łączna w wysokości 4.700.000 zł na nieruchomościach położonych w miejscowości Słonawy nr 33B, gmina Oborniki, województwo Wielkopolskie, dla których Sąd Rejonowy w Obornikach prowadzi księgi wieczyste nr 14067 i 14041 wraz z cesją wierzytelności z tytułu ubezpieczenia
  - hipoteka kaucyjna łączna w wysokości 2.350.000 zł na nieruchomościach położonych w miejscowości Słonawy nr 33B, gmina Oborniki, województwo Wielkopolskie, dla których Sąd Rejonowy w Obornikach prowadzi księgi wieczyste nr 14067 i 14041 wraz z cesją wierzytelności z tytułu ubezpieczenia
- termin całkowitej spłaty kredytu upływa 31.12.2017 r.

10.3.2. Umowa kredytu w rachunku bieżącym

Na dzień zatwierdzenia dokumentu rejestracyjnego Emitent ma podpisaną umowę kredytową w rachunku bieżącym nr 79/07/308/03, zawartą 19.07.2007 r. z Bankiem Millennium S.A.:

- maksymalna kwota udzielonego kredytu wynosi 500.000 zł,
- celem limitu jest finansowanie bieżącej działalności Emitenta,
- forma wykorzystania limitu:
  - kredyt w rachunku bieżącym poprzez obciążenie rachunku bieżącego w wyniku realizacji przez bank poleceń Emitenta do kwoty przyznanego kredytu,
  - łączna kwota zadłużenia wynikająca z wykorzystania kredytu nie może przekroczyć 500.000 zł.
- oprocentowanie i koszty kredytu:
  - zmienne – WIBOR dla jednotygodniowych depozytów złotowych, powiększony o marże banku wynoszącą 1,50 punktu procentowego w skali roku,
  - prowizja przygotowawcza w wysokości 1%,
  - prowizja od zaangażowania w wysokości 2% w stosunku rocznym,
- zabezpieczeniem spłaty kredytu jest:
  - pełnomocnictwo do rachunku bieżącego i innych rachunków Emitenta w Banku,
  - oświadczenie o poddaniu się egzekucji,
- inne postanowienia
  - Emitent zobowiązał się do przekazywania całości zysku wypracowanego w okresie kredytowania na kapitał własny,

- Emitent zobowiązał się do utrzymania w Banku środków pieniężnych w wysokości 50% ogółu wpływów, nie mniej niż 800.000 zł miesięcznie pod rygorem wypowiedzenia umowy przez Bank.

- termin całkowitej spłaty kredytu: 18.07.2008 roku.

10.3.3. Umowa o kredyt rewolwingowy w Banku Millennium S.A.

Na dzień zatwierdzenia dokumentu rejestracyjnego Emitent ma podpisaną umowę kredytową nr 78/08/309/03, zawartą 04.01.2008 r. z Bankiem Millennium S.A.:

- kwota udzielonego kredytu wynosi 1.400.000 zł,
- okres kredytowania 12 miesięcy z dwukrotnym automatycznym przedłużeniem Pierwszego okresu kredytowania
- celem kredytu jest finansowanie bieżącej działalności Emitenta,
- oprocentowanie i koszty kredytu:
  - zmienne – WIBOR dla jednotygodniowych depozytów złotowych, powiększony o marże banku wynoszącą 1,00 punktu procentowego w skali roku,
  - prowizja przygotowawcza w wysokości 0,20%,
  - prowizja od zaangażowania w wysokości 1,00% w stosunku rocznym,
  - prowizja z tytułu pokrycia opłat wnoszonych przez Bank na rzecz Bankowego Funduszu Gwarancyjnego, należnych od salda wykorzystanego kredytu na dzień 31 grudnia każdego roku, w wysokości określonej przez Bankowy Fundusz Gwarancyjny
  - prowizja za każdorazowo sporządzany aneks w wysokości 0,10% zadłużenia na dzień sporządzenia aneksu
- zabezpieczeniem spłaty kredytu jest:
  - pełnomocnictwo do rachunku bieżącego i innych rachunków Emitenta w Banku,
  - oświadczenie o poddaniu się egzekucji,
- inne postanowienia
  - Emitent zobowiązał się do utrzymania w Banku wpływów wynikających z prowadzonej przez siebie działalności w wysokości 70% ogółu wpływów, nie mniej niż 1.200.000 zł miesięcznie pod rygorem wypowiedzenia umowy przez Bank.
- spłata kredytu
  - kapitał jednorazowo w ostatnim dniu okresu kredytowania
  - odsetki płatne miesięcznie w ostatnim dniu miesiąca
- termin całkowitej spłaty kredytu: 31.12.2010 roku.

10.3.4. Umowy pożyczek od udziałowców.

Na dzień zatwierdzenia Prospektu Emitent ma podpisane 4 umowy pożyczki od akcjonariuszy (dawniej wspólników spółki z o.o.) o następujących warunkach:

1. umowa pożyczki zawarta w dniu 03.01.2004 r. z Romanem Andrzejakiem:
   - kwota pożyczki 90.166.87 zł,
   - oprocentowanie: 9% w stosunku rocznym,
   - odsetki naliczane są na koniec każdego miesiąca,
   - należne odsetki Emitent zapłaci po całkowitej spłacie pożyczki,
   - ostateczny termin spłaty pożyczki: 31.12.2008 r.

2. umowa pożyczki zawarta 03.01.2004 r. z panem Tadeuszem Andrzejakiem:
   - kwota pożyczki 148.780.07 zł,
   - oprocentowanie: 9% w stosunku rocznym,
   - odsetki naliczane są na koniec każdego miesiąca,
   - należne odsetki Emitent zapłaci po całkowitej spłacie pożyczki,
   - ostateczny termin spłaty pożyczki: 31.12.2008 r.

3. umowa pożyczki zawarta 04.05.2004 r. z Romanem Andrzejakiem:
   - kwota pożyczki 644.500.00 zł,

- oprocentowanie: 9% w stosunku rocznym,
- odsetki naliczane są na koniec każdego miesiąca,
- należne odsetki Emitent zapłaci po całkowitej spłacie pożyczki,
- ostateczny termin spłaty pożyczki: 31.12.2008 r.

4. umowa pożyczki zawarta 04.05.2004 r. Tadeuszem Andrzejakiem:
- kwota pożyczki 946.500.00 zł,
- oprocentowanie: 9% w stosunku rocznym,
- odsetki naliczane są na koniec każdego miesiąca,
- należne odsetki Emitent zapłaci po całkowitej spłacie pożyczki,
- ostateczny termin spłaty pożyczki: 31.12.2008 r.

10.4. Informacje dotyczące jakichkolwiek ograniczeń w wykorzystywaniu zasobów kapitałowych, które miały lub które mogłyby mieć bezpośrednio lub pośrednio istotny wpływ na działalność operacyjną Emitenta

Ograniczenia w wykorzystywaniu zasobów kapitałowych Emitenta wynikają z przepisów prawa oraz postanowień umownych.

Na kapitał własny Emitenta składają się kapitał zakładowy i zapasowy. Zasady tworzenia i wykorzystywania kapitałów własnych określają przepisy prawa, m.in. KSH. W czasie trwania spółki nie wolno zwracać akcjonariuszom dokonanych wpłat na kapitał zakładowy, poza wyjątkami wskazanymi w przepisach KSH (art. 344). Kapitał zapasowy, do którego przelewa się co najmniej 8% zysku netto za dany rok obrotowy, dopóki kapitał ten nie osiągnie co najmniej 1/3 kapitału zakładowego, tworzony jest na pokrycie strat (art. 396 KSH). Kapitał zapasowy do wysokości 1/3 wysokości kapitału zakładowego może zostać przeznaczony wyłącznie na pokrycie straty wykazanej w sprawozdaniu finansowym. W pozostałym zakresie Walne Zgromadzenie może przeznaczyć kapitał zapasowy na inne cele. Kapitał rezerwowy przeznaczany jest na pokrycie szczególnych strat lub wydatków (zgodnie z art. 396 KSH). O użyciu kapitału rezerwowego decyduje Walne Zgromadzenie w drodze odpowiedniej uchwały. Ponadto spółka na zasadach określonych w art. 345 KSH nie może bezpośrednio lub pośrednio finansować nabycia emitowanych przez nią akcji.

Zgodnie z umową o kredyt w rachunku bieżącym, zawartą 19.07.2007 r. z Bankiem Millennium S.A. Emitent zobowiązał się do przekazywania całości zysku wypracowanego w okresie kredytowania na kapitał własny, Umowa obowiązuje do 18.07.2008 r. Nie ma innych ograniczeń umownych wykorzystania zasobów kapitałowych Emitenta.

10.5. Informacje dotyczące przewidywanych źródeł funduszy potrzebnych do zrealizowania zobowiązań przedstawionych w pozycjach 5.2.3. i 8.1. Dokumentu Rejestracyjnego

Zobowiązania z tytułu zawartej w dniu 24 lipca 2007 r. umowy przedwstępnej kupna ½ części udziału w nieruchomości położonej w Luboniu przy ul. Przemysłowej 6-10 (opisanej w punkcie 5.2.3 i punkcie 8.1 Dokumentu Rejestracyjnego) zostaną przez Emitenta pokryte w całości ze środków własnych. Do dnia zatwierdzenia prospektu Emitent z tytułu wyżej wymienionej umowy zapłacił ze środków własnych zaliczkę w wysokości 3.800.000 zł. Pozostałą do zapłaty kwotę 1.695.000 zł Emitent zapłaci do dnia 28 lutego 2008 roku (przy zawarciu przyrzeczonej umowy).

Zobowiązania z tytułu zawartej w dniu 24 lipca 2007 r. umowy przedwstępnej kupna nieruchomości gruntowej o powierzchni 20.000 m^2, w miejscowości Mrowino, gmina Rokietnica, województwo wielkopolskie (opisanej w punkcie 5.2.3 i punkcie 22 Dokumentu Rejestracyjnego) zostaną przez Emitenta pokryte w całości ze środków własnych. Do dnia zatwierdzenia prospektu Emitent z tytułu wyżej wymienionej umowy zapłacił ze środków własnych zaliczkę w wysokości 100.000 zł. Pozostałą do zapłaty kwotę 802.800 zł Emitent zapłaci przy zawarciu przyrzeczonej umowy.

Środki niezbędne do zrealizowania pozostałych zobowiązań, o których mowa w pkt. 5.2.3. i pkt. 8.1. Dokumentu Rejestracyjnego, Emitent zamierza pozyskać w drodze emisji akcji Serii D. Środki te w całości pokryją planowane inwestycje (oprócz zakupu ½ części udziału w nieruchomości położonej w Luboniu przy ul. Przemysłowej 6-10 oraz zakupu nieruchomości gruntowej o powierzchni 20.000 m^2, w

miejscowości Mrowino, gmina Rokietnica, województwo wielkopolskie), o których mowa w pkt. 5.2.3. i pkt. 8.1. Dokumentu Rejestracyjnego.

Zmiana 5

Str. 163 pkt. 20.5. Dokumentu Rejestracyjnego otrzymuje brzmienie:

Ostatnie informacje finansowe prezentowane w niniejszym dokumencie wynikają z jednostkowego sprawozdania finansowego za okres od 01.01.2007 r. do 31.12.2007 r., sporządzonego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 18 października 2005 r. w sprawie zakresu informacji wykazywanych w sprawozdaniach finansowych i skonsolidowanych sprawozdaniach finansowych, wymaganych w prospekcie emisyjnym dla emitentów z siedzibą na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, dla których właściwe są polskie zasady rachunkowości. Sprawozdanie finansowe za okres od 01.01.2007 r. do 31.12.2007 r. zostało scalone z następujących sprawozdań statutowych Emitenta: ze sprawozdania finansowego za okres od 01.01.2007 r. do 08.07.2007 r., w którym Spółka funkcjonowała w formie prawnej spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, oraz ze sprawozdania finansowego za okres od 09.07.2007 r. do 31.12.2007 r., w którym Spółka funkcjonowała w formie prawnej spółki akcyjnej.

Wyżej wymienione sprawozdania statutowe Emitenta zostały zbadane przez biegłego rewidenta, a opinie z badania statutowych sprawozdań za okresy od 01.01.2007 r. do 08.07.2007 r. i od 09.07.2007 r. do 31.12.2007 r. zostały zamieszczone w punkcie 20.6.7. niniejszego Dokumentu Rejestracyjnego.

Z uwagi na przepisy ustawy o rachunkowości, która w szczególności nakazuje zamykanie ksiąg rachunkowych w związku ze zmianą formy prawnej (art. 12 ust. ust. 1 pkt. 3 i 2 pkt. 3 ustawy o rachunkowości), za rok 2007 Spółka sporządziła dwa sprawozdania statutowe, które jak wyżej wskazano zostały zbadane przez biegłego rewidenta.

Sprawozdanie za okres od 01.01.2007 r. do 31.12.2007 r. zostało zamieszczone w punkcie 20.6 niniejszego Dokumentu Rejestracyjnego pod nazwą „Śródroczne i inne informacje finansowe" i nie podlegało badaniu przez biegłego rewidenta w zakresie ujawnień określonych w „Rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 18 października 2005 r. w sprawie zakresu informacji wykazywanych w sprawozdaniach finansowych i skonsolidowanych sprawozdaniach finansowych, wymaganych w prospekcie emisyjnym dla emitentów z siedzibą na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, dla których właściwe są polskie zasady rachunkowości".

Zmiana 6

Str. 163 pkt. 20.6. Dokumentu Rejestracyjnego otrzymuje brzmienie:

20.6.1. Wprowadzenie do sprawozdania finansowego sporządzonego za okres od 01.01.2007 r. do 31.12.2007 r.

1) nazwa (firma) i siedziba, wskazanie właściwego sądu rejestrowego i numeru rejestru oraz podstawowy przedmiot działalności emitenta według Polskiej Klasyfikacji Działalności, zwanej dalej "PKD", a w przypadku, gdy papiery wartościowe emitenta znajdują się w obrocie na rynku regulowanym - także wskazanie branży według klasyfikacji przyjętej przez dany rynek;

Nazwa (firma)	Pozbud T&R Spółka Akcyjna
Kraj siedziby	Polska
Województwo siedziby	Wielkopolska
Siedziba	Luboń
Adres siedziby	62-031 Luboń, ul. Przemysłowa 8
Sąd Rejestrowy	Sąd Rejonowy w Poznaniu, XXI Wydział Gospodarczy KRS

Numer KRS 0000284164

PKD 20-30 Produkcja wyrobów stolarskich i ciesielskich dla budownictwa

2) wskazanie czasu trwania emitenta, jeżeli jest oznaczony;

Spółka została zawiązana na czas nieokreślony.

