

2015

GRUPA
KAPITAŁOWA
POZBUD T&R
SPÓŁKA AKCYJNA

RAPORT ZA
I PÓŁROCZE 2015
ROKU

28 SIERPNIA 2015

POZBUD T&R S.A.

Bukowska 10A
62-081 Przeźmierowo
gm. Wysogotowo
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**

KRS: **0000284164**

Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII Wydział
Gospodarczy

Kapitał zakładowy:

26 774 179,00 PLN wpłacony w całości



[RAPORT ŚRÓDROCZNY 1H 2015]

Skrócony skonsolidowany raport za I półrocze 2015 roku
Grupy Kapitałowej POZBUD T&R Spółka Akcyjna
zawierający skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe

POZBUD T&R S.A. Raport śródroczny 1H2015 (dane w tys. zł)



POZBUD T&R S.A.

Bukowska 10A
62-081 Przeźmierowo
gm. Wysogotowo
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**
KRS: **0000284164**
Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII
Wydział Gospodarczy
Kapitał zakładowy:
26 774 179,00 PLN wpłacony w całości

SPIS TREŚCI

ZAWARTOŚĆ RAPORTU ŚRÓDROCZNEGO

I.	WYBRANE SKONSOLIDOWANE INFORMACJE FINANSOWE	4
	Wybrane dane finansowe zawierające podstawowe pozycje skróconego śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego	4
II.	SKRÓCONE ŚRÓDROCZNE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE	5
	SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ	5
	SKRÓCONY SKONSOLIDOWANY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT	7
	SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW	8
	SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z PRZEPIŃWÓW PIENIĘŻNYCH	9
	SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM	11
III.	WYBRANE INFORMACJE OBJAŚNIAJĄCE DO SKRÓCONEGO SKONSOLIDOWANEGO ŚRÓDROCZNEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO SPORZĄDZONEGO NA DZIEŃ 30 CZERWCA 2015 ROKU	12
	1. Informacje ogólne	12
	2. Notowania na rynku regulowanym	12
	3. Skład Zarządu i Rady Nadzorczej	13
	4. Grupa Kapitałowa	13
	5. Znaczący akcjonariusze	14
	6. Zmiany w strukturze jednostki gospodarczej, połączenia, przejęcia lub sprzedaż jednostek zależnych i inwestycji długoterminowych	15
	7. Wybór podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych	15
	8. Okresy, za które prezentowane jest sprawozdanie finansowe i dane porównywalne	15
	9. Założenie kontynuacji działalności gospodarczej	16
	10. Podstawa sporządzenia	16
	11. Zmiany zasad rachunkowości	18
	12. Korekty wynikające z błędów	18
IV.	WYBRANE NOTY OBJAŚNIAJĄCE DO SKRÓCONEGO SKONSOLIDOWANEGO RAPORTU ŚRÓDROCZNEGO SPORZĄDZONEGO NA DZIEŃ 30 CZERWCA 2015 ROKU	20
	1. Segmenty operacyjne	20
	2. Informacja geograficzna	22
	3. Zmiany szacunków	22
	4. Rzeczowe aktywa trwałe	24
	5. Udzielone pożyczki	27
	6. Kontrakty budowlane	27
	7. Zobowiązania z tytułu kredytów i pożyczek	28
	8. Instrumenty finansowe	32
	9. Koszty działalności operacyjnej	35

**POZBUD T&R S.A.**

Bukowska 10A
62-081 Przeźmierowo
gm. Wysogotowo
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192

www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**

KRS: **0000284164**

Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII

Wydział Gospodarczy

Kapitał zakładowy:

26 774 179,00 PLN wpłacony w całości

10.	Transakcje z podmiotami powiązаныmi	35
11.	Aktywa przeznaczone do sprzedaży	36
12.	Informacja dotycząca zmian zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych, które nastąpiły od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego	36
13.	Rodzaj oraz kwoty pozycji wpływających na aktywa, zobowiązania, kapitał, wynik finansowy netto, przepływy środków pieniężnych, które są nietypowe ze względu na ich rodzaj, wielkość lub częstotliwość	36
14.	Informacje o emisjach, wykupie i spłacie dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych	36
15.	Istotne dokonania Pozbud T&R S.A. w okresie sprawozdawczym	37
16.	Istotne zdarzenia po dniu bilansowym	40
17.	Sezonowość lub cykliczność w działalności Spółki w okresie śródrocznym	42
18.	Stanowisko Zarządu odnośnie do możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych	42
19.	Sprawy sądowe - wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej	42
20.	Informacje o udzieleniu przez emitenta lub przez jednostkę od niego zależną poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji - łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi równowartość co najmniej 10% kapitałów własnych emitenta.	43
21.	Informacje o zawarciu przez emitenta jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązаныmi, jeżeli pojedynczo lub łącznie są one istotne i zostały zawarte na innych warunkach niż rynkowe	43
22.	Informacje o charakterze i celu gospodarczym zawartych przez jednostkę umów nieuwzględnionych w bilansie w zakresie niezbędnym do oceny ich wpływu na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy	43
23.	Zestawienie oraz objaśnienie różnic pomiędzy danymi ujawnionymi w niniejszym sprawozdaniu finansowym oraz historycznych informacjach finansowych, a uprzednio sporządzonymi i opublikowanymi sprawozdaniem finansowymi	43
24.	Wynagrodzenia kluczowego personelu	43
25.	Dywidendy wypłacone i zaproponowane do wypłaty	44
26.	Inne informacje, które w ocenie emitenta są istotne dla oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez emitenta	44
27.	Wskazanie czynników, które w ocenie POZBUD T&R S.A. będą miały wpływ na osiągnięte przez Grupę wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału	44
V.	WYBRANE JEDNOSTKOWE INFORMACJE FINANSOWE	46
	Wybrane dane finansowe zawierające podstawowe pozycje kwartalnego skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego	46
VI.	INFORMACJA FINANSOWA ZAWIERAJĄCA SKRÓCONE ŚRÓDROCZNE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE	47
	JEDNOSTKOWE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ	47
	JEDNOSTKOWY SKRÓCONY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT	48
	JEDNOSTKOWE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW	49
	JEDNOSTKOWE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE Z PRZEPIYWÓW PIENIEŻNYCH	50
	JEDNOSTKOWE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM	52



POZBUD T&R S.A.

Bukowska 10A
62-081 Przeźmierowo
gm. Wysogotowo
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**
KRS: **0000284164**
Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII
Wydział Gospodarczy
Kapitał zakładowy:
26 774 179,00 PLN wpłacony w całości

I. WYBRANE SKONSOLIDOWANE INFORMACJE FINANSOWE

Wybrane dane finansowe zawierające podstawowe pozycje skróconego śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego

Wybrane dane finansowe	1H2015		1H2014	
	PLN	EUR	PLN	EUR
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	90 881	21 667	78 477	18 781
Zysk (strata) na działalności operacyjnej	9 223	2 227	7 834	1 875
Zysk (strata) brutto	7 864	1 899	6 723	1 609
Zysk (strata) netto przypadający akcjonariuszom Jednostki Dominującej	6 053	1 461	5 869	1 405
Zysk (strata) netto przypadający udziałom niekontrolującym	46	11	71	17
Aktywa razem (na koniec bieżącego półrocza i koniec analogicznego półrocza poprzedniego roku obrotowego)	326 859	77 927	252 546	60 695
Rzeczowe aktywa trwale (na koniec bieżącego półrocza i koniec analogicznego półrocza poprzedniego roku obrotowego)	137 879	32 872	111 308	26 751
Należności krótkoterminowe (na koniec bieżącego półrocza i koniec analogicznego półrocza poprzedniego roku obrotowego)	44 381	10 581	29 225	7 024
Zobowiązania krótkoterminowe (na koniec bieżącego półrocza i koniec analogicznego półrocza poprzedniego roku obrotowego)	84 514	20 149	83 801	20 140
Zobowiązania długoterminowe (na koniec bieżącego półrocza i koniec analogicznego półrocza poprzedniego roku obrotowego)	76 658	18 276	14 708	3 535
Kapitał własny (na koniec bieżącego półrocza i koniec analogicznego półrocza poprzedniego roku obrotowego)	165 687	39 502	154 037	37 020
Kapitał zakładowy (na koniec bieżącego półrocza i koniec analogicznego półrocza poprzedniego roku obrotowego)	26 774	6 383	26 774	6 435
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	1 513	365	8 884	2 126
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-4 780	-1 154	-7 785	-1 863
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	9 297	2 245	2 136	511
Zmiana stanu środków pieniężnych	6 030	1 456	3 235	774
Liczba akcji (szt.)	26 774 179	26 774 179	26 774 179	26 774 179
Średnioważona liczba akcji (szt.)	26 774 179	26 774 179	23 828 105	23 828 105
Średnioważona rozwodniona liczba akcji (szt.)	26 774 179	26 774 179	23 828 105	23 828 105
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (zł/EUR)	0,23	0,05	0,22	0,05
Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł/EUR)	0,23	0,05	0,22	0,05
Wartość księgową na jedną akcję (w zł/EUR)	6,19	1,48	5,75	1,38
Rozwodniona wartość księgową na jedną akcję (w zł/EUR)	6,19	1,48	5,75	1,38