3) wskazanie okresów, za które prezentowane jest sprawozdanie finansowe i dane porównywalne;

Śródroczne sprawozdanie finansowe sporządzono za okres od 01.01.2007 r. do 31.12.2007 r..

4) informacje dotyczące składu osobowego zarządu oraz rady nadzorczej emitenta;

Skład osobowy Zarządu Emitenta jest następujący:

- Tadeusz Andrzejak – Prezes Zarządu,
- Roman Andrzejak – Wiceprezes Zarządu,
- Bogdan Kasprzyk – Wiceprezes Zarządu.

Aktualny skład osobowy Rady Nadzorczej Emitenta jest następujący:

- Sławomir Bakiera – Przewodniczący Rady Nadzorczej,
- Bartosz Andrzejak – Członek Rady Nadzorczej,
- Magdalena Andrzejak – Członek Rady Nadzorczej,
- Włodzimierz Kosterkiewicz – Członek Rady Nadzorczej,
- Wojciech Prentki – Członek Rady Nadzorczej,
- Paweł Śliwiński – Członek Rady Nadzorczej.

5) wskazanie, czy sprawozdanie finansowe i dane porównywalne zawierają dane łączne - jeżeli w skład przedsiębiorstwa emitenta wchodzą wewnętrzne jednostki organizacyjne sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe;

W skład przedsiębiorstwa Emitenta nie wchodzą wewnętrzne jednostki organizacyjne sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe. Śródroczne sprawozdanie finansowe nie zawiera danych łącznych.

6) wskazanie, czy emitent jest jednostką dominującą lub znaczącym inwestorem oraz czy sporządza skonsolidowane sprawozdanie finansowe;

Emitent nie jest jednostką dominującą lub znacznym inwestorem wobec innych podmiotów, Emitent nie sporządza skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

7) w przypadku sprawozdania finansowego sporządzonego za okres, w czasie którego nastąpiło połączenie spółek - wskazanie, że jest to sprawozdanie finansowe sporządzone po połączeniu oraz wskazanie zastosowanej metody rozliczenia połączenia;

Emitent nie połączył się z innym podmiotem, przedstawione śródroczne sprawozdanie finansowe nie zostało sporządzone za okres, w którym nastąpiłoby połączenie.

8) wskazanie, czy sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez emitenta w dającej się przewidzieć przyszłości oraz czy nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania działalności;

Śródroczne sprawozdanie finansowe zostały sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez Spółkę w dającej się przewidzieć przyszłości i nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania przez Spółkę działalności.

9) stwierdzenie, że sprawozdania finansowe podlegały przekształceniu w celu zapewnienia porównywalności danych, a zestawienie i objaśnienie różnic, będących wynikiem korekt z tytułu

zmian zasad (polityki) rachunkowości lub korekt błędów podstawowych, zostało zamieszczone w dodatkowej nocie objaśniającej;

Sprawozdanie finansowe za okres od 01.01.2007 r. do 31.12.2007 r. zostało scalone. Podstawą do sporządzenia sprawozdania finansowego za okres od 01.01.2007 r. do 31.12.2007 r. były sprawozdania finansowe sporządzone za okresy:

- od 01.01.2007 r. do 08.07.2007 r., w którym Spółka funkcjonowała w formie prawnej spółki z ograniczoną odpowiedzialnością,
- od 09.07.2007 r. do 31.12.2007 r., w którym Spółka funkcjonowała w formie prawnej spółki akcyjnej.

Połączenia wyżej wymienionych okresów sprawozdawczych dokonano ze względu na formę przekształcenia, jakie miało miejsce 09 lipca 2007 r., zakładającą - stosownie do art. 553 Kodeksu Spółek Handlowych - sukcesję uniwersalną.

10) wskazanie, czy w przedstawionym sprawozdaniu finansowym lub danych porównywalnych dokonano korekt wynikających z zastrzeżeń w opiniach podmiotów uprawnionych do badania o sprawozdaniach finansowych za lata, za które sprawozdanie finansowe lub dane porównywalne zostały zamieszczone w prospekcie;

Przedstawione sprawozdania finansowe sporządzone za okresy: od 01.01.2007 r. do 08.07.2007 r., w którym Spółka funkcjonowała w formie prawnej spółki z ograniczoną odpowiedzialnością i od 09.07.2007 r. do 31.12.2007 r., w którym Spółka funkcjonowała w formie prawnej spółki akcyjnej, były badane przez podmiot uprawniony do badania sprawozdań finansowych. Podmiot uprawniony do badania sprawozdań finansowych nie wyraził zastrzeżeń w opiniach z badania ww. sprawozdań.

11)opis przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów, ustalenia przychodów, kosztów i wyniku finansowego oraz sposobu sporządzenia sprawozdania finansowego i danych porównywalnych;

Rzeczowe aktywa trwałe, wartości niematerialne i prawne

Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne wycenia się wg ceny nabycia lub kosztu wytworzenia, a także kosztu modernizacji, rozbudowy, adaptacji itp. w zakresie istniejących obiektów, pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne oraz odpisy z tytułu trwałej utraty wartości (odpisy aktualizujące). Odpisy aktualizujące, dotyczące środków trwałych, których wycena jest aktualizowana na podstawie odrębnych przepisów, zmniejszają odniesione na kapitał z aktualizacji wyceny różnice spowodowane aktualizacją wyceny; ewentualna nadwyżka odpisu nad różnicami z aktualizacji wyceny zaliczana jest do pozostałych kosztów operacyjnych. W przypadku ustania przyczyny, dla której dokonano odpisu z tytułu trwałej utraty wartości składników środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych, równowartość całości lub odpowiedniej części uprzednio dokonanego odpisu aktualizującego zwiększa wartość danego składnika aktywów i podlega zaliczeniu do pozostałych przychodów operacyjnych.

Odpisy amortyzacyjne od środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych dokonywane są na podstawie planu amortyzacji, zawierającego stawki i kwoty rocznych odpisów amortyzacyjnych.

Amortyzacja dokonywana jest metodą liniową. Spółka stosuje maksymalne stawki amortyzacyjne, obowiązujące wg przepisów podatkowych.

Środki trwałe w budowie, grunty i dzieła sztuki nie są amortyzowane. Powyższe stawki amortyzacyjne stosowane są, zgodnie z Ustawą o podatku dochodowym od osób prawnych, zarówno dla celów bilansowych jak i podatkowych dla środków trwałych o wartości przekraczającej kwotę 3.500,00 zł.

Środki trwałe o wartości nieprzekraczającej kwoty 3.500,00 zł, amortyzuje się jednorazowo (w 100%) w miesiącu wydania do użytkowania.

Wartości niematerialne i prawne (z wyjątkiem oprogramowania i licencji na oprogramowanie o wartości wyższej niż 3.500,00 zł) amortyzowane są wg stawki 20%. Oprogramowanie oraz licencje na oprogramowanie o wartości powyżej 3.500,00 zł amortyzowane jest stawką 50% rocznie.

Oprogramowanie oraz licencje na oprogramowanie o wartości do 3.500,00 zł amortyzowane jest jednorazowo (w 100%) w miesiącu wydania do użytkowania.

Aktywa finansowe

Inwestycje długoterminowe wycenia się według ceny nabycia pomniejszonej o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości. Odpis z tytułu trwałej utraty wartości inwestycji obciąża koszty finansowe, nieuznawane w momencie odpisania za koszt uzyskania przychodu. W przypadku ustania przyczyny, dla której dokonano odpisu z tytułu trwałej utraty wartości, równowartość całości lub odpowiedniej części uprzednio dokonanego odpisu aktualizującego zwiększa wartość inwestycji i podlega zaliczeniu do przychodów finansowych niepodlegających opodatkowaniu.

Papiery wartościowe przeznaczone do obrotu wyceniane są w cenach nabycia lub zakupu. Różnice między ceną nabycia lub zakupu a ceną sprzedaży netto księgowane są w ciężar kosztów finansowych. Ewentualny późniejszy wzrost cen papierów wartościowych przeznaczonych do obrotu powoduje przywrócenie ich wartości do ceny nabycia lub zakupu i jest uznawany za przychód finansowy.

Dłużne papiery wartościowe wyceniane są na dzień bilansowy w cenach sprzedaży. Różnice między ceną nabycia a aktualną ceną sprzedaży zaliczane są do przychodów lub kosztów finansowych.

Rozchód krótkoterminowych papierów wartościowych odbywa się wg metody „FIFO" (pierwsze weszło – pierwsze wyszło).

Zapasy

Zapasy wyceniane są według rzeczywistych cen zakupu.

Wyroby gotowe wyceniane są według cen sprzedaży poszczególnych kontraktów, pomniejszonych o szacunkową marżę na wyrobach, tj. 10 %.

Rozchód materiałów wycenia się wg metody „FIFO" („pierwsze weszło – pierwsze wyszło"), z tym, że dopuszcza się, w uzasadnionych przypadkach, możliwość dokonywania wyceny rozchodu wg ceny rzeczywistej danego, ściśle określonego składnika tej grupy aktywów obrotowych.

Materiały o niewielkim znaczeniu gospodarczym, nabywane pojedynczo lub w niewielkich ilościach i przeznaczone niezwłocznie po zakupie do zużycia, nie podlegają ewidencji na koncie „Materiały na składzie", lecz są bezpośrednio odnoszone w koszty działalności.

Należności

Należności wykazywane są w bilansie w wartości netto (tj. pomniejszone są o odpisy aktualizujące).

Należności są wyceniane w kwocie wymagającej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny. Podlegają one aktualizacji wyceny poprzez tworzenie odpisów do wysokości niepokrytej gwarancją lub innym zabezpieczeniem. Wysokość odpisów aktualizujących uzależniona jest od stopnia ryzyka, jakie wiąże się z ogólnym poziomem należności w Spółce.

W odniesieniu do poszczególnych wierzytelności i w pełnej wysokości tych wierzytelności, tworzone są odpisy aktualizujące wartość należności od dłużników postawionych w stan upadłości lub likwidacji. Odpisy te odnoszone są w ciężar pozostałych kosztów operacyjnych i zgodnie z przepisami podatkowymi – są uznawane za koszt uzyskania przychodu.

Zgodnie z zasadą ostrożnej wyceny, na pozostałe należności handlowe Spółka tworzy dodatkowy odpis w ciężar pozostałych kosztów operacyjnych.

Czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów

Czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów dokonywane są w odniesieniu do poniesionych kosztów dotyczących przyszłych okresów sprawozdawczych. Odpisy czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów następują stosownie do upływu czasu. Czas i sposób rozliczania jest uzasadniony charakterem rozliczanych kosztów, z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny.

Kapitał własny

Kapitał podstawowy wykazywany jest w wysokości określonej w statucie Spółki i wpisanej w rejestrze sądowym.

Kapitał rezerwowy z aktualizacji wyceny środków trwałych wykazywany jest w wartości netto przeszacowania środków trwałych dokonanego zgodnie z przepisami.

Pozostałe kapitały wykazywane są w wartości nominalnej wynikającej z podjętych uchwał o ich utworzeniu.

Rezerwy na zobowiązania

Rezerwy na zobowiązania wycenia się w uzasadnionej, wiarygodnie oszacowanej wartości.

Spółka nie tworzy rezerwy na następujące zobowiązania, ponieważ skala wysokości jest nieznaczna i nie ma wpływu na poziom istotności w sprawozdaniu finansowym:

- rezerwa na nagrody jubileuszowe i odprawy emerytalne,

- rezerwa na wynagrodzenia z tytułu niewykorzystanych urlopów wypoczynkowych.

Zobowiązania

Zobowiązania są wykazywane w kwocie wymagającej zapłaty.

Bierne rozliczenia międzyokresowe

Bierne rozliczenia międzyokresowe kosztów dokonywane są w wysokości zobowiązań przypadających na bieżący okres sprawozdawczy.

Podatek dochodowy odroczony

W związku z przejściowymi różnicami między wykazywaną w księgach rachunkowych wartością aktywów i pasywów, a ich wartością podatkową oraz stratą podatkową możliwą do odliczenia w przyszłości, tworzona jest rezerwa i ustalane aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego.

Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego ustala się w wysokości kwoty przewidzianej w przyszłości do odliczenia od podatku dochodowego, w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi, które spowodują zmniejszenie podstawy obliczenia podatku dochodowego oraz straty podatkowej możliwej do odliczenia, ustalonej przy uwzględnieniu zasady ostrożności.

Rezerwę z tytułu odroczonego podatku dochodowego tworzy się w wysokości kwoty podatku dochodowego, wymagającej w przyszłości zapłaty, w związku z występowaniem dodatnich różnic przejściowych, tj. różnic, które spowodują zwiększenie lub zmniejszenie podstawy obliczenia podatku dochodowego w przyszłości.

Wynik finansowy

Na wynik finansowy netto składa się: wynik na sprzedaży, wynik na pozostałej działalności operacyjnej, wynik z działalności finansowej, wynik na operacjach nadzwyczajnych oraz obowiązkowe obciążenia wyniku finansowego brutto. Spółka stosuje wariant kalkulacyjny rachunku zysków i strat.

Przychodem ze sprzedaży produktów, tj. wyrobów gotowych i usług jest kwota należna z tego tytułu od odbiorcy, pomniejszona o należny podatek od towarów i usług. Momentem sprzedaży jest przekazanie towarów odbiorcy lub odebranie przez niego usługi.

W przypadku Spółki do przychodów ze sprzedaży produktów zalicza się przede wszystkim obejmują przychody ze sprzedaży głównie wyprodukowanej przez Spółkę stolarki otworowej oraz usług jej montażu.

Przychodem ze sprzedaży towarów i materiałów jest kwota należna z tego tytułu od odbiorcy, pomniejszona o należny podatek od towarów i usług. Momentem sprzedaży jest przekazanie towarów i materiałów odbiorcy. Spółka nie osiąga z tego tytułu przychodów.

Wartością sprzedanych towarów i materiałów jest ich cena nabycia lub koszt wytworzenia współmierne do przychodów ze sprzedaży z tego tytułu.

Pozostałe przychody i koszty operacyjne są to koszty i przychody związane ze zbyciem rzeczowych składników majątku trwałego, zawiązywaniem i rozwiązywaniem rezerw oraz niezwiązane bezpośrednio z działalnością podstawową a mające wpływ na wynik finansowy.

Przychody finansowe są to należne przychody z operacji finansowych, natomiast koszty finansowe są to poniesione koszty operacji finansowych. W Spółce głównie do przychodów finansowych zalicza się uzyskane odsetki od lokat bankowych, a do kosztów finansowych głównie zalicza się odsetki od kredytów i pożyczek.

Wynik zdarzeń nadzwyczajnych stanowi różnicę miedzy zrealizowanymi zyskami nadzwyczajnymi a poniesionymi stratami wynikającymi ze zdarzeń losowych.

12) wskazanie średnich kursów wymiany złotego, w okresach objętych sprawozdaniem finansowym i danymi porównywalnymi, w stosunku do euro, ustalanych przez Narodowy Bank Polski:

W okresie objętym sprawozdaniem finansowym notowania średnich kursów wymiany złotego w stosunku do EUR, ustalone przez Narodowy Bank Polski przedstawiały się następująco:

Okres obrotowy	Średni kurs w okresie[1]	Minimalny kurs w okresie	Maksymalny kurs w okresie	Kurs na ostatni dzień okresu
01.01.2007 – 31.12.2007	3,7775	3,5699	3,9385	3,5820
01.01.2006 – 31.12.2006	3,8991	3,7726	4,0434	3,8312

1) Średnia kursów obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w danym okresie

13) wskazanie co najmniej podstawowych pozycji bilansu, rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów pieniężnych ze sprawozdania finansowego i danych porównywalnych, przeliczonych na euro, ze wskazaniem zasad przyjętych do tego przeliczenia;

Podstawowe pozycje bilansu, rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów pieniężnych przeliczono na EUR zgodnie ze wskazaną, obowiązującą zasadą przeliczenia:

- bilans według kursu obowiązującego na ostatni dzień odpowiedniego okresu,
- rachunek zysków i strat i rachunek przepływów pieniężnych według kursów średnich w odpowiednim okresie, obliczonych jako średnia arytmetyczna kursów obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w danym okresie.

Przeliczenia dokonano zgodnie ze wskazanymi wyżej kursami wymiany przez podzielenie wartości wyrażonych w tysiącach złotych przez kurs wymiany.

	01.01.2007 - 31.12.2007		01.01.2006 - 31.12.2006	
	PLN	EUR	PLN	EUR
Przychody ze sprzedaży	26 442	7 000	17 785	4 561
Zysk / strata ze sprzedaży	3 404	901	1 843	473
Zysk / strata netto	2 836	751	1 070	274
Aktywa obrotowe	12 860	3 590	6 188	1 615
Aktywa ogółem	23 805	6 646	13 035	3 402
Kapitał podstawowy	12 803	3 574	7 303	1 906
Kapitał własny	18 093	5 051	9 756	2 546
Zobowiązania długoterminowe	184	51	0	0
Zobowiązania krótkoterminowe	5 505	1 537	3 279	856
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	2 931	776	1 556	399
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	- 4 336	-1 148	- 1 239	-318
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	5 351	1 417	891	229
Przepływy pieniężne netto razem	3 946	1 045	1 208	310

14) wskazanie i objaśnienie różnic w wartości ujawnionych danych oraz istotnych różnic dotyczących przyjętych zasad (polityki) rachunkowości.

Różnice między polskimi a międzynarodowymi standardami rachunkowości

Emitent stosuje zasady rachunkowości zgodne z Ustawą o rachunkowości z dnia 29 września 1994 r. (Dz. U. z 2002, nr 76, poz. 694 z późniejszymi zmianami).

Emitent dokonał wstępnej identyfikacji obszarów różnic między przyjętymi przez Emitenta polskimi zasadami rachunkowości, a zasadami określonymi przez MSR oraz dokonał wstępnej analizy potencjalnych różnic w wartościach kapitału własnego i wyniku finansowego netto wykazanych w niniejszym sprawozdaniu finansowym i w sprawozdaniu finansowym, jakie zostałoby sporządzone zgodnie z MSR, wykorzystując w tym celu najlepszą wiedzę o spodziewanych standardach i ich interpretacjach oraz zasadach rachunkowości, które miałyby zastosowanie przy sporządzaniu sprawozdania zgodnego z MSR.

W wyniku przeprowadzenia powyższych analiz nie stwierdzono istnienia obszarów, w których występowałyby istotne różnice pomiędzy stosowanymi przez Emitenta zasadami rachunkowości a zasadami, jakie byłyby stosowane do sporządzenia sprawozdania finansowego zgodnego z MSR. Nie stwierdzono istnienia zasad, które powodowałyby istotne różnice w danych dotyczących kapitału własnego oraz wyniku finansowego netto.

Biorąc pod uwagę wstępny charakter przeprowadzonych analiz, Zarząd Emitenta zdecydował się nie publikować różnic między danymi niniejszego sprawozdania finansowego a danymi, które wynikałyby ze sprawozdania finansowego sporządzonego według MSR. Zdaniem Zarządu Emitenta byłoby obarczone ryzykiem niepewności analizowanie, wnioskowanie oraz szacowanie wartości różnic w danych bez sporządzenia kompletnego sprawozdania według MSR.

20.6.2. Bilans sporządzony na dzień 31.12.2007 r.

A k t y w a	Nota	31.12.2007	31.12.2006
I. Aktywa trwałe		**10 945**	**6 847**
1. Wartości niematerialne i prawne, w tym:	1	34	50
- wartość firmy			
2. Rzeczowe aktywa trwałe	2	10 834	6 797
3. Należności długoterminowe	3, 8	0	0
3.1. Od jednostek powiązanych			
3.2. Od pozostałych jednostek			
4. Inwestycje długoterminowe	4	0	0
4.1. Nieruchomości			
4.2. Wartości niematerialne i prawne			
4.3. Długoterminowe aktywa finansowe			
a) w jednostkach powiązanych, w tym:			
- udziały lub akcje w jednostkach podporządkowanych wyceniane metodą praw własności			
b) w pozostałych jednostkach			
4.4. Inne inwestycje długoterminowe			
5. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	5	77	
5.1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		77	
5.2. Inne rozliczenia międzyokresowe			
II. Aktywa obrotowe		**12 860**	**6 188**
1. Zapasy	6	2 935	1 910
2. Należności krótkoterminowe	7, 8	3 991	2 299
2.1. Od jednostek powiązanych			
2.2. Od pozostałych jednostek		3 991	2 299
3. Inwestycje krótkoterminowe		5 879	1 933

3.1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	9	5 879	1 933
a) w jednostkach powiązanych			
b) w pozostałych jednostkach			
c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne		5 879	1 933
3.2. Inne inwestycje krótkoterminowe			
4. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	10	55	46
Aktywa razem		**23 805**	**13 035**

P a s y w a	**Nota**	**31.12.2007**	**31.12.2006**
I. Kapitał własny		**18 093**	**9 756**
1. Kapitał zakładowy	12	12 803	7 303
2. Należne wpłaty na kapitał zakładowy (wielkość ujemna)			
3. Akcje (udziały) własne (wielkość ujemna)	13		
4. Kapitał zapasowy	14	1 614	544
5. Kapitał z aktualizacji wyceny	15		
6. Pozostałe kapitały rezerwowe	16	840	840
7. Zysk (strata) z lat ubiegłych			
8. Zysk (strata) netto		2 836	1 070
9. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	17		
II. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania		**5 712**	**3 279**
1. Rezerwy na zobowiązania	18	23	
1.1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		23	
1.2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne			
a) długoterminowa			
b) krótkoterminowa			
1.3. Pozostałe rezerwy			
a) długoterminowe			
b) krótkoterminowe			
2. Zobowiązania długoterminowe	19	184	
2.1. Wobec jednostek powiązanych			
2.2. Wobec pozostałych jednostek		184	
3. Zobowiązania krótkoterminowe	20	5 505	3 279
3.1. Wobec jednostek powiązanych			
3.2. Wobec pozostałych jednostek		5 505	3 279
3.3. Fundusze specjalne			
4. Rozliczenia międzyokresowe	21		
4.1. Ujemna wartość firmy			
4.2. Inne rozliczenia międzyokresowe			
a) długoterminowe			
b) krótkoterminowe			
Pasywa razem		**23 805**	**13 035**

Wartość księgowa		18 093	9756
Liczba akcji		12 802 500	14 605
Wartość księgowa na jedną akcję (w zł)	22	1,41	668,02
Rozwodniona liczba akcji		12 240 000	1 266
Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję (w zł)	22	1,48	7 706,46

POZYCJE POZABILANSOWE	Nota	31.12.2007	31.12.2006
1. Należności warunkowe	23		
1.1. Od jednostek powiązanych (z tytułu)			
- otrzymanych gwarancji i poręczeń			
1.2. Od pozostałych jednostek (z tytułu)			
- otrzymanych gwarancji i poręczeń			
2. Zobowiązania warunkowe	23		
1.1. Na rzecz jednostek powiązanych (z tytułu)			
- udzielonych gwarancji i poręczeń			
1.2. Na rzecz pozostałych jednostek (z tytułu)			
- udzielonych gwarancji i poręczeń			
- z tytułu leasingu operacyjnego		156	216
3. Inne (z tytułu)			
Pozycje pozabilansowe, razem		**156**	**216**

20.6.3. Rachunek zysków i strat sporządzony za okres od 01.01.2007 r. do 31.12.2007 r.

	Nota	01.01.2007 31.12.2007	01.01.2006 31.12.2006
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, w tym:		**26 442**	**17 785**
- od jednostek powiązanych			
1. Przychody netto ze sprzedaży produktów	24	26 442	17 785
2. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	25		
II. Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów, w tym:		**19 928**	**14 268**
- do jednostek powiązanych			
1. Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	26	19 928	14 268
2. Wartość sprzedanych towarów i materiałów			
III. Zysk (strata) brutto ze sprzedaży (I-II)		**6 514**	**3 517**
IV. Koszty sprzedaży	26	833	401
V. Koszty ogólnego zarządu	26	2 277	1 273
VI. Zysk (strata) na sprzedaży (III-IV-V)		**3 404**	**1 843**
VII. Pozostałe przychody operacyjne		170	137
1. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych		1	0
2. Dotacje		9	0
3. Inne przychody operacyjne	27	160	137
VIII. Pozostałe koszty operacyjne		121	356
1. Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych		2	0
2. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		106	88
3. Inne koszty operacyjne	28	13	267
IX. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (VI+VII-VIII)		**3 453**	**1 625**
X. Przychody finansowe	29	57	1
1. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:			
- od jednostek powiązanych			
2. Odsetki, w tym:		57	1
- od jednostek powiązanych			
3. Zysk ze zbycia inwestycji	31		

4. Aktualizacja wartości inwestycji			
5. Inne		0	0
XI. Koszty finansowe	30	57	163
1. Odsetki, w tym:		47	157
- dla jednostek powiązanych			
2. Strata ze zbycia inwestycji	31		
3. Aktualizacja wartości inwestycji			
4. Inne		10	7
XII. Zysk (strata) z działalności gospodarczej (IX+X-XI)		**3 453**	**1 462**
XIII. Wynik zdarzeń nadzwyczajnych (XIII.1. - XIII.2.)			
1. Zyski nadzwyczajne	32		
2. Straty nadzwyczajne	33		
XIV. Zysk (strata) brutto (XII+/-XIII)		**3 453**	**1 462**
XV. Podatek dochodowy	34	617	392
a) część bieżąca			
b) część odroczona			
XVI. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	35		
XVII. Udział w zyskach (stratach) netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności			
XVIII. Zysk (strata) netto (XIV-XV-XVI+/-XVII)		**2 836**	**1 070**

Zysk (strata) netto (zanualizowany)		2 836	1 070
Średnia ważona liczba akcji zwykłych		12 240 000	1 266
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł)	37	0,23	845,02
Średnia ważona rozwodniona liczba akcji zwykłych		12 240 000	1 266
Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł)	37	0,23	845,02

20.6.4. Zestawienie zmian w kapitale własnym za okres od 01.01.2007 r. do 31.12.2007 r.

	01.01.2007 31.12.2007	**01.01.2006 31.12.2006**
I. Kapitał własny na początek okresu (BO)	**9 756**	**1 484**
a) zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości		
b) korekty błędów podstawowych		
I.a. Kapitał własny na początek okresu (BO), po uzgodnieniu do danych porównywalnych	**9 756**	**1 484**
1. Kapitał zakładowy na początek okresu	**7 303**	**100**
1.1. Zmiany kapitału zakładowego	5 500	7 203
a) zwiększenia (z tytułu)	5 500	7 203
- emisji akcji (wydania udziałów)	5 500	7 203
b) zmniejszenia (z tytułu)		
- umorzenia akcji (udziałów)		
1.2. Kapitał zakładowy na koniec okresu	**12 803**	**7 303**
2. Należne wpłaty na kapitał zakładowy na początek okresu		
2.1. Zmiany należnych wpłat na kapitał zakładowy		
a) zwiększenia (z tytułu)		
b) zmniejszenia (z tytułu)		
2.2. Należne wpłaty na kapitał zakładowy na koniec okresu		

3. Akcje (udziały) własne na początek okresu		
3.1. Zmiany akcji (udziałów) własnych		
a) zwiększenia (z tytułu)		
b) zmniejszenia (z tytułu)		
3.2. Akcje (udziały) własne na koniec okresu		
4. Kapitał zapasowy na początek okresu	**544**	**0**
4.1. Zmiany kapitału zapasowego	1 070	544
a) zwiększenia (z tytułu)	1 070	544
- emisji akcji powyżej wartości nominalnej		
- z podziału zysku (ustawowo)		
- z podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)	**1 070**	**544**
b) zmniejszenie (z tytułu)		
- pokrycia straty		
4.2. Kapitał zapasowy na koniec okresu	**1 614**	**544**
5. Kapitał z aktualizacji wyceny na początek okresu		
5.1. Zmiany kapitału z aktualizacji wyceny		
a) zwiększenia (z tytułu)		
b) zmniejszenia (z tytułu)		
- zbycia środków trwałych		
5.2. Kapitał z aktualizacji wyceny na koniec okresu		
6. Pozostałe kapitały rezerwowe na początek okresu	**840**	**840**
6.1. Zmiany pozostałych kapitałów rezerwowych		
a) zwiększenia (z tytułu)		
b) zmniejszenia (z tytułu)		
6.2. Pozostałe kapitały rezerwowe na koniec okresu	**840**	**840**
7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	**1 070**	**544**
7.1. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	**1 070**	**544**
a) zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości		
b) korekty błędów podstawowych		
7.2. Zysk z lat ubiegłych, na początek okresu, po uzgodnieniu do danych porównywalnych	**1 070**	**544**
a) zwiększenia (z tytułu)		
- podziału zysku z lat ubiegłych		
b) zmniejszenia (z tytułu)	1 070	544
- podział zysku z lat ubiegłych	1 070	544
7.3. Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	**0**	**0**
7.4. Strata z lat ubiegłych na początek okresu		
a) zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości		
b) korekty błędów podstawowych		
7.5. Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po uzgodnieniu do danych porównywalnych		
a) zwiększenia (z tytułu)		
- przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia		
b) zmniejszenia (z tytułu)		
7.6. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu		
7.7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	**0**	**0**
8. Wynik netto	**2 836**	**1 070**
a) zysk netto	2 836	1 070
b) strata netto		
c) odpisy z zysku		