POZBUD T&R S.A.
Bukowska 10A
62-081 Przeźmierowo
gm. Wysogotowo
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**
KRS: **0000284164**
Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII
Wydział Gospodarczy
Kapitał zakładowy:
26 774 179,00 PLN wpłacony w całości

II. SKRÓCONE ŚRÓDROCZNE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ

Aktywa	30.06.2015	31.12.2014	30.06.2014
I. Aktywa trwałe	173 478	167 218	141 655
1. Wartości niematerialne	295	273	317
2. Wartość firmy	2 156	2 156	2 156
3. Rzeczowe aktywa trwałe	137 879	131 740	111 308
4. Udzielone pożyczki długoterminowe	631	1 000	0
5. Nieruchomości inwestycyjne	30 752	30 752	27 647
6. Długoterminowe aktywa finansowe	26	26	
7. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	1 739	1 271	227
II. Aktywa obrotowe	153 381	119 155	110 891
1. Zapasy	21 631	17 010	18 904
2. Zaliczki na dostawy	2 622	3 028	2 545
3. Kontrakty budowlane	23 572	20 350	11 195
4. Należności krótkoterminowe	44 381	21 938	29 225
5. Pożyczki udzielone	645	2 625	2 959
6. Środki pieniężne	59 268	53 238	44 715
7. Inne aktywa	1 262	966	1 348
8. Aktywa przeznaczone do sprzedaży	0	0	0
Aktywa razem	326 859	286 373	252 546

**POZBUD T&R S.A.**

Bukowska 10A
62-081 Przeźmierowo
gm. Wysogotowo
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**
KRS: **0000284164**
Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII
Wydział Gospodarczy
Kapitał zakładowy:
26 774 179,00 PLN wpłacony w całości

Pasywa	30.06.2015	31.12.2014	30.06.2014
I. Kapitał własny	165 687	160 100	154 037
A. Przypadające akcjonariuszom jednostki dominującej	161 119	155 578	149 580
1. Kapitał podstawowy	26 774	26 774	26 774
2. Kapitał zapasowy	96 073	84 718	84 718
3. Kapitał rezerwowy	840	840	840
4. Zyski zatrzymane	37 432	43 246	37 248
- zysk netto	6 053	11 867	5 859
- zyski zatrzymane	31 379	31 379	31 379
B. Przypadające udziałom niekontrolującym	4 568	4 522	4 457
II. Zobowiązania długoterminowe	76 658	31 702	14 708
1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	2 558	1 441	880
2. Kredyty i pożyczki	21 182	29 693	13 095
3. Leasing finansowy	2 909	559	724
4. Zobowiązania z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	50 000	0	0
5. Rezerwy na pozostałe zobowiązania	9	9	9
III. Zobowiązania krótkoterminowe	84 514	94 571	83 801
1. Leasing finansowy i factoring	11 369	3 076	3 362
2. Kredyty i pożyczki	7 285	41 224	37 928
3. Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	33 993	28 595	31 265
4. Kontrakty budowlane	0	0	0
5. Zobowiązania z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	835	0	
6. Inne zobowiązania	12 056	11 618	3 590
7. Rezerwy na zobowiązania	72	72	44
8. Rozliczenia międzyokresowe	18 904	9 986	7 612
Pasywa razem	326 859	286 373	252 546



POZBUD T&R S.A.

Bukowska 10A
62-081 Przeźmierowo
gm. Wysogotowo
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**
KRS: **0000284164**
Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII
Wydział Gospodarczy
Kapitał zakładowy:
26 774 179,00 PLN wpłacony w całości

SKRÓCONY SKONSOLIDOWANY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

Wyszczególnienie	<u>01.01-30.06</u>	<u>01.01-31.12</u>	<u>01.01-30.06</u>
	<u>2015</u>	<u>2014</u>	<u>2014</u>
A. Działalność kontynuowana			
I. PRZYCHODY ZE SPRZEDAŻY	90 881	206 334	78 477
Przychody netto ze sprzedaży produktów	90 881	206 334	78 477
Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0	0	0
II. KOSZTY SPRZEDANYCH PRODUKTÓW, TOWARÓW I USŁUG	76 608	177 245	66 269
Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	76 608	177 245	66 269
Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0	0	0
III. ZYSK (STRATA) BRUTTO ZE SPRZEDAŻY	14 273	29 089	12 208
KOSZTY SPRZEDAŻY	1 794	5 096	2 650
KOSZTY OGÓLNEGO ZARZĄDU	2 511	4 342	2 057
IV. ZYSK (STRATA) ZE SPRZEDAŻY	9 968	19 651	7 501
1. Pozostałe przychody operacyjne	340	1 172	715
2. Pozostałe koszty operacyjne	1 085	5 457	382
V. ZYSK (STRATA) Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ	9 223	15 366	7 834
1. Przychody finansowe	498	889	422
2. Koszty finansowe	1 857	2 922	1 533
VI. ZYSK (STRATA) Z DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ	7 864	13 333	6 723
VII. ZYSK (STRATA) BRUTTO	7 864	13 333	6 723
1. Podatek dochodowy	1 765	1 330	783
VIII. Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej	6 099	12 003	5 940
B. Działalność zaniechana	0	0	0
C. Zysk (strata) netto za rok obrotowy	6 099	12 003	5 940
1. Przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej	6 053	11 867	5 869
2. Przypadający udziałom niekontrolującym	46	136	71
Liczba akcji (szt.)	26 774 179	26 774 179	26 774 179
Średnia ważona liczba akcji zwykłych (szt.)	26 774 179	26 774 179	26 774 179
Zysk na jedną akcję zwykłą (zł)	0,23	0,44	0,22
Średnia ważona rozwodniona liczba akcji zwykłych (szt.)	26 774 179	26 774 179	26 774 179
Rozwodniony zysk na jedną akcję zwykłą (zł)	0,23	0,44	0,22



POZBUD T&R S.A.
Bukowska 10A
62-081 Przeźmierowo
gm. Wysogotowo
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**
KRS: **0000284164**
Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII
Wydział Gospodarczy
Kapitał zakładowy:
26 774 179,00 PLN wpłacony w całości

SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW

Wyszczególnienie	<u>01.01-30.06</u>	<u>01.01-31.12</u>	<u>01.01-30.06</u>
	<u>2015</u>	<u>2014</u>	<u>2014</u>
I. Zysk (strata) netto za rok obrotowy, w tym			5 940
II. Inne całkowite dochody, w tym:	6 099	12 003	5 940
1. Podlegające przekwalifikowaniu w późniejszym terminie do wyniku finansowego	0	0	0
Podatek dochodowy odnoszący się do elementów innych całkowitych dochodów podlegających przekwalifikowaniu do wyniku finansowego	0	0	0
2. Nie podlegające przekwalifikowaniu w późniejszym terminie do wyniku finansowego	0	0	0
Podatek dochodowy odnoszący się do elementów innych całkowitych dochodów nie podlegających przekwalifikowaniu do wyniku finansowego	0	0	0
III. Całkowite dochody ogółem	6 099	12 003	5 940



POZBUD T&R S.A.
 Bukowska 10A
 62-081 Przeźmierowo
 gm. Wysogotowo
 tel./fax +48 61 8994099
 fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**
 KRS: **0000284164**
 Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII
 Wydział Gospodarczy
 Kapitał zakładowy:
26 774 179,00 PLN wpłacony w całości

SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH

Wyszczególnienie	01.01-30.06	01.01-31.12	01.01-30.06
	2015	2014	2014
A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej			
I. Zysk (strata) przed opodatkowaniem	7 864	13 333	6 723
II. Korekty razem	-6 351	6 321	2 161
1. Amortyzacja	1 421	3 981	2 004
2. (Zyski) straty z tytułu różnic kursowych	0	0	0
3. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	2 507	2 526	1 351
4. (Zysk) strata z działalności inwestycyjnej	7	4 317	-189
5. Zmiana stanu rezerw	0	16	-12
6. Zmiana stanu zapasów	-4 049	-1 080	-3 332
7. Zmiana stanu należności	-10 363	3 985	-550
8. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterm. z wyjątkiem pożyczek i kredytów	-1 053	5 128	6 213
9. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	5 362	-11 723	-2 785
10. Inne korekty	0	21	0
11. Zapłacony podatek dochodowy	-183	-850	-539
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II)	1 513	19 654	8 884
B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej			
I. Wpływy	2 382	5 714	5 250
1. Zbycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	0	4 751	4 500
2. Z aktywów finansowych, w tym:	2 382	963	750
- spłata udzielonych pożyczek długoterminowych	2 382	773	750
- odsetki	0	190	0
3. Inne wpływy inwestycyjne	0	0	0
II. Wydatki	7 162	19 910	13 035
1. Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	7 162	17 864	12 223
2. Inwestycje w nieruchomości	0	961	812
3. Na aktywa finansowe, w tym:	0	1 085	0
- udzielone pożyczki	0	1 080	0
- na nabycie aktywów finansowych	0	5	0
4. Inne wydatki inwestycyjne	0	0	0
III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	-4 780	-14 196	-7 785



POZBUD T&R S.A.