II. Kapitał własny na koniec okresu (BZ)	**18 093**	**9 756**
III. Kapitał własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	**18 093**	**9 756**

20.6.5. Rachunek przepływów pieniężnych za okres od 01.01.2007 r. do 31.12.2007 r.

	01.01.2007 31.12.2007	01.01.2006 31.12.2006
A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej		
I. Zysk (strata) netto	**2 836**	**1 070**
II. Korekty razem	**95**	**486**
1. Udział w (zyskach) stratach netto jednostek wycenianych metodą praw własności		
2. Amortyzacja	648	188
3. (Zyski) straty z tytułu różnic kursowych	27	0
4. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	46	9
5. (Zysk) strata z tytułu działalności inwestycyjnej		
6. Zmiana stanu rezerw	23	-28
7. Zmiana stanu zapasów	-1 025	-389
8. Zmiana stanu należności	-1 692	-426
9. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	1 526	778
10. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	546	-29
11. Inne korekty	-4	384
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II)	2 931	1 556
B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej		
I. Wpływy	**31**	**0**
1. Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	31	0
2. Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne		
3. Z aktywów finansowych, w tym:		
a) w jednostkach powiązanych		
- zbycie aktywów finansowych		
- dywidendy i udziały w zyskach		
- spłata udzielonych pożyczek długoterminowych		
- odsetki		
- inne wpływy z aktywów finansowych		
b) w pozostałych jednostkach		
- zbycie aktywów finansowych		
- dywidendy i udziały w zyskach		
- spłata udzielonych pożyczek długoterminowych		
- odsetki		
- inne wpływy z aktywów finansowych		
4. Inne wpływy inwestycyjne		
II. Wydatki	**4 367**	**1 239**
1. Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	426	1 239
2. Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	3 941	0
3. Na aktywa finansowe, w tym:		
a) w jednostkach powiązanych		

- nabycie aktywów finansowych		
- udzielone pożyczki długoterminowe		
b) w pozostałych jednostkach		
- nabycie aktywów finansowych		
- udzielone pożyczki długoterminowe		
4. Inne wydatki inwestycyjne		
III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	**-4 336**	**-1 239**
C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej		
I. Wpływy	**5 685**	**1 000**
1. Wpływy netto z emisji akcji (wydania udziałów) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	5 500	1 000
2. Kredyty i pożyczki	0	0
3. Emisja dłużnych papierów wartościowych		
4. Inne wpływy finansowe	185	0
II. Wydatki	**334**	**109**
1. Nabycie akcji (udziałów) własnych		
2. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	87	0
3. Inne, niż wpłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku		
4. Spłaty kredytów i pożyczek	67	100
5. Wykup dłużnych papierów wartościowych		
6. Z tytułu innych zobowiązań finansowych		
7. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	134	0
8. Odsetki	46	9
9. Inne wydatki finansowe		
III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	**5 351**	**891**
D. Przepływy pieniężne netto, razem (A.III+/-B.III+/-C.III)	**3 946**	**1 208**
E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	**3 946**	**1 208**
- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych		
F. Środki pieniężne na początek okresu	**1 933**	**725**
G. Środki pieniężne na koniec okresu (F+/- D), w tym:	**5 879**	**1 933**
- o ograniczonej możliwości dysponowania		

20.6.6. Dodatkowe noty i objaśnienia

Noty objaśniające do bilansu

Nota 1

WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE	**31.12.2007**	**31.12.2006**
a) koszty zakończonych prac rozwojowych	-	-
b) wartość firmy	-	-
c) nabyte koncesje, patenty, licencje i podobne wartości, w tym:	27	36
- licencje na oprogramowania komputerowe	27	36
d) inne wartości niematerialne i prawne	7	14
e) zaliczki na wartości niematerialne i prawne	-	-
Wartości niematerialne i prawne razem	**34**	**50**

Zmiany wartości niematerialnych i prawnych (wg grup rodzajowych) w okresie 01.01.2007 r. - 31.12.2007 r.:

	a	b	c		d	e	
	koszty zakończonych prac rozwojowych	wartość firmy	nabyte koncesje, patenty, licencje i podobne wartości, w tym:	licencje na oprogramowanie komputerowe	inne wartości niematerialne i prawne	zaliczki na wartości niematerialne i prawne	**Wartości niematerialne i prawne, razem**
a) wartość brutto wartości niematerialnych i prawnych na początek okresu	-	-	97	97	14	-	**111**
b) zwiększenia (z tytułu)	-	-	20	20	-	-	**20**
- nabycie (także w drodze aportu)	-	-	20	20	-	-	**20**
c) zmniejszenia (z tytułu)	-	-	-	-	-	-	**-**
d) wartość brutto wartości niematerialnych i prawnych na koniec okresu	-	-	117	117	14	-	**131**
e) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu	-	-	61	61	-	-	**61**
f) amortyzacja za okres (z tytułu)	-	-	29	29	7	-	**36**
- zwiększenia	-	-	29	29	7	-	**36**
g) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na koniec okresu	-	-	90	90	7	-	**97**
h) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na początek okresu	-	-	-	-	-	-	**-**
- zwiększenie	-	-	-	-	-	-	**-**
- zmniejszenie	-	-	-	-	-	-	**-**
i) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na koniec okresu	-	-	-	-	-	-	**-**
j) wartość netto wartości niematerialnych i prawnych na koniec okresu	-	-	27	27	7	-	**34**

Zmiany wartości niematerialnych i prawnych (wg grup rodzajowych) w okresie 01.01.2006 r. - 31.12.2006 r.:

	a	b	c		d	e	
	koszty zakończonych prac rozwojowych	wartość firmy	nabyte koncesje, patenty, licencje i podobne wartości	w tym oprogramowanie komputerowe	inne wartości niematerialne i prawne	zaliczki na wartości niematerialne i prawne	**Wartości niematerialne i prawne, razem**

a) wartość brutto wartości niematerialnych i prawnych na początek okresu	-	-	91	91	-	-	**91**
b) zwiększenia (z tytułu)	-	-	6	6	14	-	**20**
- nabycie	-	-	6	6	14	-	**20**
c) zmniejszenia (z tytułu)	-	-	-	-	-	-	**-**
d) wartość brutto wartości niematerialnych i prawnych na koniec okresu	-	-	97	97	14	-	**111**
e) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu	-	-	45	45	-	-	**45**
f) amortyzacja za okres (z tytułu)	-	-	16	16	-	-	**16**
- zwiększenia	-	-	16	16	-	-	**16**
g) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na koniec okresu	-	-	61	61	-	-	**61**
h) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na początek okresu	-	-	-	-	-	-	**-**
- zwiększenie	-	-	-	-	-	-	**-**
- zmniejszenie	-	-	-	-	-	-	**-**
i) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na koniec okresu	-	-	-	-	-	-	**-**
j) wartość netto wartości niematerialnych i prawnych na koniec okresu	-	-	36	36	14	-	**50**

WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE (STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA)	**31.12.2007**	**31.12.2006**
a) własne	34	50
b) używane na podstawie umowy najmu, dzierżawy lub innej umowy, w tym umowy leasingu, w tym:	-	-
Wartości niematerialne i prawne razem	**34**	**50**

Nota 2

RZECZOWE AKTYWA TRWAŁE	**31.12.2007**	**31.12.2006**
a) środki trwałe, w tym:	6 893	6 797
- grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	192	192
- budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	3 409	3415
- urządzenia techniczne i maszyny	2 643	2 985
- środki transportu	596	166
- inne środki trwałe	53	39

b) środki trwałe w budowie	59	-
c) zaliczki na środki trwałe w budowie	3882	-
Rzeczowe aktywa trwałe, razem	**10 834**	**6 797**

Zmiany środków trwałych (wg grup rodzajowych) w okresie 01.01.2007 r. - 31.12.2007 r.:

	grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	urządzenia techniczne i maszyny	środki transportu	inne środki trwałe	**Środki trwałe, razem**
a) wartość brutto środków trwałych na początek okresu	192	3417	3396	201	65	**7271**
b) zwiększenia (z tytułu)	-	87	109	516	27	**739**
- nabycie (także w drodze aportu)	-	87	109	106	27	**329**
- przyjęte w leasing	-	-	-	410	-	**410**
c) zmniejszenia (z tytułu)	-	-	-	-	-	**-**
- sprzedaż	-	-	14	21	-	**35**
- likwidacja	-	-	-	-	-	**-**
d) wartość brutto środków trwałych na koniec okresu	192	3504	3491	696	92	**7975**
e) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu	-	2	411	35	26	**474**
f) amortyzacja za okres (z tytułu)	-	-	-	-	-	**-**
- zwiększenie	-	93	437	68	13	**611**
- zmniejszenie	-	-	-	3	-	**-**
g) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na koniec okresu	-	95	848	100	39	**1082**
h) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na początek okresu	-	-	-	-	-	**-**
- zwiększenie	-	-	-	-	-	**-**
- zmniejszenie	-	-	-	-	-	**-**
i) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na koniec okresu	-	-	-	-	-	**-**
j) wartość netto środków trwałych na koniec okresu	192	3409	2643	596	53	6893

Zmiany środków trwałych (wg grup rodzajowych) w okresie 01.01.2006 r. - 31.12.2006 r.:

	grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	urządzenia techniczne i maszyny	środki transportu	inne środki trwałe	**Środki trwałe, razem**
a) wartość brutto środków trwałych na początek okresu	-	-	953	66	65	**1 084**
b) zwiększenia (z tytułu)	192	3 417	2 443	135	-	**6 187**
- nabycie (także w drodze aportu)	192	3 064	2 443	135	-	**-**
- przyjęcie ze środków trwałych w budowie	-	353	-	-	-	**-**
c) zmniejszenia (z tytułu)	-	-	-	-	-	**-**
-	-	-	-	-	-	**-**
d) wartość brutto środków trwałych na koniec okresu	192	3 417	3 396	201	65	**7 271**
e) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu	-	-	267	21	13	**301**
f) amortyzacja za okres (z tytułu)	-	-	-	-	-	**-**
- zwiększenie	-	2	144	14	13	**173**
g) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na koniec okresu	-	2	411	35	26	**474**

h) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na początek okresu	-	-	-	-	-	**-**
- zwiększenie	-	-	-	-	-	**-**
- zmniejszenie	-	-	-	-	-	**-**
i) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na koniec okresu	-	-	-	-	-	**-**
j) wartość netto środków trwałych na koniec okresu	192	3 415	2 985	166	39	**6 797**

ŚRODKI TRWAŁE BILANSOWE (STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA)	**31.12.2007**	**31.12.2006**
a) własne	6306	6797
b) używane na podstawie umowy najmu, dzierżawy lub innej umowy, w tym umowy leasingu, w tym:	587	192
- wartość gruntów użytkowanych wieczyście	192	192
Środki trwałe bilansowe razem	**6893**	**6797**

ŚRODKI TRWAŁE WYKAZYWANE POZABILANSOWO	**31.12.2007**	**31.12.2006**
używane na podstawie umowy najmu, dzierżawy lub innej umowy, w tym umowy leasingu, w tym:	245	476
- wartość gruntów użytkowanych wieczyście	-	-
- maszyny i urządzenia	245	245
- środki transportu	-	231
Środki trwałe wykazywane pozabilansowo, razem	**245**	**476**

Nota 3

W okresie objętym sprawozdaniem finansowym należności długoterminowe nie występują.

Nota 4

W okresie objętym sprawozdaniem finansowym inwestycje długoterminowe nie występują.

Nota 5

ZMIANA STANU AKTYWÓW Z TYTUŁU ODROCZONEGO PODATKU DOCHODOWEGO	**31.12.2007**	**31.12.2006**
1. Stan aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego na początek okresu, w tym:	**0**	**-**
a) odniesionych na wynik finansowy	**-**	**-**
b) odniesionych na kapitał własny	**-**	**-**
c) odniesionych na wartość firmy lub ujemną wartość firmy	**-**	**-**
2. Zwiększenia	**77**	**-**
a) odniesione na wynik finansowy okresu w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi (z tytułu)	**77**	**-**
b) odniesione na wynik finansowy okresu w związku ze stratą podatkową (z tytułu)	**-**	**-**
c) odniesione na kapitał własny w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi (z tytułu)	**-**	**-**
d) odniesione na kapitał własny w związku ze stratą podatkową (z tytułu)	**-**	**-**
e) odniesione na wartość firmy lub ujemną wartość firmy w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi (z tytułu)	**-**	**-**
3. Zmniejszenia	**0**	**-**
a) odniesione na wynik finansowy okresu w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi (z tytułu)	**-**	**-**
b) odniesione na wynik finansowy okresu w związku ze stratą podatkową (z tytułu)	**-**	**-**

c) odniesione na kapitał własny w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi (z tytułu)	-	-
d) odniesione na kapitał własny w związku ze stratą podatkową (z tytułu)	-	-
e) odniesione na wartość firmy lub ujemną wartość firmy w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi (z tytułu)	-	-
4. Stan aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego na koniec okresu, razem, w tym:	**77**	-
a) odniesionych na wynik finansowy	**77**	-
b) odniesionych na kapitał własny	-	-
c) odniesionych na wartość firmy lub ujemną wartość firmy	-	-

INNE ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE	**31.12.2007**	**31.12.2006**
a) czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów, w tym:	-	-
b) pozostałe rozliczenia międzyokresowe, w tym:	-	-
Inne rozliczenia międzyokresowe, razem	-	-

Nota 6

ZAPASY	**31.12.2007**	**31.12.2006**
a) materiały	1 339	880
b) półprodukty i produkty w toku	635	-
c) produkty gotowe	943	1 020
d) towary	-	-
e) zaliczki na dostawy	18	10
Zapasy, razem	**2 935**	**1 910**

Nota 7

NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE	**31.12.2007**	**31.12.2006**
a) od jednostek powiązanych	-	-
- z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	-	-
- do 12 miesięcy	-	-
- powyżej 12 miesięcy	-	-
- inne	-	-
- dochodzone na drodze sądowej	-	-
b) należności od pozostałych jednostek	3 991	2 201
- z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	3 163	2 097
- do 12 miesięcy	3 163	2 097
- powyżej 12 miesięcy	-	-
- z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	151	104
- inne	677	98
- dochodzone na drodze sądowej	-	-
Należności krótkoterminowe netto, razem	3 991	2 299
c) odpisy aktualizujące wartość należności	189	88
Należności krótkoterminowe brutto, razem	**4 180**	**2 387**

W okresie objętym historycznymi informacjami finansowymi należności krótkoterminowe od jednostek powiązanych nie występują.