Bukowska 10A
62-081 Przeźmierowo
gm. Wysogotowo
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**
KRS: **0000284164**
Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII
Wydział Gospodarczy
Kapitał zakładowy:
26 774 179,00 PLN wpłacony w całości

C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej

I. Wpływy	66 333	13 496	6 516
1. Wpływy netto z emisji akcji (wydania udziałów) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	0	0	0
2. Kredyty i pożyczki	16 333	13 496	6 516
3. Emisja dłużnych papierów wartościowych	50 000		
4. Inne wpływy finansowe	0	0	0
II. Wydatki	57 036	7 196	4 380
1. Spłata kredytów, pożyczek i innych zobowiązań finansowych	55 001	3 903	2 687
2. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	177	293	222
3. Odsetki	1 858	3 000	1 471
4. Inne wydatki finansowe	0	0	0
5. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	0	0	0
III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	9 297	6 300	2 136
D. Przepływy pieniężne netto, razem (A.III+/-B.III+/-C.III)	6 030	11 758	3 235
E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	6 030	11 758	3 235
- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	0	0	0
F. Środki pieniężne na początek okresu	53 238	41 480	41 480
G. Środki pieniężne na koniec okresu (F+/-D), w tym:	59 268	53 238	44 715
Środki pieniężne o ograniczonej możliwości dysponowania	0	0	0



POZBUD T&R S.A.
 Bukowska 10A
 62-081 Przeźmierowo
 gm. Wysogotowo
 tel./fax +48 61 8994099
 fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**
 KRS: **0000284164**
 Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII Wydział
 Gospodarczy
 Kapitał zakładowy:
26 774 179,00 PLN wpłacony w całości

SKRÓCONE SKOSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM

Wyszczególnienie	Kapitał podstawowy	Kapitał zapasowy	Kapitał rezerwowy	Zyski zatrzymane			Kapitały przypadające akcjonariuszom podmiotu dominującego	Kapitał przypadający udziałom niekontrolującym	Razem
				Zysk z lat ubiegłych	Strata z lat ubiegłych	Zyski (strata) netto			
Stan na 1 stycznia 2015	26 774	84 718	840	31 379	0	11 867	155 578	4 522	160 100
Zmiany polityki rachunkowości							0	0	0
Korekta błędów							0	0	0
Saldo po zmianach	26 774	84 718	840	31 379	0	11 867	155 578	4 522	160 100
Zmiany w okresie	0	11 355	0	0	0	-5 814	5 541	46	5 587
Podział wyniku 2014		11 355				-11 867	-512		-512
Zysk netto						6 053	6 053	46	6 099
Inne całkowite dochody od 01.01 do 30.06.2015							0		0
Stan na 30 czerwca 2015	26 774	96 073	840	31 379	0	6 053	161 119	4 568	165 687
Stan na 1 stycznia 2014	26 774	73 955	840	31 379	0	10 754	143 702	4 386	148 088
Zmiany polityki rachunkowości							0	0	0
Korekta błędów							0	0	0
Saldo po zmianach	26 774	73 955	840	31 379	0	10 754	143 702	4 386	148 088
Zmiany w okresie	0	10 763	0	0	0	1 113	11 876	136	12 012
Podział wyniku 2013		10 763				-10 754	9		9
Zysk netto						11 867	11 867	136	12 003
Inne całkowite dochody od 01.01 do 31.12.2014							0		0
Stan na 31 grudnia 2014	26 774	84 718	840	31 379	0	11 867	155 578	4 522	160 100
Stan na 1 stycznia 2014	26 774	73 955	840	31 379	0	10 754	143 702	4 386	148 088
Zmiany polityki rachunkowości							0	0	0
Korekta błędów							0	0	0
Saldo po zmianach	26 774	73 955	840	31 379	0	10 754	143 702	4 386	148 088
Zmiany w okresie	0	10 763	0	0	0	-4 885	5 878	71	5 949
Podział wyniku 2013		10 763				-10 754	9		9
Zysk netto						5 869	5 869	71	5 940
Inne całkowite dochody od 01.01 do 31.03.2013							0		0
Stan na 30 czerwca 2014	26 774	84 718	840	31 379	0	5 869	149 580	4 457	154 037

**POZBUD T&R S.A.**

Bukowska 10A
62-081 Przeźmierowo
gm. Wysogotowo
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**

KRS: **0000284164**

Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII Wydział Gospodarczy

Kapitał zakładowy:

26 774 179,00 PLN wpłacony w całości

III. WYBRANE INFORMACJE OBJAŚNIAJĄCE DO SKRÓCONEGO SKONSOLIDOWANEGO ŚRÓDROCZNEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO SPORZĄDZONEGO NA DZIEŃ 30 CZERWCA 2015 ROKU

1. Informacje ogólne

Spółka POZBUD T&R Spółka Akcyjna została utworzona na podstawie aktu notarialnego z dnia 25 czerwca 2007 roku w kancelarii notarialnej w Poznaniu przed asesora notarialnym Karoliną Walkiewicz – Kuraś, zastępcą notariusza Wojciecha Kwarciańskiego (Rep. A nr 5456/2007). Siedzibą Spółki jest Wysogotowo, ul. Bukowska 10 A, 62-081 Przeźmierowo, województwo wielkopolskie, gmina Tarnowo Podgórne. Zmiana siedziby Spółki została zarejestrowana przez Sąd w dniu 31 grudnia 2012 roku. W rzeczywistości Emitent rozpoczął działanie w nowej siedzibie w Wysogotowie od dnia 1 lutego 2013 roku.

Aktualnie Spółka jest zarejestrowana w Krajowym Rejestrze Sądowym w Sądzie rejonowym Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000284164. Spółka posiada numer statystyczny REGON 634378466 oraz numer NIP 777 26 68 150.

POZBUD T&R S.A. prowadzi działalność w zakresie produkcji okien i drzwi drewnianych oraz rewitalizacji budynków i innych usług budowlanych.

Spółka zależna EVER HOME Spółka Akcyjna (jednostka zależna) powstała w wyniku przekształcenia spółki EVER HOME Rossa Spółka Jawna na podstawie aktu notarialnego z dnia 12 marca 2012 roku przed notariuszem Witoldem Duczmalem (Rep. A nr 1327/2012). Siedzibą jednostki zależnej jest Wysogotowo. Aktualnie spółka jest zarejestrowana w Krajowym Rejestrze Sądowym w Sądzie Rejonowym Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy pod numerem KRS 0000419513.

2. Notowania na rynku regulowanym

Gielda:	Gielda Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. (dalej jako „GPW”) ul. Książęca 4, 00-498 Warszawa
Symbol na GPW:	POZ
Sektor na GPW:	Przemysł materiałów budowlanych
Data debiutu:	11 czerwca 2008 roku
Przynależność do indeksu:	WIG250, WIG-Poland, InvestorMS, WIG
System depozytowo-rozliczeniowy:	Krajowy Depozyt Papierów Wartościowych S.A. (KDPW), ul. Książęca 4, 00-498 Warszawa



POZBUD T&R S.A.

Bukowska 10A
62-081 Przeźmierowo
gm. Wysogotowo
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**
KRS: **0000284164**
Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII
Wydział Gospodarczy
Kapitał zakładowy:
26 774 179,00 PLN wpłacony w całości

3. Skład Zarządu i Rady Nadzorczej

Na dzień sporządzenia niniejszego raportu, skład organów zarządczych i nadzorujących Jednostki Dominującej jest następujący:

Zarząd:

Tadeusz Andrzejak	Prezes Zarządu
Roman Andrzejak	Wiceprezes Zarządu

Rada Nadzorcza:

Wojciech Prentki	Przewodniczący Rady Nadzorczej,
Wojciech Kowalski	Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej,
Bartosz Andrzejak	Członek Rady Nadzorczej,
Marek Chaniewicz	Członek Rady Nadzorczej,
Slava Aarona Tenenbaum	Członek Rady Nadzorczej.

W okresie objętym niniejszym skróconym śródrocznym sprawozdaniem finansowym nie wystąpiły zmiany w składzie Zarządu Emitenta.

W związku z rezygnacją w dniu 20 lipca 2015 roku Pana Jacka Koczwarę z członkostwa w Radzie Nadzorczej Emitenta ze skutkiem od 1 sierpnia 2015 roku, Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie POZBUD T&R S.A. w dniu 21 sierpnia 2015 roku powołało Pana Slava Aarona Tenenbaum na członka Rady Nadzorczej Spółki.