ZMIANA STANU ODPISÓW AKTUALIZUJĄCYCH WARTOŚĆ NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWYCH	31.12.2007	31.12.2006
Stan na początek okresu	88	-
a) zwiększenia (z tytułu)	106	88
- utworzenie odpisów	106	88
b) zmniejszenia (z tytułu)	5	-
- wycena bilansowa należności walutowych u odpisu od nich	5	-
Stan odpisów aktualizujących wartość należności krótkoterminowych na koniec okresu	**189**	**88**

NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE BRUTTO (STRUKTURA WALUTOWA)	31.12.2007	31.12.2006
a) w walucie polskiej	4 097	2 299
b) w walutach obcych (wg walut i po przeliczeniu na PLN)	83	88
b1. w walucie tys. EUR	23	23
po przeliczeniu w tys. PLN	83	88
pozostałe waluty w tys. PLN	-	-
Należności krótkoterminowe, razem	**4 180**	**2 387**

NALEŻNOŚCI Z TYTUŁU DOSTAW I USŁUG (BRUTTO) - O POZOSTAŁYM OD DNIA BILANSOWEGO OKRESIE SPŁATY:	31.12.2007	31.12.2006
a) do 1 miesiąca	2 941	633
b) powyżej 1 miesiąca do 3 miesięcy	135	81
c) powyżej 3 miesięcy do 6 miesięcy	-	-
d) powyżej 6 miesięcy do 1 roku	-	-
e) powyżej 1 roku	-	-
f) należności przeterminowane	276	1 471
Należności z tytułu dostaw i usług, razem (brutto)	3 352	2 185
g) odpisy aktualizujące wartość należności z tytułu dostaw i usług	189	88
Należności z tytułu dostaw i usług, razem (netto)	**3 163**	**2 097**

NALEŻNOŚCI Z TYTUŁU DOSTAW I USŁUG, PRZETERMINOWANE (BRUTTO) - Z PODZIAŁEM NA NALEŻNOŚCI NIESPŁACONE W OKRESIE:	31.12.2007	31.12.2006
a) do 1 miesiąca	20	844
b) powyżej 1 miesiąca do 3 miesięcy	-	384
c) powyżej 3 miesięcy do 6 miesięcy	39	146
d) powyżej 6 miesięcy do 1 roku	-	97
e) powyżej 1 roku	217	-
Należności z tytułu dostaw i usług, przeterminowane, razem (brutto)	276	1 471
f) odpisy aktualizujące wartość należności z tytułu dostaw i usług, przeterminowane	189	88
Należności z tytułu dostaw i usług, przeterminowane, razem (netto)	**87**	**1 383**

Nota 8

W okresie objętym sprawozdaniem finansowym należności sporne, od których nie dokonano odpisów aktualizujących i niewykazanych jako „Należności dochodzone na drodze sądowej” nie występują.

Nota 9

KRÓTKOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE	31.12.2007	31.12.2006
a) w jednostkach zależnych	-	-
- udziały lub akcje	-	-
- należności z tytułu dywidend i innych udziałów w zyskach	-	-
- dłużne papiery wartościowe	-	-
- inne papiery wartościowe (wg rodzaju)	-	-
- udzielone pożyczki	-	-
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe (wg rodzaju)	-	-
b) w jednostkach współzależnych	-	-
- udziały lub akcje	-	-
- należności z tytułu dywidend i innych udziałów w zyskach	-	-
- dłużne papiery wartościowe	-	-
- inne papiery wartościowe (wg rodzaju)	-	-
- udzielone pożyczki	-	-
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe (wg rodzaju)	-	-
c) w jednostkach stowarzyszonych	-	-
- udziały lub akcje	-	-
- należności z tytułu dywidend i innych udziałów w zyskach	-	-
- dłużne papiery wartościowe	-	-
- inne papiery wartościowe (wg rodzaju)	-	-
- udzielone pożyczki	-	-
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe (wg rodzaju)	-	-
d) w znaczącym inwestorze	-	-
- udziały lub akcje	-	-
- należności z tytułu dywidend i innych udziałów w zyskach	-	-
- dłużne papiery wartościowe	-	-
- inne papiery wartościowe (wg rodzaju)	-	-
- udzielone pożyczki	-	-
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe (wg rodzaju)	-	-
e) w jednostce dominującej	-	-
- udziały lub akcje	-	-
- należności z tytułu dywidend i innych udziałów w zyskach	-	-
- dłużne papiery wartościowe	-	-
- inne papiery wartościowe (wg rodzaju)	-	-
- udzielone pożyczki	-	-
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe (wg rodzaju)	-	-
f) w pozostałych jednostkach	-	-
- udziały lub akcje	-	-
- należności z tytułu dywidend i innych udziałów w zyskach	-	-
- dłużne papiery wartościowe	-	-
- inne papiery wartościowe (wg rodzaju)	-	-
- udzielone pożyczki	-	-

- inne krótkoterminowe aktywa finansowe (wg rodzaju)	-	-
g) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	**5 879**	**1 933**
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	**5 879**	**1 933**
- inne środki pieniężne	-	-
- inne aktywa pieniężne	-	-
Krótkoterminowe aktywa finansowe, razem	**5 879**	**1 933**

W okresie objętym sprawozdaniem finansowym papiery wartościowe, udziały i inne krótkoterminowe aktywa finansowe, poza środkami pieniężnymi, nie występują.

ŚRODKI PIENIĘŻNE I INNE AKTYWA PIENIĘŻNE (STRUKTURA WALUTOWA)	**31.12.2007**	**31.12.2006**
a) w walucie polskiej	5 866	1 912
b) w walutach obcych (wg walut i po przeliczeniu na PLN)	13	21
b1. jednostka/waluta w tys. EUR	4	5
po przeliczeniu w tys. PLN	13	21
pozostałe waluty w tys. PLN	-	-
Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne, razem	**5 879**	**1 933**

Nota 10

KRÓTKOTERMINOWE ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE	**31.12.2007**	**31.12.2006**
a) czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów, w tym:	55	46
- rozliczane w czasie ubezpieczenia majątkowe i komunikacyjne	40	41
pozostałe koszty rozliczane w czasie	15	5
b) pozostałe rozliczenia międzyokresowe, w tym:	-	-
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe, razem	**55**	**46**

Nota 11

W okresie objętym sprawozdaniem finansowym nie dokonywano odpisów aktualizujących z tytułu trwałej utraty wartości aktywów.

Nota 12

Kapitał zakładowy (struktura) na 31.12.2007 r.:

Seria / emisja	Rodzaj akcji	Rodzaj uprzywilejowania akcji	Rodzaj ograniczenia praw do akcji	Liczba akcji	Wartość serii / emisji wg wartości nominalnej	Sposób pokrycia kapitału	Data rejestracji	Prawo do dywidendy (od daty)
A	imienne	2 głosy na 1 akcję	zakaz zbycia do dnia 31.12.2009	3.894.000	3.894.000	gotówką i aportem	05.09.2007	09.07.2007
B	na okaziciela	brak	brak	3.408.500	3.408.500	gotówką i aportem	05.09.2007	09.07.2007

C	na okaziciela	brak	brak	5.500.000	5.500.000	gotówką	05.09.2007	09.07.2007
Liczba akcji razem				**12.802.500**				
Kapitał zakładowy, razem					**12.802.500**			
Wartość nominalna jednej akcji = 1 PLN								

STRUKTURA WŁASNOŚCI KAPITAŁU ZAKŁADOWEGO NA DZIEŃ PODPISANIA SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO	**Liczba akcji (szt.)**	**Udział w kapitale i w głosach**	**Kapitał (tys. PLN)**
Andrzejak Tadeusz	3.847.000	30,05%	3.847
Andrzejak Magdalena	3.622.500	28,30%	3.623
Andrzejak Roman	1.678.750	13,11%	1.679
Andrzejak Ewelina	1.454.250	11,36%	1.454
Inwest Consulting S.A.	1.200.000	9,37%	1.200
Kasprzyk Bogdan	500.000	3,91%	500
Skoczyński Tomasz	250.000	1,95%	250
Strykowski Kosma	250.000	1,95%	250
Razem	**12.802.500**	**100%**	**12.803**

Nota 13

W okresie objętym sprawozdaniem finansowym udziały (akcje) własne nie były w posiadaniu spółki.

Nota 14

KAPITAŁ ZAPASOWY	**31.12.2007**	**31.12.2006**
a) ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	-	-
b) utworzony ustawowo	-	-
c) utworzony zgodnie ze statutem / umową, ponad wymaganą ustawowo (minimalną) wartość	-	-
d) z dopłat akcjonariuszy / wspólników	-	-
e) inny (wg rodzaju)	1 614	544
- podział zysku	1 614	544
Kapitał zapasowy, razem	**1 614**	**544**

Nota 15

W okresie objętym sprawozdaniem finansowym kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny nie występuje.

Nota 16

POZOSTAŁE KAPITAŁY REZERWOWE (WEDŁUG CELU PRZEZNACZENIA)	**31.12.2007**	**31.12.2006**
- z dopłat wspólników	840	840
Pozostałe kapitały rezerwowe, razem	**840**	**840**

Nota 17

W okresie objętym sprawozdaniem finansowym odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego nie wystąpiły.

Nota 18

ZMIANA STANU REZERWY Z TYTUŁU ODROCZONEGO PODATKU DOCHODOWEGO	31.12.2007	31.12.2006
1. Stan rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego na początek okresu, w tym:	**0**	**-**
a) odniesionej na wynik finansowy	**-**	**-**
b) odniesionej na kapitał własny	**-**	**-**
c) odniesionej na wartość firmy lub ujemną wartość firmy	**-**	**-**
2. Zwiększenia	**23**	**-**
a) odniesione na wynik finansowy okresu z tytułu dodatnich różnic przejściowych (z tytułu)	23	**-**
- leasing środków trwałych	21	**-**
- wycena bilansowa zobowiązań	2	
b) odniesione na kapitał własny w związku z dodatnimi różnicami przejściowymi (z tytułu)	**-**	**-**
c) odniesione na wartość firmy lub ujemną wartość firmy w związku z dodatnimi różnicami przejściowymi (z tytułu)	**-**	**-**
3. Zmniejszenia	**-**	**-**
a) odniesione na wynik finansowy okresu w związku z dodatnimi różnicami przejściowymi (z tytułu)	**-**	**-**
b) odniesione na kapitał własny w związku z dodatnimi różnicami przejściowymi (z tytułu)	**-**	**-**
c) odniesione na wartość firmy lub ujemną wartość firmy w związku z dodatnimi różnicami przejściowymi	**-**	**-**
4. Stan rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego na koniec okresu, razem	**23**	**-**
a) odniesionej na wynik finansowy	23	**-**
b) odniesionej na kapitał własny	**-**	**-**
c) odniesionej na wartość firmy lub ujemną wartość firmy	**-**	**-**

ZMIANA STANU POZOSTAŁYCH REZERW KRÓTKOTERMINOWYCH (WG TYTUŁÓW)	31.12.2007	31.12.2006
a) stan na początek okresu	-	28
- podatek VAT od eksportu	-	28
b) zwiększenia (z tytułu)	-	-
- podatek VAT od eksportu	-	-
c) wykorzystanie (z tytułu)	-	-
d) rozwiązanie (z tytułu)	-	28
- podatek VAT od eksportu	-	28
e) stan na koniec okresu	-	-
- podatek VAT od eksportu	-	-

W okresie objętym historycznymi informacjami finansowymi:

- rezerwy na świadczenia emerytalne i podobne,

- inne rezerwy długoterminowe,

nie wystąpiły.

Nota 19

ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE	31.12.2007	31.12.2006
a) wobec jednostek zależnych	-	-
- kredyty i pożyczki	-	-
- z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	-	-
- inne zobowiązania finansowe, w tym:	-	-
- umowy leasingu finansowego	-	-
- inne (wg rodzaju)	-	-
b) wobec jednostek współzależnych	-	-
- kredyty i pożyczki	-	-
- z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	-	-
- inne zobowiązania finansowe, w tym:	-	-
- umowy leasingu finansowego	-	-
- inne (wg rodzaju)	-	-
c) wobec jednostek stowarzyszonych	-	-
- kredyty i pożyczki	-	-
- z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	-	-
- inne zobowiązania finansowe, w tym:	-	-
- umowy leasingu finansowego	-	-
- inne (wg rodzaju)	-	-
d) wobec znaczącego inwestora	-	-
- kredyty i pożyczki	-	-
- z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	-	-
- inne zobowiązania finansowe, w tym:	-	-
- umowy leasingu finansowego	-	-
- inne (wg rodzaju)	-	-
e) wobec jednostki dominującej	-	-
- kredyty i pożyczki	-	-
- z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	-	-
- inne zobowiązania finansowe, w tym:	-	-
- umowy leasingu finansowego	-	-
- inne (wg rodzaju)	-	-
f) wobec pozostałych jednostek	184	-
- kredyty i pożyczki		-
- z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	-	-
- inne zobowiązania finansowe, w tym:	-	-
- umowy leasingu finansowego	184	-
- inne (wg rodzaju)	-	-
Zobowiązania długoterminowe, razem	**184**	-

ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE, O POZOSTAŁYM OD DNIA BILANSOWEGO OKRESIE SPŁATY	31.12.2007	31.12.2006
a) powyżej 1 roku do 3 lat	184	-
b) powyżej 3 do 5 lat	-	-
c) powyżej 5 lat	-	-

Zobowiązania długoterminowe, razem	**184**	**-**

ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE (STRUKTURA WALUTOWA)	**31.12.2007**	**31.12.2006**
a) w walucie polskiej	184	-
b) w walutach obcych (wg walut i po przeliczeniu na PLN)	**-**	**-**
Zobowiązania długoterminowe, razem	**184**	**-**

Zobowiązania długoterminowe z tytułu kredytów na dzień 31.12.2007 r. nie wystąpiły.

Zobowiązania długoterminowe z tytułu kredytów na dzień 31.12.2006 r. nie wystąpiły.

Nota 20

ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE	**31.12.2007**	**31.12.2006**
a) wobec jednostek zależnych	**-**	**-**
b) wobec jednostek współzależnych	**-**	**-**
c) wobec jednostek stowarzyszonych	**-**	**-**
d) wobec znaczącego inwestora	**-**	**-**
e) wobec jednostki dominującej	**-**	**-**
f) wobec pozostałych jednostek	5 505	3 257
- kredyty i pożyczki, w tym:	548	686
- długoterminowe w okresie spłaty	-	100
- z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	-	-
- z tytułu dywidend	-	-
- inne zobowiązania finansowe, w tym:	100	-
- leasing finansowy	100	-
- z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	3 783	1 991
- do 12 miesięcy	3 783	1 991
- powyżej 12 miesięcy	-	-
- zaliczki otrzymane na dostawy	413	299
- zobowiązania wekslowe	-	-
- z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	562	221
- z tytułu wynagrodzeń	99	60
- inne (wg rodzaju)	-	-
- pozostałe zobowiązania	-	-
g) fundusze specjalne (wg tytułów)	-	22
- ZFŚS	-	22
Zobowiązania krótkoterminowe, razem	**5 505**	**3 279**

ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE (STRUKTURA WALUTOWA)	**31.12.2007**	**31.12.2006**
a) w walucie polskiej	4 634	3 228
b) w walutach obcych (wg walut i po przeliczeniu na PLN)	871	51
b1. jednostka/waluta w tys. EUR	129	13
po przeliczeniu w tys. PLN	462	51
pozostałe waluty w tys. PLN	409	
Zobowiązania krótkoterminowe, razem	**5 505**	**3 279**

Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu kredytów i pożyczek na 31.12.2007 r.:

Nazwa (firma) jednostki ze wskazaniem formy prawnej	Siedziba	Kwota kredytu / pożyczki wg umowy		Kwota kredytu / pożyczki pozostała do spłaty		Warunki oprocentowania	Termin spłaty	Zabezpieczenia
		tys. zł	waluta	tys. zł	waluta			
Udziałowcy	Luboń ul. Przemysłowa 8	1 830	PLN	548	PLN	9%	31.12.2008	

Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu kredytów i pożyczek na 31.12.2006 r.:

Nazwa (firma) jednostki ze wskazaniem formy prawnej	Siedziba	Kwota kredytu / pożyczki wg umowy		Kwota kredytu / pożyczki pozostała do spłaty		Warunki oprocentowania	Termin spłaty	Zabezpieczenia
		tys. zł	waluta	tys. zł	waluta			
Udziałowcy	Luboń ul. Przemysłowa 8	1 830	PLN	603	PLN	9%	31.12.2008	
Raiffeisen Bank S.A.	Warszawa ul. Piękna 20	200	PLN	83	PLN	WIBOR 1M + 2%	31.10.2007	kaucje pieniężne udziałowców

Nota 21

W okresie objętym sprawozdaniem finansowym rozliczenia międzyokresowe nie wystąpiły.

Nota 22

Obliczenie wartości księgowej na jedną akcję zwykłą.

Do dnia 08.07.2007 Emitent funkcjonował w formie prawnej spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, dlatego przedstawiona jest za rok 2006 wartość księgowa na 1 udział (o wartości 500 zł).

Dane na 31.12.2006 r.:
- liczba udziałów wynosi 14.605,
- rozwodniona liczba udziałów wynosi 1.266, co wynika z poniższej tabeli:

Od	do	liczba udziałów
01-01-2006	04-12-2006	200
05-12-2006 (*)	31-12-2006	14 605

(*) dzień podjęcia uchwały WZU o podwyższeniu kapitału podstawowego o udziały.

- wartość księgowa na jeden udział wynosi 668,02 zł,
- rozwodniona wartość księgowa na jeden udział wynosi 7.706,46 zł.

Dane na 31.12.2007 r.:
- liczba akcji wynosi 12.802.500
- rozwodniona liczba akcji wynosi 12.240.000
- wartość księgowa na jedną akcję wynosi 1,41 zł, rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję wynosi 1,48 zł.

Nota 23

NALEŻNOŚCI WARUNKOWE OD JEDNOSTEK POWIĄZANYCH (Z TYTUŁU)	**31.12.2007**	**31.12.2006**
a) otrzymanych gwarancji i poręczeń, w tym:	-	-

- od jednostek zależnych	-	-
- od jednostek współzależnych	-	-
- od jednostek stowarzyszonych	-	-
- od znaczącego inwestora	-	-
- od jednostki dominującej	-	-
b) pozostałe (z tytułu)	-	-
- w tym: od jednostek zależnych	-	-
- w tym: od jednostek współzależnych	-	-
- w tym: od jednostek stowarzyszonych	-	-
- w tym: od znaczącego inwestora	-	-
- w tym: od jednostki dominującej	-	-
Należności warunkowe od jednostek powiązanych, razem	**-**	**-**

ZOBOWIĄZANIA WARUNKOWE NA RZECZ JEDNOSTEK POWIĄZANYCH (Z TYTUŁU)	**31.12.2007**	**31.12.2006**
a) udzielonych gwarancji i poręczeń, w tym:	-	-
- na rzecz jednostek zależnych	-	-
- na rzecz jednostek współzależnych	-	-
- na rzecz jednostek stowarzyszonych	-	-
- na rzecz znaczącego inwestora	-	-
- na rzecz jednostki dominującej	-	-
b) pozostałe (z tytułu)	-	-
- w tym: na rzecz jednostek zależnych	-	-
- w tym: na rzecz jednostek współzależnych	-	-
- w tym: na rzecz jednostek stowarzyszonych	-	-
- w tym: na rzecz znaczącego inwestora	-	-
- w tym: na rzecz jednostki dominującej	-	-
Zobowiązania warunkowe na rzecz jednostek powiązanych, razem	**-**	**-**

Noty objaśniające do rachunku zysków i strat

Nota 24

PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY PRODUKTÓW (STRUKTURA RZECZOWA - RODZAJE DZIAŁALNOŚCI)	**31.12.2007**	**31.12.2006**
- produkty gotowe wraz z usługą montażu	26 442	17 785
- w tym: od jednostek powiązanych	-	-
Przychody netto ze sprzedaży produktów, razem	**26 442**	**17 785**
- w tym: od jednostek powiązanych	**-**	**-**

PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY PRODUKTÓW (STRUKTURA TERYTORIALNA)	**31.12.2007**	**31.12.2006**
a) kraj	26 260	17 335
- w tym: od jednostek powiązanych	-	-
- produkty gotowe wraz z usługą montażu	26 260	17 335
- w tym: od jednostek powiązanych	-	-
b) eksport	182	450
- w tym: od jednostek powiązanych	-	-

- produkty gotowe wraz z usługą montażu	182	450
- w tym: od jednostek powiązanych	-	-
Przychody netto ze sprzedaży produktów, razem	**26 442**	**17 785**
- w tym: od jednostek powiązanych	**-**	**-**

Nota 25

W okresie objętym sprawozdaniem finansowym spółka nie osiągała przychodów netto ze sprzedaży towarów i materiałów.

Nota 26

KOSZTY WEDŁUG RODZAJU	**31.12.2007**	**31.12.2006**
a) amortyzacja	648	188
b) zużycie materiałów i energii	12 552	8 826
c) usługi obce	7 881	5 862
d) podatki i opłaty	193	71
e) wynagrodzenia	1 745	988
f) ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	404	244
g) pozostałe koszty rodzajowe	397	213
Koszty według rodzaju	23 820	16 392
Zmiana stanu zapasów, produktów i rozliczeń międzyokresowych	-782	-450
Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki (wielkość ujemna)	-	-
Koszty sprzedaży (wielkość ujemna)	833	401
Koszty ogólnego zarządu (wielkość ujemna)	2 277	1 273
Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	19 928	14 268

Nota 27

INNE PRZYCHODY OPERACYJNE	**31.12.2007**	**31.12.2006**
a) rozwiązane rezerwy (z tytułu)	-	28
- podatek VAT od eksportu	-	28
b) pozostałe, w tym:	170	109
- zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	1	
- dotacje	9	
- inne	160	109
Inne przychody operacyjne, razem	**170**	**137**

Nota 28

INNE KOSZTY OPERACYJNE	**31.12.2007**	**31.12.2006**
a) utworzone rezerwy (z tytułu)	-	-
- podatek VAT od eksportu	-	-
b) pozostałe, w tym:	122	356
- strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	2	88
- odpisy aktualizujące należności	106	255
- inne	14	8
Inne koszty operacyjne, razem	**122**	**356**

Nota 29

PRZYCHODY FINANSOWE Z TYTUŁU DYWIDEND I UDZIAŁÓW W ZYSKACH	31.12.2007	31.12.2006
a) od jednostek powiązanych, w tym:	-	-
- od jednostek zależnych	-	-
- od jednostek współzależnych	-	-
- od jednostek stowarzyszonych	-	-
- od znaczącego inwestora	-	-
- od jednostki dominującej	-	-
b) od pozostałych jednostek	-	-
Przychody finansowe z tytułu dywidend i udziałów w zyskach, razem	**-**	**-**

PRZYCHODY FINANSOWE Z TYTUŁU ODSETEK	31.12.2007	31.12.2006
a) z tytułu udzielonych pożyczek	-	-
- od jednostek powiązanych, w tym:	-	-
- od jednostek zależnych	-	-
- od jednostek współzależnych	-	-
- od jednostek stowarzyszonych	-	-
- od znaczącego inwestora	-	-
- od jednostki dominującej	-	-
- od pozostałych jednostek	-	-
b) pozostałe odsetki	57	1
- od jednostek powiązanych, w tym:	-	-
- od jednostek zależnych	-	-
- od jednostek współzależnych	-	-
- od jednostek stowarzyszonych	-	-
- od znaczącego inwestora	-	-
- od jednostki dominującej	-	-
- od pozostałych jednostek	57	1
Przychody finansowe z tytułu odsetek, razem	**57**	**1**

INNE PRZYCHODY FINANSOWE	31.12.2007	31.12.2006
a) dodatnie różnice kursowe	-	-
- zrealizowane	-	-
- niezrealizowane	-	-
b) rozwiązane rezerwy (z tytułu)	-	-
c) pozostałe, w tym:	-	-
Inne przychody finansowe, razem	**-**	**-**

Nota 30

KOSZTY FINANSOWE Z TYTUŁU ODSETEK	31.12.2007	31.12.2006
a) od kredytów i pożyczek	33	139
- dla jednostek powiązanych, w tym:	-	-

- dla jednostek zależnych	-	-
- dla jednostek współzależnych	-	-
- dla jednostek stowarzyszonych	-	-
- dla znaczącego inwestora	-	-
- dla jednostki dominującej	-	-
- dla innych jednostek	33	139
b) pozostałe odsetki	14	17
- dla jednostek powiązanych, w tym:	-	-
- dla jednostek zależnych	-	-
- dla jednostek współzależnych	-	-
- dla jednostek stowarzyszonych	-	-
- dla znaczącego inwestora	-	-
- dla jednostki dominującej	-	-
- dla innych jednostek	14	-
Koszty finansowe z tytułu odsetek, razem	**47**	**156**

INNE KOSZTY FINANSOWE	**31.12.2007**	**31.12.2006**
a) ujemne różnice kursowe	10	5
- zrealizowane	4	4
- niezrealizowane	6	1
b) utworzone rezerwy (z tytułu)	-	-
c) pozostałe, w tym:	-	2
- prowizje od kredytu	-	2
Inne koszty finansowe, razem	**10**	**7**

Nota 31

W okresie objętym sprawozdaniem finansowym spółka nie osiągała zysku, jak również nie poniosła straty ze zbycia inwestycji.

Nota 32

W okresie objętym sprawozdaniem finansowym spółka nie osiągała zysków nadzwyczajnych.

Nota 33

W okresie objętym sprawozdaniem finansowym spółka nie poniosła strat nadzwyczajnych.

Nota 34

PODATEK DOCHODOWY BIEŻĄCY	**31.12.2007**	**31.12.2006**
1. Zysk (strata) brutto	3 453	1 462
2. Różnice pomiędzy zyskiem (stratą) brutto a podstawą opodatkowania podatkiem dochodowym (wg tytułów)	75	603
- wydatki niestanowiące kosztów uzyskania przychodów	487	665
- statystyczne przychody	21	2
- przychody niestanowiące przychodów podatkowych	93	28
- statystyczne koszty	298	34
- darowizny	-	2
3. Podstawa opodatkowania podatkiem dochodowym	3 528	2 066
4. Podatek dochodowy według stawki 19 %	670	392

5. Zwiększenia, zaniechania, zwolnienia, odliczenia i obniżki podatku	-	-
6. Podatek dochodowy bieżący ujęty (wykazany) w deklaracji podatkowej okresu, w tym:	617	392
- wykazany w rachunku zysków i strat	617	392
- dotyczący pozycji, które zmniejszyły lub zwiększyły kapitał własny	-	-
- dotyczący pozycji, które zmniejszyły lub zwiększyły wartość firmy lub ujemną wartość firmy	-	-

PODATEK DOCHODOWY ODROCZONY, WYKAZANY W RACHUNKU ZYSKÓW I STRAT:	**31.12.2007**	**31.12.2006**
- zmniejszenie (zwiększenie) z tytułu powstania i odwrócenia się różnic przejściowych	77	-
- zmniejszenie (zwiększenie) z tytułu zmiany stawek podatkowych	-	-
- zmniejszenie (zwiększenie) z tytułu z poprzednio nieujętej straty podatkowej, ulgi podatkowej lub różnicy przejściowej poprzedniego okresu	-	-
- zmniejszenie (zwiększenie) z tytułu odpisania aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego lub braku możliwości wykorzystania rezerwy na odroczony podatek dochodowy	24	-
- inne składniki podatku odroczonego (wg tytułów)	-	-
Podatek dochodowy odroczony, razem	**53**	**-**

ŁĄCZNA KWOTA PODATKU ODROCZONEGO	**31.12.2007**	**31.12.2006**
- ujętego w kapitale własnym	**-**	**-**
- ujętego w wartości firmy lub ujemnej wartości firmy	**-**	**-**

PODATEK DOCHODOWY WYKAZANY W RACHUNKU ZYSKÓW I STRAT DOTYCZĄCY:	**31.12.2007**	**31.12.2006**
- działalności zaniechanej	**-**	**-**
- wyniku na operacjach nadzwyczajnych	**-**	**-**

Nota 35

W okresie objętym sprawozdaniem finansowym w Spółce nie wystąpiły pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty).