Na dzień sporządzenia niniejszego skróconego śródrocznego raportu, skład organów zarządczych i nadzorujących jednostki zależnej EVER HOME S.A. jest następujący:

Zarząd:

Radosław Rossa	Prezes Zarządu,
Paweł Stawniak	Członek Zarządu

Rada Nadzorcza:

Roman Andrzejak	Przewodniczący Rady Nadzorczej,
Małgorzata Mańkowska	Członek Rady Nadzorczej,
Robert Pelec - Röttinger	Członek Rady Nadzorczej

4. Grupa Kapitałowa

Zarówno na dzień 31 grudnia 2014 roku, jak i na dzień 30 czerwca 2015 roku Emitent tworzył Grupę Kapitałową, w skład której wchodziły następujące Spółki:

- POZBUD T&R S.A. – Jednostka Dominująca,
- EVER HOME S.A. – jednostka zależna – (POZBUD T&R S.A. posiada 65% udziału w kapitale oraz 79% w głosach na walnym zgromadzeniu jednostki zależnej),
- EVER HOME Marketing Sp. z o.o. – jednostka zależna od EVER HOME S.A. która posiada 100% udziału w kapitale oraz głosach na zgromadzeniu wspólników spółki),
- EVER HOME Property Rights Ltd – jednostka zależna od EVER HOME S.A., która posiada 100% udziału w kapitale spółki.

**POZBUD T&R S.A.**

Bukowska 10A
62-081 Przeźmierowo
gm. Wysogotowo
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192

www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**

KRS: **0000284164**

Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII

Wydział Gospodarczy

Kapitał zakładowy:

26 774 179,00 PLN wpłacony w całości

Zarówno Spółka EVER HOME Marketing Sp. z o.o., jak i EVER HOME Property Rights Ltd nie prowadzą działalności operacyjnej.

Na podstawie art. 4 ust.1 ustawy o rachunkowości oraz par. 5 i 8 MSR 8 spółka EVER HOME Marketing Sp. z o.o. oraz EVER HOME Property Rights Ltd zostały wyłączone z konsolidacji w oparciu o zasadę istotności – nadrzędną zasadę rachunkowości. Z punktu widzenia Emitenta i całej Grupy Kapitałowej dane finansowe w/w spółek nie są istotne dla rzetelnego i jasnego przedstawienia sytuacji majątkowej i finansowej Grupy.

5. Znaczący akcjonariusze

Na dzień publikacji niniejszego raportu kapitał zakładowy Emitenta wynosi 26 774 179,00 zł i dzieli się na 26 774 179 akcji, którym odpowiada 30 668 179 głosów na Walnym Zgromadzeniu POZBUD T&R S.A. Wszystkie wyemitowane akcje posiadają wartość nominalną wynoszącą 1,0 zł i zostały w pełni opłacone.

Struktura akcjonariatu uaktualniana jest na podstawie formalnych zawiadomień od akcjonariuszy posiadających co najmniej 5 % ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy Spółki i innych informacji dostępnych Spółce.

Wykaz Akcjonariuszy posiadających co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu POZBUD T&R S.A. na dzień przekazania skróconego raportu śródrocznego za okres zakończony 30 czerwca 2015 roku, prezentuje poniższe zestawienie:

Wykaz	Ilość akcji	Liczba głosów na WZA	Udział w kapitale zakładowym (%)	Udział w ogólnej liczbie głosów na WZA (%)
Tadeusz Andrzejak	2 369 100	4 316 100	8,85%	14,77%
Roman Andrzejak	2 573 142	4 056 142	9,61%	13,88%
ING OFE i DFE	4 472 787	4 472 787	16,71%	15,31%
Pioneer Pekao Investment Management S.A.	1 533 409	1 533 409	5,73%	5,25%
Aviva Investors Poland S.A.	1 707 899	1 707 899	6,38%	5,84%
NN Investment Partners TFI.S.A.	1 775 055	1 775 055	6,63%	6,07%
Pozostali akcjonariusze	12 342 787	11 358 837	46,10%	38,87%
Łącznie	26 774 179	29 220 229	100,00%	100,00%

Po okresie sprawozdawczym, tj. w dniu 10 sierpnia 2015 r. Emitent otrzymał informację, że z dniem 21 lipca 2015 roku ING Towarzystwo Funduszy Inwestycyjnych S.A. zmieniło nazwę na NN Investment Partners Towarzystwo Funduszy Inwestycyjnych S.A. Jednocześnie z tym samym dniem, nazwy zmieniły zarządzane przez nie fundusze inwestycyjne.

Według informacji posiadanych przez Emitenta w I półroczu 2015 roku oraz w okresie od przekazania w dniu 30 kwietnia 2015 roku raportu rocznego za 2014 rok do dnia sporządzenia niniejszego raportu nie wystąpiły zmiany w zakresie głównych akcjonariuszy POZBUD T&R S.A.

Oprócz w/w akcjonariuszy, Emitent nie posiada informacji o innych akcjonariuszach z posiadaną bezpośrednio lub pośrednio liczbą głosów na walnym zgromadzeniu równą co najmniej 5% oraz o innych zmianach w strukturze własności znacznych pakietów akcji POZBUD T&R S.A.

Zestawienie stanu posiadania akcji Emitenta lub uprawnień do nich przez osoby zarządzające i nadzorujące Emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego, wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania, w okresie od przekazania w okresie od przekazania raportu kwartalnego za I kwartał 2015 rok, odrębnie dla każdej z osób

**POZBUD T&R S.A.**

Bukowska 10A
62-081 Przeźmierowo
gm. Wysogotowo
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192

www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**

KRS: **0000284164**

Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII

Wydział Gospodarczy

Kapitał zakładowy:

26 774 179,00 PLN wpłacony w całości

Akcje Emitenta będące w posiadaniu osób zarządzających, według stanu na dzień przekazania raportu kwartalnego za I półrocze 2015 roku, przedstawia poniższa tabela:

Zarząd

Lp.	Akcjonariusz	Pełniona funkcja	Ilość akcji	Wartość nominalna akcji (zł)	Udział w kapitale zakładowym (%)	Liczba głosów na WZA (%)	Udział w ogólnej liczbie głosów na WZA (%)
1.	Andrzejak Tadeusz	Prezes Zarządu	2 369 100	2 369 100	8,86	4 316 100	14,07
2.	Andrzejak Roman	Wiceprezes Zarządu	2 573 142	2 573 142	9,61	4 056 142	13,23

Ilość akcji Emitenta, będących w posiadaniu członków Rady Nadzorczej na dzień przekazania skonsolidowanego sprawozdania finansowego za I półrocze 2015 roku, przedstawia poniższa tabela:

Rada Nadzorcza

Lp.	Akcjonariusz	Pełniona funkcja	Ilość akcji	Wartość nominalna akcji (zł)	Udział w kapitale zakładowym (%)	Liczba głosów na WZA (%)	Udział w ogólnej liczbie głosów na WZA (%)
1.	Wojciech Prentki	Przewodniczący Rady Nadzorczej	4 606	4 606	0,02	4 606	0,02

Według najlepszej wiedzy posiadanej przez Spółkę pozostali członkowie Rady Nadzorczej nie posiadają akcji Pozbud T&R S.A.

Według informacji posiadanych przez Spółkę, od dnia przekazania raportu kwartalnego za I kwartał 2015 roku, tj. od dnia 15 maja 2015 roku do dnia przekazania niniejszego skonsolidowanego sprawozdania finansowego za I półrocze 2015 roku nie odnotowano żadnych zmian w stanie posiadania akcji, będących w posiadaniu osób zarządzających i nadzorujących Emitenta.

6. Zmiany w strukturze jednostki gospodarczej, połączenia, przejęcia lub sprzedaż jednostek zależnych i inwestycji długoterminowych

W okresie objętym niniejszym raportem nie wystąpiły zmiany struktury Emitenta, nie miały miejsca także połączenia, przejęcia ani sprzedaż jednostek zależnych i inwestycji długoterminowych.

7. Wybór podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych

Zgodnie ze statutem POZBUD T&R S.A. Rada Nadzorcza uchwałą nr 8/05/2015 z dnia 11 maja 2015 roku dokonała wyboru biegłego rewidenta do przeprowadzenia przeglądu jednostkowego sprawozdania finansowego Emitenta i skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej POZBUD T&R S.A. za I półrocze 2015 roku oraz do przeprowadzenia badania jednostkowego sprawozdania finansowego Emitenta i skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej POZBUD T&R S.A. za 2015 rok. Podmiotem wybranym przez Radę Nadzorczą do przeprowadzenia w/w czynności jest firma ECA Sereżyński i Wspólnicy Sp. z o.o. Sp. k. z siedzibą w Krakowie (31-523), przy ul. Moniuszki 50 (KRS 0000418856), wpisana na listę Krajowej Rady Biegłych Rewidentów pod numerem ewidencyjnym 3115.

8. Okresy, za które prezentowane jest sprawozdanie finansowe i dane porównywalne

Niniejsze sprawozdanie finansowe obejmuje dane okresu sprawozdawczego za I półrocze 2015 roku oraz dane narastające za okres od 1 stycznia 2015 roku do 30 czerwca 2015 roku wraz z danymi porównywalnymi, w tym:

- według stanu na dzień 31 grudnia 2014 roku oraz 30 czerwca 2014 roku dla sprawozdania z sytuacji finansowej,
- za I półrocze narastająco od początku 2014 roku, tj. dane finansowe od 1 stycznia 2014 roku do 30 czerwca 2014 roku oraz za okres 12 miesięcy roku obrotowego 2014 dla sprawozdania zysków i strat, sprawozdania z całkowitych dochodów oraz sprawozdania z przepływów pieniężnych,



POZBUD T&R S.A.

Bukowska 10A
62-081 Przeźmierowo
gm. Wysogotowo
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**
KRS: **0000284164**
Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII
Wydział Gospodarczy
Kapitał zakładowy:
26 774 179,00 PLN wpłacony w całości

- za I półrocze 2014 roku narastająco od początku roku oraz za okres 12 miesięcy roku obrotowego 2014 dla sprawozdania ze zmian w kapitale własnym.

Emitent zapewnił porównywalność prezentowanych danych finansowych.

Zarówno na dzień 30 czerwca 2015 roku, 31 grudnia 2014 roku, jak i na dzień 30 czerwca 2015 roku, dane finansowe obejmują dane skonsolidowane Grupy Kapitałowej POZBUD T&R S.A., w skład której poza jednostką dominującą konsolidacją objęta była jedna jednostka zależna EVER HOME S.A. (konsolidowana metodą pełną).

W skróconym śródrocznym sprawozdaniu finansowym sporządzonym za okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca 2015 roku nie wystąpiły zmiany prezentacji danych porównywalnych.

Niniejsze sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Rachunkowości / Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej (MSSF) dla okresu bieżącego i okresów porównywalnych.

9. Założenie kontynuacji działalności gospodarczej

Niniejsze sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez POZBUD T&R S.A. oraz EVER HOME S.A. w dającej się przewidzieć przyszłości, tj. przez okres nie krótszy niż 12 miesięcy licząc od dnia 30 czerwca 2015 roku. Nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenia kontynuowania działalności przez Jednostkę Dominującą ani spółkę zależną lub na istotne ograniczenie działalności prowadzonej przez w/w spółki.

10. Podstawa sporządzenia

Niniejsze sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej („MSSF”) oraz MSSF zatwierdzonymi przez Unię Europejską („UE”). MSSF obejmują standardy i interpretacje zaakceptowane przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości („RMSR”) oraz Komitet ds. Interpretacji Międzynarodowej Sprawozdawczości Finansowej („KIMSF”).

Oświadczenie o zgodności z MSSF

Skrócone śródroczne sprawozdanie finansowe za okres sześciu miesięcy zakończony 30 czerwca 2015 roku zostało sporządzone zgodnie z wymogami Międzynarodowego Standardu Rachunkowości 34 Śródroczna sprawozdawczość finansowa, który został zatwierdzony przez Unię Europejską i zgodnie z innymi obowiązującymi przepisami.

Niniejszy skrócony skonsolidowany śródroczny raport finansowy sporządzony na dzień i za okres sześciu miesięcy zakończony dnia 30 czerwca 2015 roku został sporządzony z zastosowaniem takich samych zasad rachunkowości jak przy sporządzaniu rocznego sprawozdania finansowego za rok obrotowy zakończony 31 grudnia 2014 roku, w którym to sprawozdaniu znajduje się szczegółowy opis stosowanej polityki rachunkowości.

Niniejsze śródroczne sprawozdanie finansowe należy czytać łącznie z ostatnim rocznym sprawozdaniem finansowym sporządzonym za rok obrotowy kończący się 31 grudnia 2014 roku.

Spółka POZBUD T&R S.A. – jako podmiot dominujący w Grupie Kapitałowej jest odpowiedzialna za sporządzanie skonsolidowanych sprawozdań i raportów finansowych. Działając w oparciu o postanowienia § 83 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Finansów z 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (Dz. U. z 2014 roku poz. 133) Spółka nie przekazuje odrębnego raportu kwartalnego oraz śródrocznego, lecz zamieszcza w skonsolidowanych raportach, swoje skrócone jednostkowe kwartalne i śródroczne dane finansowe.

**POZBUD T&R S.A.**

Bukowska 10A
62-081 Przeźmierowo
gm. Wysogotowo
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**
KRS: **0000284164**
Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII
Wydział Gospodarczy
Kapitał zakładowy:
26 774 179,00 PLN wpłacony w całości

Poniżej zaprezentowano zmiany do standardów oraz nowe interpretacje obowiązujące dla okresów rocznych rozpoczynających się w dniu lub po dniu 1 stycznia 2015 roku, zmiany zostały uwzględnione przy sporządzaniu niniejszego skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

Poniżej zostały przedstawione nowe lub zmienione regulacje MSR i MSSF oraz nowe interpretacje KIMSF, które Emitent zastosował w bieżącym roku, rozpoczynającym się 1 stycznia 2015 roku. Ich zastosowanie nie miało istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe.

Standardy zastosowane po raz pierwszy

- Zmiany do MSR 19 Programy określonych świadczeń: składki pracownicze, obowiązujący za okresy roczne rozpoczynające się z dniem 1 lipca 2014 roku,
- Poprawki do MSSF (cykl 2010-2012), obowiązujący za okresy roczne rozpoczynające się z dniem 1 lipca 2014 roku,
- Poprawki do MSSF (cykl 2011-2013), obowiązujący za okresy roczne rozpoczynające się z dniem 1 lipca 2014 roku.

Nowe standardy i interpretacje

Nowe lub zmienione regulacje MSR i MSSF oraz nowe interpretacje KIMSF, które zostały zatwierdzone lecz jeszcze nie obowiązują, a których Spółka nie zastosowała dobrowolnie dla okresu rozpoczynającego się 1 stycznia 2015 roku ani dla lat wcześniejszych. Ich zastosowanie w ocenie Zarządu Emitenta nie będzie miało istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe:

Nie wystąpiły.

Standardy i interpretacje, które zostały opublikowane, lecz nie zostały zatwierdzone przez Unię Europejską

Opublikowane Standardy i Interpretacje, które jeszcze nie obowiązują nie zostały wcześniej zastosowane przez Spółkę. Ich zastosowanie w ocenie Zarządu nie będzie miało istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe:

- MSSF 9 Instrumenty finansowe z późniejszymi zmianami, obowiązujący za okresy roczne rozpoczynające się z dniem 1 stycznia 2018 roku,
- MSSF 14 Odroczone salda z regulowanej działalności, obowiązujący za okresy roczne rozpoczynające się z dniem 1 stycznia 2016 roku,
- MSSF 15 Przychody z umów z klientami, obowiązujący za okresy roczne rozpoczynające się z dniem 1 stycznia 2018 roku,
- Poprawki do MSSF (cykl 2012-2014), , obowiązujący za okresy roczne rozpoczynające się z dniem 1 stycznia 2016 roku,
- Zmiany do MSR 27 Metoda praw własności w jednostkowych sprawozdaniach finansowych, obowiązujący za okresy roczne rozpoczynające się z dniem 1 stycznia 2016 roku,
- Zmiany do MSR 16 i MSR 41 Rolnictwo: Rośliny produkcyjne. , obowiązujący za okresy roczne rozpoczynające się z dniem 1 stycznia 2016 roku,
- Zmiany do MSR 16 i MSR 38 Wyjaśnienia w zakresie akceptowalnych metod ujmowania umorzenia i amortyzacji. Zmiany będą obowiązywały prospektywnie począwszy od pierwszego okresu rocznego zaczynającego się w dniu 1 stycznia 2016 roku lub później.
- Zmiany do MSSF 11 Ujmowanie nabycia udziałów we wspólnych działaniach. Zmiany będą obowiązywały prospektywnie począwszy od pierwszego okresu rocznego zaczynającego się w dniu 1 stycznia 2016 roku lub później,
- Zmiany do MSSF 10 i MSR 28: Sprzedaż lub wniesienie aktywów pomiędzy inwestorem a jego jednostką stowarzyszoną lub wspólnym przedsięwzięciem- termin obowiązywania wskazany w sprawozdaniu finansowym za I kwartał 2015 roku



POZBUD T&R S.A.

Bukowska 10A
62-081 Przeźmierowo
gm. Wysogotowo
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192

www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**

KRS: **0000284164**

Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII

Wydział Gospodarczy

Kapitał zakładowy:

26 774 179,00 PLN wpłacony w całości

został odroczony ze względu na oczekiwanie na projekt zmian sporządzany przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości,

- Zmiany do MSFF 10, MSSF 12 i MSR 28: Jednostki inwestycyjne – zastosowanie wyłączeń z konsolidacji, obowiązujące za okresy roczne rozpoczynające się z dniem 1 stycznia 2016 roku,
- Zmiany do MSR 1 Prezentacja sprawozdań finansowych, obowiązujące za okresy roczne rozpoczynające się z dniem 1 stycznia 2016 roku.

W niniejszym sprawozdaniu finansowym nie zastosowano standardu lub interpretacji przed datą ich wejścia w życie oraz zatwierdzeniem przez Unię Europejską. Nie przewiduje się, aby wprowadzenie powyższych standardów oraz interpretacji miało istotny wpływ na stosowane przez Spółkę zasady rachunkowości.

Waluta funkcjonalna i waluta sprawozdawcza

Niniejsze sprawozdanie finansowe zostało sporządzone w polskich złotych. Polski złoty jest walutą funkcjonalną i sprawozdawczą POZBUD T&R S.A. Dane w sprawozdaniu finansowym zostały wykazane w tysiącach złotych, chyba że w konkretnych sytuacjach zostały podane z większą dokładnością w złotych.