Nota 36

W okresie objętym śródrocznym sprawozdaniem finansowym podział wyniku finansowego netto przedstawiał się następująco:

W okresie od 01.01.2007 do 31.12.2007 dokonano podziału zysku za rok obrotowy 2006.

Zysk za 2006 rok wykazany w kwocie 1.069.793,81 zł, przekazany na kapitał zapasowy.

Nota 37

Obliczenie zysku na jedną akcję zwykłą

Do dnia 08.07.2007 Emitent funkcjonował w formie prawnej spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, dlatego przedstawiona jest za rok 2006 wartość księgowa na 1 udział (o wartości 500 zł).

Dane na 31.12.2006
- średnioważona liczba udziałów wynosi 1.266 i równa jest średnioważonej liczbie udziałów,
- rozwodniona liczba udziałów wynosi 1.266, co wynika z poniższej tabeli:

Od	do	liczba udziałów
01-01-2006	04-12-2006	200
05-12-2006 (*)	31-12-2006	14 605

(*) dzień podjęcia uchwały WZU o podwyższeniu kapitału podstawowego o udziały.

- zysk netto na jeden udział wynosi 845,02 zł i równy jest rozwodnionemu zyskowi netto na jeden udział.

Dane na 31.12.2007:
- średnioważona liczba akcji wynosi 12.240.000 i równa jest średnioważonej rozwodnionej liczbie akcji,
- zysk netto na jedną akcję wynosi 0,23 zł i równy jest rozwodnionemu zyskowi netto na jedną akcję.

Noty objaśniające do rachunku przepływów pieniężnych

Nota 38

Korekty zmian stanu pozycji bilansowych w aspekcie ich wykazania w rachunku przepływów pieniężnych.

PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ (metoda pośrednia)	**31.12.2007**	**31.12.2006**
I. Zysk (strata) netto	**2 836**	**1 070**
II. Korekty razem	**95**	**486**
1. Udział w (zyskach) stratach netto jednostek wycenianych metodą praw własności	-	-
2. Amortyzacja	648	188
3. (Zyski) straty z tytułu różnic kursowych	27	-
4. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	46	9
5. (Zysk) strata z tytułu działalności inwestycyjnej	-	-
6. Zmiana stanu rezerw	23	-28
7. Zmiana stanu zapasów	-1 025	-389
8. Zmiana stanu należności	-1 692	-426
9. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	1 526	777
10. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	546	-29
11. Inne korekty	-4	384
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II)	**2 931**	**1 556**

B. DODATKOWE NOTY OBJAŚNIAJĄCE

1. Informacje o instrumentach finansowych (tys. PLN)

Treść	Aktywa finansowe przeznaczone do obrotu	Zobowiązania finansowe przeznaczone do obrotu oraz pozostałe	Pożyczki udzielone i należności własne	Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności	Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży
Stan na początek okresu 01.01.2006		1 834			
ZWIĘKSZENIA					
nabycie, założenie, zaciągnięcie					
wycena					
aktualizacja wartości					
przekwalifikowanie					
inne (nabycie udziałów w spółce)					

ZMNIEJSZENIA		1 399			
zbycie, rozwiązanie, spłata		1 399			
wycena					
aktualizacja wartości					
przekwalifikowanie					
inne (umorzenie pożyczki)					
Stan na koniec okresu 31.12.2006/początek okresu 01.01.2007		435			
ZWIĘKSZENIA					
nabycie, założenie, zaciągnięcie					
wycena					
aktualizacja wartości					
przekwalifikowanie					
inne (nabycie udziałów w spółce)					
ZMNIEJSZENIA		83			
zbycie, rozwiązanie, spłata		83			
wycena					
aktualizacja wartości					
przekwalifikowanie					
inne (umorzenie pożyczki)					
Stan na koniec okresu 31.12.2007, z tego:		352			
Ujawnione w bilansie ze wskazaniem pozycji bilansowej					
Inne krótkoterminowe aktywa finansowe - instrumenty pochodne - handlowe					
Inne krótkoterminowe aktywa finansowe - instrumenty pochodne - wbudowane					
Inne krótkoterminowe aktywa finansowe - aukcje i udziały					
Krótkoterminowe aktywa finansowe - inne papiery wartościowe, dłużne instrumenty finansowe					
Zobowiązania długoterminowe - kredyty					
Zobowiązania długoterminowe - inne zobowiązania finansowe (factoring, leasing)		184			
Zobowiązania krótkoterminowe - kredyty					
Zobowiązania krótkoterminowe - inne zobowiązania finansowe (factoring, leasing)		100			
inne zobowiązania - instrumenty pochodne handlowe					
inne zobowiązania - instrumenty wbudowane					
Długoterminowe aktywa finansowe - udzielone pożyczki					
Krótkoterminowe aktywa finansowe - udzielone pożyczki					
Krótkoterminowe aktywa finansowe - inne papiery wartościowe, obligacje skarbowe					
Długoterminowe papiery wartościowe					
Długoterminowe aktywa finansowe - akcje i udziały					
Długoterminowe aktywa finansowe - inne papiery wartościowe					
Pozostałe					
W ewidencji pozabilansowej					

Charakterystyka instrumentów finansowych

Zobowiązania finansowe pozostałe

Szczegółowe informacje dotyczące kredytów zawiera nota objaśniającą nr 19 i 20. Stan zaangażowania kredytowego i odsetki od kredytu prezentuje poniższa tabela (w tys. PLN):

Wyszczególnienie	2007		2006	
	Stan	Odsetki	Stan	Odsetki
Raiffeisen Bank Polska S.A.	0	2	83	9
Pożyczki od udziałowców	266	31	352	131
RAZEM	266	33	435	140

Koszty finansowe z tytułu zrealizowanych i niezrealizowanych odsetek dotyczących otrzymanych kredytów i pożyczek w tys. PLN

Wyszczególnienie	naliczone		zrealizowane	
	2007	2006	2007	2006
Raiffeisen Bank Polska S.A.	9	9	2	9
Pożyczki od udziałowców	31	131	86	
RAZEM	40	140	88	9

Spółka korzystała z kredytu bankowego oprocentowanego wg WIBOR 1m+ 2 % marży. Spłata kredytu przypadała na 31.10.2007 r.

Spółka zawarła umowę o kredyt w rachunku bieżącym z limitem 500,0 tys. PLN z Millennium Bank. Oprocentowanie kredytu według WIBOR 1m + 1,5 % marża, a termin spłaty ustalono na 23.07.2008 r.

W dniu 04.01.2008 r. Spółka podpisała umowę kredytową z Bankiem Millennium S.A. na kwotę 4.700.000 zł. Na dzień zatwierdzenia prospektu zadłużenie z tytułu tego kredytu wynosi 4.700.000 zł.

Ograniczone korzystanie z kredytu jako źródła finansowania nie stwarza ryzyka pogorszenia wyniku finansowego poprzez wzrost kosztów finansowych. Nie występuje również ryzyko kursowe w wyniku korzystania z kredytu w PLN.

Spółka korzysta z pożyczek od udziałowca wg oprocentowania 9 %. Ostateczny termin spłaty pożyczek wraz z odsetkami nie może przekroczyć 31.12.2008 r.

2. Dane o pozycjach pozabilansowych, w szczególności zobowiązaniach warunkowych, w tym również udzielonych przez Emitenta gwarancjach i poręczeniach (także wekslowych), z wyodrębnieniem udzielonych na rzecz jednostek powiązanych (w tys. PLN)

Zobowiązania warunkowe z tytułu	**31.12.2007**	**31.12.2006**
Gwarancji		
w tym: wobec podmiotów powiązanych		
Poręczeń	156	216
w tym: wobec podmiotów powiązanych		
Razem	156	216

Zadłużenie z tytułu poręczeń w pozostałych podmiotach stanowi weksel na zabezpieczenie zobowiązania wynikającego z umów leasingu operacyjnego. Zobowiązania warunkowe z tytułu gwarancji nie występują.

3. Dane dot. zobowiązań wobec budżetu państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z tytułu uzyskania prawa własności budynków.

W okresie sprawozdawczym nie wystąpiły zobowiązania z tego tytułu.

4.Informacja o przychodach, kosztach i wynikach działalności zaniechanej w danym okresie lub przewidzianej do zaniechania w następnym okresie.

W prezentowanym okresie spółka nie zaniechała żadnej z prowadzonych form działalności gospodarczej i nie przewiduje zaniechania w następnym okresie.

5. Koszt wytworzenia środków w budowie, środków trwałych w budowie na własne potrzeby.

Koszty wytworzenia środków w budowie i środków trwałych w budowie na własne potrzeby w roku 2007 nie wystąpiły.

6. Poniesione nakłady inwestycyjne oraz planowane w najbliższych 12 miesięcy od dnia bilansowego nakłady inwestycyjne, w tym na niefinansowe aktywa trwałe; odrębnie należy wykazać poniesione i planowane nakłady na ochronę środowiska naturalnego.

Nakłady inwestycyjne poniesione w 2007 roku wynosiły 4.367 tys. PLN. Szczegółowe informacje dotyczące zmian w majątku trwałym zaprezentowano w nocie objaśniającej nr 2 w punkcie 20.6.6.

Spółka nie ponosiła żadnych nakładów na ochronę środowiska, nie planuje również takich nakładów w ciągu najbliższych 12 miesięcy po dniu bilansowym.

7. Informacje o transakcjach Emitenta z podmiotami powiązanymi dotyczącymi przeniesienia praw i zobowiązań.

Szczegółowy opis transakcji zawieranych z podmiotami powiązanymi został zamieszczony w punkcie 19 Dokumentu Rejestracyjnego. W poniższej tabeli przedstawiono łączną wartość zawartych transakcji z podmiotami powiązanymi w okresie objętym sprawozdaniem finansowym.

TRANSAKCJE Z PODMIOTAMI POWIĄZANYMI	31.12.2007	31.12.2006
Umowa dzierżawy zawarta z Eweliną Andrzejak	60	30
Transakcje kupna-sprzedaży z POZ-OKNA PCV Magdalena Andrzejak	0	103
Transakcje z Sebastianem Andrzejak, prowadzącym przedsiębiorstwo SEB-BUD Sebastian Andrzejak	459	430
Razem	**519**	**563**

8. Informacje o wspólnych przedsięwzięciach, które nie podlegają konsolidacji.

Spółka nie wchodzi w skład grupy kapitałowej, stąd sprawozdanie finansowe nie jest objęte konsolidacją. Spółka realizuje wspólne przedsięwzięcia w ramach umów konsorcjum. Szczegółowe informacje o tych umowach zawarto w punkcie 6.4 Dokumentu Rejestracyjnego.

9. Informacje o przeciętnym zatrudnieniu z podziałem na grupy zawodowe:

Grupy zawodowe	**2007**	**2006**
administracja	11	7
dział handlowy	4	3
pracownicy produkcyjni	38	29
pracownicy obsługi (poza administracją)	1	1
Razem	54	40

10. Informacje o łącznej wartości wynagrodzeń i nagród w pieniądzu i w naturze wypłaconych lub należnych odrębnie dla osób zarządzających i nadzorujących emitenta w przedsiębiorstwie emitenta, bez względu na to czy były one zaliczone w koszty czy też wynikały z podziału zysku, a w przypadku, gdy Emitentem jest jednostka dominująca lub znaczący inwestor - oddzielne informacje o wartości wynagrodzeń i nagród otrzymanych z tytułu pełnienia funkcji we władzach jednostek zależnych, współzależnych i stowarzyszonych (dla każdej grupy osobno).

Wynagrodzenie wypłacane Członkom Zarządu na podstawie zatrudnienia z tytułu umowy o pracę. Członkowie zarządu nie pobierali świadczeń w naturze oraz dywidendy z tytułu podziału zysku.

Nazwisko i imię	**2007**	**2006**
Andrzejak Tadeusz	60	60
Andrzejak Roman	60	60
Kasprzyk Bogdan	0	-

W latach poprzednich nie powoływano Rady Nadzorczej. W dniu 25.06.2007 na podstawie uchwały NZW powołano Pierwszą Radę Nadzorczą. Skład Pierwszej Rady oraz zmiany w jej składzie podano w punkcie 16.1.2 prospektu.

Wynagrodzenia wypłacone członkom Rady Nadzorczej Emitenta:

Nazwisko i imię	**2007**
Bakiera Sławomir	2
Andrzejak Bartosz	12
Andrzejak Magdalena	7
Kosterkiewicz Włodzimierz	1
Prentki Wojciech	1
Śliwiński Paweł	1

11. Informacje o wartości niespłaconych zaliczek, kredytów, pożyczek, gwarancji, poręczeń lub innych umów zobowiązujących do świadczeń na rzecz emitenta, jednostek od niego zależnych, współzależnych i z nim stowarzyszonych, podaniem warunków oprocentowania i spłaty tych kwot, udzielonych przez emitenta w przedsiębiorstwie Emitenta oraz oddzielnie w przedsiębiorstwach jednostek od niego zależnych, współzależnych i z nim stowarzyszonych (dla każdej z grup oddzielnie) oraz współmałżonkom, krewnym i powinowatym do drugiego stopnia, przysposobionym i przysposabiającym oraz innym osobom, z którymi są one powiązane osobiście, z podaniem warunków oprocentowania i spłaty tych kwot.

W okresie sprawozdawczym nie wystąpiły u Emitenta zaliczki, pożyczki, gwarancje należne emitentowi od podmiotów zależnych, współzależnych, stowarzyszonych oraz powiązanych rodzinnie lub osobiście.

12. Informacje o znaczących zdarzeniach dot. lat ubiegłych ujętych w sprawozdaniu finansowym za bieżący okres.

W bieżącym okresie sprawozdawczym nie wystąpiły zdarzenia dotyczące lat ubiegłych.

13. Informacje o znaczących zdarzeniach, jakie nastąpiły po dniu bilansowym, a nieuwzględnionych w sprawozdaniu finansowym za bieżący.

W okresie od dnia bilansowego do dnia badania sprawozdania finansowego nie wystąpiły zdarzenia wpływające na ocenę sytuacji finansowej Spółki.

14. Informacje o relacjach pomiędzy prawnym poprzednikiem a Emitentem oraz o sposobie i zakresie przejęcia aktywów i pasywów.

Przekształcenie „POZBUD T&R" Sp. z o.o. w „POZBUD T&R" SA nastąpiło z dniem 9.07.2007 r. W wyniku przekształcenia nastąpiła tylko zmiana formy prawnej. Wszystkie aktywa i pasywa spółki z ograniczoną zostały przejęte przez „POZBUD T&R" S.A. Z chwilą wydania postanowienia o zarejestrowaniu spółki pod nazwą „POZBUD T&R" S.A. Emitent wstąpił we wszystkie prawa i obowiązki, których stroną był przekształcany „POZBUD T&R" Sp. z o.o. na zasadzie sukcesji generalnej.