Zasady przeliczania danych finansowych na EURO

Wybrane dane finansowe prezentowane w sprawozdaniu finansowym przeliczono na walutę euro w następujący sposób:

- pozycje sprawozdania z sytuacji finansowej (bilansu) przeliczone są według średniego kursu ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski obowiązującego na dzień bilansowy
 - w dniu 30 czerwca 2015 roku 1 EUR = 4,1944 PLN
 - w dniu 31 grudnia 2014 roku 1 EUR = 4,2623 PLN
 - w dniu 30 czerwca 2014 roku 1 EUR = 4,1609 PLN
- pozycje sprawozdania zysków i strat, sprawozdania z całkowitych dochodów oraz sprawozdania z przepływów pieniężnych przeliczone są według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów ogłoszonych przez Narodowy Bank Polski obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w okresie sprawozdawczym
 - w okresie od 1 stycznia 2015 roku do 30 czerwca 2015 roku 1 EUR = 4,1420 PLN
 - w okresie od 1 stycznia 2014 roku do 30 czerwca 2014 roku 1 EUR = 4,1784 PLN

11. Zmiany zasad rachunkowości

W okresie objętym niniejszym raportem Emitent nie dokonywał zmian stosowanych zasad rachunkowości.

W 2015 roku w ramach przeprowadzonej weryfikacji stosowanych stawek amortyzacji środków trwałych, Zarząd POZBUD T&R S.A. postanowił zmienić sposób ustalania okresu ekonomicznej użyteczności środków trwałych oraz stawek amortyzacji. Od dnia 1 stycznia 2015 roku okres ekonomicznej użyteczności środków trwałych z grupy „Urządzenia techniczne i maszyny” ustalany jest z uwzględnieniem:

- wydajności środka trwałego mierzonej liczbą godzin jego pracy,
- liczby zmian, na których pracuje dany środek trwały.

Zdaniem Zarządu POZBUD T&R S.A. wprowadzenie powyższych zmian zapewni bardziej wierne (rzetelne i jasne) odzwierciedlenie sytuacji majątkowej, finansowej oraz wyniku finansowego Emitenta.

12. Korekty wynikające z błędów



POZBUD T&R S.A.

Bukowska 10A
62-081 Przeźmierowo
gm. Wysogotowo
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**
KRS: **0000284164**
Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII
Wydział Gospodarczy
Kapitał zakładowy:
26 774 179,00 PLN wpłacony w całości

W niniejszym skróconym śródrocznym sprawozdaniu finansowym nie zostały ujęte korekty wynikające z błędów popełnionych w latach poprzednich. Emitent zapewnił porównywalność danych finansowych zaprezentowanych w niniejszym sprawozdaniu finansowym.

**POZBUD T&R S.A.**

Bukowska 10A
62-081 Przeźmierowo
gm. Wysogotowo
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**
KRS: **0000284164**
Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII
Wydział Gospodarczy
Kapitał zakładowy:
26 774 179,00 PLN wpłacony w całości

IV. WYBRANE NOTY OBJAŚNIAJĄCE DO SKRÓCONEGO SKONSOLIDOWANEGO RAPORTU ŚRÓDROCZNEGO SPORZĄDZONEGO NA DZIEŃ 30 CZERWCA 2015 ROKU

1. Segmenty operacyjne

Zarząd Jednostki Dominującej ustalił segmenty operacyjne na podstawie raportów, których używa do podejmowania decyzji strategicznych. Sprawozdawczość dotycząca segmentów jest zgodna ze sprawozdawczością wewnętrzną, przedstawianą osobom zarządzającym i podejmującym decyzje na poziomie operacyjnym. W ramach segmentów wyróżnia się cztery główne segmenty branżowe uwzględniające rodzaje wykonywanych usług lub dostarczanych dóbr, których opis jest zamieszczony poniżej. Grupa jako osoby zarządzające przyjmuje Członków Zarządu oraz Członków Rady Nadzorczej. Jednostka zależna od Emitenta prowadzi działalność związaną z produkcją i sprzedażą litych podłóg drewnianych. Przychody ze sprzedaży osiągane przez jednostkę zależą są alokowane jako odrębny segment.

Emitent prezentuje wartość przychodów i kosztów dla każdego segmentu oraz zrealizowany wynik ze sprzedaży. Z uwagi na fakt, iż Emitent nie ma możliwości przypisania zapasów, środków trwałych oraz zobowiązań poszczególnych segmentów do poszczególnych kanałów sprzedaży, Emitent nie prezentuje aktywów i pasywów w podziale na poszczególne segmenty. Grupa nie ma również możliwości przypisania do każdego segmentu kosztów finansowania zewnętrznego (w tym kosztów odsetkowych) oraz pozostałych kosztów operacyjnych.

Segment stolarki drewnianej

Segment dotyczy historycznie najstarszej działalności Jednostki Dominującej obejmującej produkcję okien i drzwi drewnianych. Grupa posiada w swojej ofercie okna spełniające wysokie wymagania w zakresie wzornictwa, trwałości, możliwości barwnych, jakości okuć, parametrów termicznych. Wysokie parametry są uzyskiwane dzięki stosowaniu wysokiej klasy surowca – wielowarstwowo klejonej kantówki drewnianej (tzw. klejanki), użyciu nowoczesnych maszyn (m.in. w pełni zautomatyzowana linia do produkcji drewnianych ramiaków okiennych Weinig, linia do impregnacji Venjacob, automatyczne lakiernie), a także montowaniu wysokiej jakości okuć, uszczelek, zestawów szyb oraz okapników. Grupa w swej ofercie posiada także szeroki wybór drewnianych drzwi zewnętrznych i tarasowych, przy produkcji których wykorzystuje podobne technologie, które stosuje przy wykonywaniu okien drewnianych. Surowce wykorzystane do produkcji drzwi pochodzą od sprawdzonych dostawców zagranicznych - zarówno drewno, jak i lakiery oraz zawiasy, zamki, klamki, osłonki dają w końcowym efekcie wyroby spełniające odpowiednie standardy rynkowe. Emitent produkuje drzwi na indywidualne zamówienie, zapewniając przy tym produkt o odpowiednich parametrach użytkowych i jakościowych.

Segment stolarki aluminiowej

Stolarka aluminiowa obejmuje m.in. fasady oraz okna, które znajdują zastosowanie zarówno w nowych, jak i modernizowanych obiektach. W chwili obecnej Emitent podzleca wykonywanie stolarki aluminiowej podmiotom zewnętrznym – sprzedaż dotyczy głównie kontraktów realizowanych w budynkach użyteczności publicznej oraz dużych inwestycjach np. apartamentowcach. Do głównych atutów związanych z rozwojem tego rodzaju sprzedaży zaliczyć należy dywersyfikację produktową oraz budowę portfela referencji Grupy.

Segment rewitalizacji budynków oraz innych usług budowlanych

Usługi rewitalizacji budynków i inne usługi ogólnobudowlane (w tym usługi generalnego wykonawstwa) wiążą się z realizowanymi przez Grupę, w tym głównie Jednostkę Dominującą, kontraktami dla klientów instytucjonalnych. Ich zakres skupia się na obszarach dotyczących termomodernizacji obiektów użyteczności publicznej oraz obiektów mieszkalnych, które w szczególności obejmują kompleksowe opracowanie dokumentacji technicznej, dostawę oraz montaż stolarki otworowej oraz wykonanie prac budowlanych polegających na docieplaniu budynków. Rewitalizacja budynków na prowadzeniu kompleksowych budowlanych



POZBUD T&R S.A.

Bukowska 10A
62-081 Przeźmierowo
gm. Wysogotowo
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**
KRS: **0000284164**
Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII
Wydział Gospodarczy
Kapitał zakładowy:
26 774 179,00 PLN wpłacony w całości

prac remontowych, w tym wymiany stolarki otworowej, a także budowie od podstaw nowych budynków użyteczności publicznej oraz obiektów mieszkalnych.

Segment litych podłóg drewnianych

Segment litych podłóg drewnianych obejmuje produkcję i sprzedaż wysokiej klasy podłóg drewnianych w wersji finisz i surowej. Deski podłogowe sprzedawane są w wersjach surowych, lakierowanej, olejowanej oraz wybarwionej. Cechują się różnymi klasami jakościowymi w zależności od potrzeb klienta. Produkty są dystrybuowane przede wszystkim poprzez sieci DIY, a także poprzez salony partnerskie. Grupa prowadzi również sprzedaż klientom indywidualnym oraz rozwija dział sprzedaży eksportowej.

W związku z efektem synergii oraz wzajemnej komplementarności występującej pomiędzy poszczególnymi segmentami Zarząd Jednostki Dominującej nie jest w stanie przypisać aktywów i zobowiązań przypadających na poszczególne segmenty. Specyfika działalności oraz rodzaj świadczonych usług i dostarczanych wyrobów, a w szczególności istotne transfery pomiędzy poszczególnymi segmentami uniemożliwiają zastosowanie rzetelnych kryteriów, w oparciu o które Zarząd Emitenta mógłby dokonać kalkulacji i alokować zasoby na poszczególne segmenty działalności operacyjnej.

Zarząd Emitenta podjął decyzję o przypisaniu przychodów ze sprzedaży oraz kosztów wytworzenia do wyszczególnionych segmentów operacyjnych odpowiadających działalności prowadzonej przez Grupę Kapitałową POZBUD T&R S.A.:

SEGMENTY OPERACYJNE					RAZEM
Wyszczególnienie	Stolarka drewniana (SEGMENT I)	Stolarka aluminiowa (SEGMENT II)	Rewitalizacja budynków i inne usługi budowlane (SEGMENT III)	Lite podłogi drewniane (SEGMENT IV)	
Za okres od 01.01. do 30.06.2015					
PRZYCHODY ZE SPRZEDAŻY	44 342	0	39 134	7 405	90 881
KOSZT WYTWORZENIA	33 240		36 938	6 430	76 608
ZYSK BRUTTO ZE SPRZEDAŻY	11 102	0	2 196	975	14 273
				KOSZTY SPRZEDAŻY	1 794
				KOSZTY OGÓLNEGO ZARZĄDU	2 511
				WYNIK BRUTTO ZE SPRZEDAŻY	9 968
				POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE	340
				POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE	1 085
				WYNIK Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ	9 223
				PRZYCHODY FINANSOWE	498
				KOSZTY FINANSOWE	1 857
				WYNIK FINANSOWY BRUTTO	7 864
				DZIAŁALNOŚĆ ZANIECHANA	0
				PODATEK DOCHODOWY	1 765
				WYNIK FINANSOWY NETTO Z DZIAŁALNOŚCI KONTYNUOWANEJ	6 099
Za okres od 01.01. do 30.06.2014					
PRZYCHODY ZE SPRZEDAŻY	37 525	0	32 176	8 776	78 477
KOSZT WYTWORZENIA	28 363	0	30 131	7 775	66 269
ZYSK BRUTTO ZE SPRZEDAŻY	9 162	0	2 045	1 001	12 208
				KOSZTY SPRZEDAŻY	2 650
				KOSZTY OGÓLNEGO ZARZĄDU	2 057
				WYNIK BRUTTO ZE SPRZEDAŻY	7 501
				POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE	715
				POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE	382



POZBUD T&R S.A.

Bukowska 10A
62-081 Przeźmierowo
gm. Wysogotowo
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**
KRS: **0000284164**
Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII
Wydział Gospodarczy
Kapitał zakładowy:
26 774 179,00 PLN wpłacony w całości

www.pozbud.pl

SEGMENTY OPERACYJNE					RAZEM
Wyszczególnienie	Stolarka	Stolarka	Rewitalizacja	Lite podłogi	
WYNIK Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ					7 834
PRZYCHODY FINANSOWE					422
KOSZTY FINANSOWE					1 533
WYNIK FINANSOWY BRUTTO					6 723
DZIAŁALNOŚĆ ZANIECHANA					0
PODATEK DOCHODOWY					783
WYNIK FINANSOWY NETTO					5 940

Informacje dotyczące głównych klientów

W okresie pierwszych sześciu miesięcy 2015 roku przychody ze sprzedaży do jednego nabywcy przekroczyły 10% ogólnej kwoty przychodów ze sprzedaży Grupy Kapitałowej:

- Odbiorca 1. – wartość osiągniętych przychodów wyniosła – 40 281* tys. zł (44% przychodów Grupy).

Całość wskazanych powyżej przychodów od największego odbiorcy dotyczy segmentu III – Rewitalizacja i usługi budowlane. W pozostałych segmentach nie występują kontrahenci, którzy przekroczyliby łącznie 10% obrotów Grupy.

W analogicznym okresie roku poprzedniego trzech odbiorców przekroczyło próg 10% udziału w przychodach Emitenta:

- Odbiorca 1. – wartość osiągniętych przychodów wyniosła – 16 843 tys. zł (31% przychodów Grupy),
- Odbiorca 2. – wartość osiągniętych przychodów wyniosła – 12 118 tys. zł (21% przychodów Grupy),
- Odbiorca 3. – wartość osiągniętych przychodów wyniosła – 24 441 tys. zł*.

*wartość przychodów przed wyłączeniem kwot zbieranych w imieniu zleceniodawcy.

2. Informacja geograficzna

Poniżej przedstawiono podział przychodów, ze względu na ujęcie geograficzne. Przychody eksportowe są realizowane głównie w segmencie Stolarka Drewniana (Segment I) oraz w segmencie Lite podłogi drewniane (Segment IV).

Przychody netto ze sprzedaży produktów (struktura terytorialna)	01.01-30.06.	01.01-30.06.
	2015	2014
Kraj	85 910	74 525
Export	4 971	3 952
Przychody netto ze sprzedaży produktów razem	90 881	78 477

3. Zmiany szacunków

Zmiana szacunków składnika sprawozdania finansowego

Szacunek to proces ustalania wartości składnika sprawozdania finansowego wymagającego własnego osądu na podstawie najbardziej aktualnych, dostępnych i wiarygodnych informacji. Na jednostkach ciąży obowiązek ciągłej weryfikacji szacunków w zależności od zmieniających się okoliczności stanowiących podstawę ich dokonania. Do najczęściej występujących szacunków zaliczane są:

**POZBUD T&R S.A.**

Bukowska 10A
62-081 Przeźmierowo
gm. Wysogotowo
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**
KRS: **0000284164**
Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII
Wydział Gospodarczy
Kapitał zakładowy:
26 774 179,00 PLN wpłacony w całości

- stawki amortyzacyjne,
- rezerwy,
- odpisy aktualizujące.

Ujęcie zmiany szacunków w sprawozdaniu finansowym

Zmiany szacunku poszczególnego składnika sprawozdania finansowego należy uwzględnić przy obliczaniu zysku/straty netto w okresie, w którym ma miejsce zmiana szacunku, jeśli dotyczy tego okresu lub w okresie, w którym ma miejsce zmiana i w przyszłych okresach, jeżeli dotyczy wszystkich tych okresów. Skutki zmiany szacunku w celu uzyskania porównywalności danych należy zaprezentować przy zachowaniu kryteriów klasyfikacyjnych zastosowanych w latach poprzednich, tzn. ująć w tej samej pozycji sprawozdania z zysków i strat, w której sklasyfikowano wcześniej wartość szacunku.

Sporządzenie sprawozdania finansowego wymaga dokonania szacunków i założeń, które wpływają na wielkości wykazane w sprawozdaniu finansowym. Mimo, iż przyjęte założenia i szacunki opierają się na najlepszej wiedzy kierownictwa spółki na temat bieżących działań i zdarzeń, rzeczywiste wyniki mogą różnić się od przewidywanych. Zarząd Jednostki Dominującej wykorzystał swoją najlepszą wiedzę odnośnie zastosowanych standardów i interpretacji, jak również metod i zasad wyceny poszczególnych pozycji niniejszego sprawozdania finansowego. Sporządzenie skonsolidowanego sprawozdania finansowego zgodnego z MSSF wymagało od Zarządu Emitenta dokonania pewnych szacunków i założeń, które znajdują odzwierciedlenie w tym sprawozdaniu. Rzeczywiste wyniki mogą się różnić od tych szacunków.

W porównaniu z rocznym skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym Grupy Kapitałowej sporządzonym za 2014 rok dokonano następujących zmian w wartościach szacunkowych.

Informacja o istotnych zmianach wielkości szacunkowych w tym o korektach z tytułu rezerw oraz dokonanych odpisach aktualizujących wartość składników aktywów

Tytuł	Stan na 30.06.2015	Stan na 31.12.2014	Stan na 30.06.2014	Zmiana w 1H2015
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	1 739	1 271	216	468
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	2 558	1 441	880	1 117
Rezerwa na koszty personalne	44	44	44	0
Pozostałe rezerwy	37	37	9	0
Odpisy aktualizujące należności krótkoterminowe	9 144	8 125	3 752	1 019
Odpisy aktualizujące udzielone pożyczki	356	349	0	7
Odpisy aktualizujące zapasy	0	0	0	0
Odpisy aktualizujące środki trwałe	0	0	0	0
Odpisy aktualizujące nieruchomości inwestycyjne	4 163	4 163	0	0
Należności z tytułu kontraktów budowlanych	23 572	20 350	11 195	3 222

Największe zmiany w zakresie wartości szacunkowych powstałe na przestrzeni pierwszego półrocza 2015 roku wynikały z:

- utworzonych odpisów aktualizujących wartość należności handlowych, w stosunku do których stwierdzono niskie prawdopodobieństwo ściągłości (łączna kwota 1 037 tys. zł);
- aktywów z tytułu kontraktów budowlanych stanowiących nadwyżkę przychodów należnych Spółce z tytułu wykonanych usług nad przychodami zafakturowanymi (kwota 4 606 tys. zł),

**POZBUD T&R S.A.**

Bukowska 10A
62-081 Przeźmierowo
gm. Wysogotowo
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192

www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**

KRS: **0000284164**

Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII
Wydział Gospodarczy

Kapitał zakładowy:

26 774 179,00 PLN wpłacony w całości

- odroczonego podatku dochodowego od różnic przejściowych pomiędzy wartością bilansową i podatkową aktywów i pasywów, w tym w głównej mierze aktywów dotyczących realizowanych kontraktów budowlanych, odpisów aktualizujących oraz odsetek od obligacji.