15. Sprawozdanie finansowe i porównywalne dane finansowe, przynajmniej w odniesieniu do podstawowych pozycji bilansu oraz rachunku zysków i start, skorygowane odpowiednim wskaźnikiem inflacji, z podaniem źródła wskaźnika oraz metody jego wykorzystania, z przyjęciem okresu ostatniego sprawozdania finansowego, jako okresu bazowego - jeśli skumulowana średnioroczna stopa inflacji z okresu ostatnich trzech lat działalności emitenta osiągnęła lub przekroczyła wartość 100 %.

Z uwagi na fakt, że w ostatnich trzech latach działalności Spółki wskaźnik skumulowanej inflacji kształtował się poniżej 100% nie zaistniała potrzeba dokonania przeliczeń pozycji sprawozdania finansowego o wskaźnik inflacji.

16. Zestawienie oraz objaśnienie różnic pomiędzy danymi ujawnionymi w sprawozdaniu finansowym i porównywalnych danych finansowych, a uprzednio sporządzonymi i opublikowanymi sprawozdaniami finansowymi.

Nie ujawniono żadnych różnic pomiędzy sprawozdaniem finansowym za rok 2007, a uprzednio sporządzonymi i opublikowanymi sprawozdaniami.

17. Zmiany stosowanych zasad (polityki) rachunkowości i sposobu sporządzania sprawozdania finansowego, dokonanych w stosunku do poprzedniego roku obrotowego, ich przyczyny, tytuły oraz wpływ wywołanych tym skutków finansowych na sytuacje finansową i majątkową, płynność oraz wynik finansowy i rentowność.

Nie zmieniono stosowanych zasad rachunkowości i sposobu sporządzania sprawozdania finansowego.

18. Dokonane korekty błędów podstawowych, ich przyczyny, tytuły oraz wpływ wywołanych tym skutków finansowych na sytuację finansową i majątkową, płynność oraz wynik finansowy i rentowność.

W okresie objętym sprawozdaniem finansowym nie wystąpiły błędy podstawowe, w związku z powyższym nie dokonywano korekt błędów podstawowych.

19. W przypadku występowania niepewności, co do możliwości kontynuowania działalności, opis tych niepewności oraz stwierdzenie, że taka niepewność występuje oraz wskazanie czy sprawozdanie finansowe zawiera korekty z tym związane. Informacja powinna zawierać opis podejmowanych lub planowanych przez emitenta działań mających na celu eliminacje niepewności.

Nie występuje niepewność możliwości kontynuowania działalności.

20. W przypadku sprawozdania finansowego sporządzonego za okres, w którym nastąpiło połączenie wskazanie, że jest to sprawozdanie finansowe sporządzone po połączeniu spółek, oraz wskazanie dnia połączenia i zastosowanej metody rozliczenia połączenia.

Nie wystąpiło łączenie spółek.

21. W przypadku nie stosowania w sprawozdaniu finansowym do wyceny udziałów i akcji w jednostkach podporządkowanych - metody praw własności - należy przedstawić skutki, jakie spowodowałyby jej zastosowanie, oraz wpływ na wynik finansowy.

Spółka nie posiada akcji i udziałów. Spółka nie sporządza skonsolidowanego sprawozdania finansowego, jak również jednostkowe sprawozdanie finansowe nie podlega konsolidacji.

20.6.7. Opinia z badania sprawozdania finansowego

20.6.7.1. Opinia z badania sprawozdania finansowego za okres od 01.01.2007 r. do 08.07.2007 r.

OPINIA NIEZALEŻNEGO BIEGŁEGO REWIDENTA Z BADANIA JEDNOSTKOWEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

Dla Zgromadzenia Akcjonariuszy

Przeprowadziliśmy badanie załączonego sprawozdania finansowego firmy POZBUD T&R spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, z siedzibą w Luboniu , na które składa się:

- wprowadzenie do sprawozdania finansowego;
- bilans sporządzony na dzień 08.07.2007 roku, który po stronie aktywów i pasywów zamyka się sumą PLN 14.707.589,88;
- rachunek zysków i strat za rok obrotowy od 01.01.2007 do 08.07.2007 wykazujący zysk netto w wysokości PLN 929.979,61;
- zestawienie zmian w kapitale własnym za rok obrotowy od 01.01.2007 do 08.07.2007, wykazujące wzrost kapitału własnego o kwotę PLN 929.979,61;
- rachunek przepływów pieniężnych za rok obrotowy od 01.01.2007 do 08.07.2007, wykazujący wzrost stanu środków pieniężnych o kwotę PLN 552 990,08;
- dodatkowe informacje i objaśnienia.

Za sporządzenie tego sprawozdania finansowego odpowiada kierownik jednostki.

Naszym zadaniem było zbadanie i wyrażenie opinii o rzetelności, prawidłowości i jasności tego sprawozdania finansowego oraz prawidłowości ksiąg rachunkowych stanowiących podstawę jego sporządzenia.

Badanie przeprowadziliśmy stosownie do postanowień:

1. rozdziału 7 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2002 roku, nr 76, poz. 694);
2. norm wykonywania zawodu biegłego rewidenta, wydanych przez Krajową Radę Biegłych Rewidentów w Polsce.

Badanie sprawozdania finansowego zaplanowaliśmy i przeprowadziliśmy w taki sposób, aby uzyskać racjonalną pewność, pozwalającą na wyrażenie opinii o sprawozdaniu. W szczególności badanie obejmowało sprawdzenie poprawności zastosowanej przez jednostkę polityki rachunkowości i znaczących szacunków, sprawdzenie - w przeważającej mierze w sposób wyrywkowy - dowodów i zapisów księgowych, z których wynikają liczby i informacje zawarte w sprawozdaniu finansowym, jak i całościową ocenę sprawozdania finansowego.

Uważamy, że badanie dostarczyło wystarczającej podstawy do wyrażenia miarodajnej opinii.

Opinia niezależnego biegłego rewidenta 1/2

Naszym zdaniem, zbadane sprawozdanie finansowe, obejmujące dane liczbowe i objaśnienia słowne:

1. przedstawia rzetelnie i jasno wszystkie informacje istotne dla oceny sytuacji majątkowej i finansowej badanej jednostki na dzień 08.07.2007, jak też jej wyniku finansowego za rok obrotowy od 01.01.2007 do 08.07.2007;
2. sporządzone zostało, we wszystkich istotnych aspektach, zgodnie z określoną w powołanej wyżej ustawie polityką rachunkowości oraz na podstawie prawidłowo prowadzonych ksiąg rachunkowych;
3. jest zgodne z wpływającymi na treść sprawozdania finansowego przepisami prawa i postanowieniami umowy jednostki.

Nie zgłaszając zastrzeżeń co do poprawności i rzetelności przedstawionego sprawozdania finansowego zwracamy uwagę, że Spółka została z dniem 9.07.2007 r. w całości przekazana do POZBUD T&R Spółka Akcyjna.

Poznań, 02.01.2008

Eureka Audyting Sp. z o.o.
al. Marcinkowskiego 22
60-827 Poznań

Jadwiga Krajewska
Biegły rewident
Nr ewidencyjny 5667/419

Wiesław Zaremba
Prezes Zarządu
Nr ewidencyjny 8439/1633

20.6.7.2. Opinia z badania sprawozdania finansowego za okres od 09.07.2007 r. do 31.12.2007 r.

OPINIA NIEZALEŻNEGO
BIEGŁEGO REWIDENTA Z BADANIA
JEDNOSTKOWEGO SPRAWOZDANIA
FINANSOWEGO

Dla Zgromadzenia Akcjonariuszy

Przeprowadziliśmy badanie załączonego sprawozdania finansowego firmy POZBUD T&R Spółka Akcyjna, z siedzibą w Luboniu , na które składa się:

- wprowadzenie do sprawozdania finansowego;
- bilans sporządzony na dzień 31.12.2007 roku, który po stronie aktywów i pasywów zamyka się sumą PLN 23 805 201,36;
- rachunek zysków i strat za rok obrotowy od 09.07.2007 do 31.12.2007 wykazujący zysk netto w wysokości PLN 1 906 269,68;
- zestawienie zmian w kapitale własnym za rok obrotowy od 09.07.2007 do 31.12.2007, wykazujące wzrost kapitału własnego o kwotę PLN 7.406.270,68;
- rachunek przepływów pieniężnych za rok obrotowy od 09.07.2007 do 31.12.2007, wykazujący wzrost stanu środków pieniężnych o kwotę PLN 3.393.156,25;
- dodatkowe informacje i objaśnienia.

Za sporządzenie tego sprawozdania finansowego odpowiada kierownik jednostki.

Naszym zadaniem było zbadanie i wyrażenie opinii o rzetelności, prawidłowości i jasności tego sprawozdania finansowego oraz prawidłowości ksiąg rachunkowych stanowiących podstawę jego sporządzenia.

Badanie przeprowadziliśmy stosownie do postanowień:

1. rozdziału 7 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2002 roku, nr 76, poz. 694);
2. norm wykonywania zawodu biegłego rewidenta, wydanych przez Krajową Radę Biegłych Rewidentów w Polsce.

Badanie sprawozdania finansowego zaplanowaliśmy i przeprowadziliśmy w taki sposób, aby uzyskać racjonalną pewność, pozwalającą na wyrażenie opinii o sprawozdaniu. W szczególności badanie obejmowało sprawdzenie poprawności zastosowanej przez jednostkę polityki rachunkowości i znaczących szacunków, sprawdzenie - w przeważającej mierze w sposób wyrywkowy - dowodów i zapisów księgowych, z których wynikają liczby i informacje zawarte w sprawozdaniu finansowym, jak i całościową ocenę sprawozdania finansowego.

Uważamy, że badanie dostarczyło wystarczającej podstawy do wyrażenia miarodajnej opinii.

Opinia niezależnego biegłego rewidenta 1/2

Naszym zdaniem, zbadane sprawozdanie finansowe, obejmujące dane liczbowe i objaśnienia słowne:

1. przedstawia rzetelnie i jasno wszystkie informacje istotne dla oceny sytuacji majątkowej i finansowej badanej jednostki na dzien 31.12.2007, jak też jej wyniku finansowego za rok obrotowy od 9.07.2007 do 31.12.2007;
2. sporządzone zostało, we wszystkich istotnych aspektach, zgodnie z określoną w powołanej wyżej ustawie polityką rachunkowości oraz na podstawie prawidłowo prowadzonych ksiąg rachunkowych;
3. jest zgodne z wpływającymi na treść sprawozdania finansowego przepisami prawa i postanowieniami statutu jednostki.

Nie zgłaszając zastrzeżeń co do poprawności i rzetelności przedstawionego sprawozdania finansowego zwracamy uwagę, że Spółka Akcyjna została zarejestrowana z dniem 9.07.2007 w wyniku przekształcenia firmy p.n. POZBUD T&R Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

Poznań, 16.04.2008

Eureka Audyting Sp. z o.o.
al. Marcinkowskiego 22
60-827 Poznań

Krajewska

.....
Jadwiga Krajewska
Biegły rewident
Nr ewidencyjny 5667/419

.....
Wiesław Zaremba
Prezes Zarządu
Nr ewidencyjny 8439/1633

Zmiana 7

Str. 219 pkt. 3.2. Dokumentu Ofertowego otrzymuje brzmienie:

Zadłużenie na dzień 31.01.2008 r.:

Zadłużenie krótkoterminowe ogółem:	4 451 215 PLN
-Gwarantowane:	0 PLN
-Zabezpieczone:	0 PLN
-Niegwarantowane/niezabezpieczone:	4 451 215 PLN

Zadłużenie długoterminowe ogółem:	4 452 632 PLN
-Gwarantowane:	0 PLN
-Zabezpieczone:	0 PLN
-Niegwarantowane/niezabezpieczone:	4 452 632 PLN

Kapitalizacja na dzień 31.01.2008 r.:

Kapitał własny:	18 219 332 PLN
kapitał (fundusz) podstawowy:	12 802 500 PLN
kapitał (fundusz) zapasowy:	1 613 883 PLN
kapitały (fundusze) z aktualizacji wyceny:	0 PLN
pozostałe kapitały (fundusze):	840 000 PLN
Zysk (strata) bieżącego okresu:	126 700 PLN
Zysk (strata) z lat ubiegłych:	2 836 249 PLN

Wartość zadłużenia netto w krótkiej i średniej perspektywie czasowej - stan na 31.01.2008 r.:

A. Środki pieniężne:	3 405 368 PLN
B. Ekwiwalenty środków pieniężnych (wyszczególnienie):	0 PLN
C. Papiery wartościowe przeznaczone do obrotu:	0 PLN
D. Płynność (A)+(B)+(C):	3 405 368 PLN
E. Bieżące należności finansowe:	0 PLN
F. Krótkoterminowe zadłużenie w bankach:	0 PLN
G. Bieżąca część zadłużenia długoterminowego:	247 368 PLN
H. Inne krótkoterminowe zadłużenie finansowe:	644 082 PLN
I. Krótkoterminowe zadłużenie finansowe: (F)+(G)+(H)	891 450 PLN
J. Krótkoterminowe zadłużenie finansowe netto (I) - (E) - (D):	-2 513 918 PLN
K. Długoterminowe kredyty i pożyczki bankowe:	4 452 632 PLN
L. Wyemitowane obligacje:	0 PLN
M. Inne długoterminowe kredyty i pożyczki:	0 PLN
N. Długoterminowe zadłużenie finansowe netto (K)+(L)+(M):	4 452 632 PLN
O. Zadłużenie finansowe netto (J)+(N):	1 938 714 PLN

Emitent nie posiada zadłużenia pośredniego. Na dzień 31.01.2008 r. zadłużenie warunkowe z tytułu weksli stanowiących zabezpieczenie umów leasingu wynosiło 153.559 zł.

Zmiana nr 8

Str. 92, pkt. 14.1.2. Organ nadzorczy, Dodano:

Pan Paweł Śliwiński złożył w kwietniu 2007 r. rezygnację z członkostwa w Radach Nadzorczych PC Guard S.A. oraz Telestrada S.A., a także rezygnację z funkcji członka Zarządu Finezja Sp. z o.o.
W kwietniu 2007 r. został złożony do Sądu wniosek o rejestrację spółki SovereginFund Towarzystwo Funduszy Inwestycyjnych S.A. z siedzibą w Warszawie, gdzie Pan Paweł Śliwiński został wskazany jako Wiceprezes Zarządu.