4. Rzeczowe aktywa trwałe

Rzeczowe aktywa trwałe obejmują głównie majątek wykorzystywany przy produkcji stolarki drewnianej oraz aluminiowej. Grupa posiada własne hale produkcyjne oraz linie technologiczne będące zarówno własnością Grupy, jak i przedmiotem umów leasingowych. Rodzaj użytkowanych urządzeń wynika ze specyfiki działalności Spółki.

Rzeczowe aktywa trwałe	30.06.2015	31.12.2014	30.06.2014
Środki trwałe, w tym:			
- grunty	8 903	8 903	8 903
- budynki i budowle	68 646	51 449	51 041
- urządzenia techniczne i maszyny	48 209	28 792	28 932
- środki transportu	1 237	1 397	2 329
- inne środki trwałe	105	1 073	924
Środki trwałe w budowie	10 779	40 126	19 179
Rzeczowe aktywa trwałe, razem	137 879	131 740	111 308

Grupa nie posiada zobowiązań w stosunku do Skarbu Państwa z tytułu przeniesienia praw własności. Wykazane w aktywach grunty obejmują w całości grunty własne oraz grunty użytkowane wieczysto.

W 2015 roku w ramach przeprowadzonej weryfikacji stosowanych stawek amortyzacji środków trwałych, Zarząd POZBUD T&R S.A. postanowił zmienić sposób ustalania okresu ekonomicznej użyteczności środków trwałych oraz stawek amortyzacji. Od dnia 1 stycznia 2015 roku okres ekonomicznej użyteczności środków trwałych z grupy „Urządzenia techniczne i maszyny” ustalany jest z uwzględnieniem:

- wydajności środka trwałego mierzonej liczbą godzin jego pracy,
- liczby zmian, na których pracuje dany środek trwały.

Zdaniem Zarządu POZBUD T&R S.A. wprowadzenie powyższych zmian zapewni bardziej wierne (rzetelne i jasne) odzwierciedlenie sytuacji majątkowej, finansowej oraz wyniku finansowego Emitenta. Wpływ powyższej zmiany na wynik finansowy uzyskany przez Grupę w I półroczu 2015 roku (z uwzględnieniem odroczonego podatku dochodowego) w stosunku do wcześniej stosowanych zasad wyniósł (+) 1 219 tys. zł.

Środki trwałe w budowie	30.06.2015	31.12.2014	30.06.2014
1. Zakład w Ślonawach	9 840	36 189	18 810
2. Zakład w Grzywnie	937	325	369
3. Pozostałe środki trwałe w budowie i zaliczki	2	3 612	3 579
Razem	10 779	40 126	22 758

Na dzień 30 czerwca 2015 roku Grupa posiadała zobowiązania inwestycyjne z tytułu zakupu rzeczowych aktywów trwałych w łącznej kwocie 309 tys. zł. Ponadto nabycie środków trwałych związanych z zakończoną w 1 półroczu 2015 roku inwestycją w zakład produkcyjny w Ślonawach było finansowane środkami pochodzącymi z kredytu inwestycyjnego oraz z dotacji. Informacje na temat zobowiązań kredytowych zostały zaprezentowane w notcie nr 7 niniejszego skróconego śródrocznego sprawozdania finansowego.

**POZBUD T&R S.A.**

Bukowska 10A
62-081 Przeźmierowo
gm. Wysogotowo
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192

www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**

KRS: **0000284164**

Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII

Wydział Gospodarczy

Kapitał zakładowy:

26 774 179,00 PLN wpłacony w całości

W II kwartale 2015 roku Grupa zakończyła II etap prowadzonej od 2013 roku inwestycji związanej z budową i modernizacją zakładu produkcyjnego w Slonawach, który jest obecnie głównym zakładem produkcyjnym Jednostki Dominującej, gdzie odbywa się produkcja okien i drzwi drewnianych. Pozwolenie na użytkowanie części biurowo-socjalnej budynku zostało wydane w dniu 4 marca 2015 roku. Na dzień sporządzenia niniejszego raportu przeprowadzany jest rozruch linii produkcyjnej, jak również przeprowadzane są szkolenia dla pracowników. Pod koniec czerwca 2015 roku rozpoczęto realizację pierwszych zamówień z wykorzystaniem nowej technologii. Zgodnie z przewidywaniami Zarządu pełne moce produkcyjne zostaną osiągnięte do końca 2015 roku.

W związku z faktem, iż po zakończeniu procesu inwestycyjnego znacznie zwiększyły się możliwości produkcyjne Emitenta, Zarząd planuje podjąć współpracę z wiodącymi producentami stolarki okiennej Europy. W celu pozyskania partnera została nawiązana współpraca z wyspecjalizowaną firmą doradczą. Na dzień sporządzenia niniejszego raportu przeprowadzane są rozmowy z pierwszymi potencjalnymi inwestorami. Ponadto w 2015 roku w ramach reorganizacji Grupy Kapitałowej Emitenta (która opisana została w dalszej części niniejszego raportu), podjęte zostały działania w celu wydzielenia dywizji okienno-drzwiowej obejmującej działalność produkcyjną skupioną wokół w zakładu produkcyjnego Slonawach i wniesienia jej do nowo zawiązanej celowej spółki kapitałowej.



POZBUD T&R S.A.
 Bukowska 10A
 62-081 Przeźmierowo
 gm. Wysogotowo
 tel./fax +48 61 8994099
 fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

NIP: 777-26-68-150 REGON: 634378466
KRS: 0000284164
 Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII Wydział
 Gospodarczy
 Kapitał zakładowy:
26 774 179,00 PLN wpłacony w całości

Zmiany rzeczowych aktywów trwałych (wg grup rodzajowych)	Grunty	Budynki i budowle	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Inne środki trwałe	Środki trwałe razem
a) wartość brutto środków trwałych na dzień 1.01.2015	8 903	43 136	31 201	1 845	153	85 238
b) zwiększenia (z tytułu)	0	30 392	25 956	205	58	56 611
- nabycie	0	18 907	18 436	0	4	37 347
- przesunięcie wewnętrzne	0	11 485	4 114		54	15 653
- ulepszenie	0	0	45	0	0	45
- inne	0	0	3 361	205	0	3 566
c) zmniejszenie z tytułu	0	0	4 153	0	0	4 153
- likwidacja	0	0	2	0	0	2
- sprzedaż	0	0	0	0	0	0
- aktualizacja wartości	0	0	0	0	0	0
- inne	0	0	4 151	0	0	4 151
d) wartość brutto środków trwałych na dzień 30.06.2015	8 903	73 528	53 004	2 050	211	137 696
e) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na dzień 01.01.2015	0	4 276	4 752	611	73	9 712
f) amortyzacja za okres	0	606	836	202	33	1 677
- zmniejszenia	0	0	793	0	0	793
g) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na dzień 30.06.2015	0	4 882	4 795	813	106	10 596
h) wartość netto środków trwałych na dzień 30.06.2015	8 903	68 646	48 209	1 237	105	127 100
a) wartość brutto środków trwałych na dzień 1.01.2014	8 961	58 401	29 062	2 001	1 010	99 435
b) zwiększenia (z tytułu)	0	38	6 212	390	0	6 640
- nabycie		4	5 973	390		6 367
- ulepszenie		39	21			60
- inne						0
c) zmniejszenie z tytułu	59	4 471	218	127	0	4 875
d) wartość brutto środków trwałych na dzień 30.06.2014	8 902	53 968	35 056	2 264	1 010	101 200
e) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na dzień 01.01.2014	0	3 910	2 781	400	57	7 148
f) amortyzacja za okres	0	516	1 371	173	28	2 088
- zmniejszenia	0	159	6	0	0	165
g) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na dzień 30.06.2014	0	4 267	4 146	573	85	9 071
h) wartość netto środków trwałych na dzień 30.06.2014	8 902	49 701	30 910	1 691	925	92 129



POZBUD T&R S.A.
Bukowska 10A
62-081 Przeźmierowo
gm. Wysogotowo
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**
KRS: **0000284164**
Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII Wydział Gospodarczy
Kapitał zakładowy:
26 774 179,00 PLN wpłacony w całości

5. Udzielone pożyczki

Pożyczki	30.06.2015	31.12.2014	30.06.2014
Pożyczki udzielone pracownikom	70	76	0
Pożyczki udzielone podmiotom niepowiązanym	1 206	3 549	2 959
Pożyczki udzielone podmiotom powiązanym	0	0	0
Udzielone pożyczki, razem	1 276	3 625	2 959

Na koniec II kwartału 2015 roku łączne saldo udzielonych przez Grupę pożyczek wynosiło 1 276 tys. zł (z czego kwota 631 tys. zł stanowiła aktywa długoterminowe) i wynikało z dwóch pożyczek udzielonych na rzecz następujących podmiotów:

- "MIR-BUD" Mirosław Klause - umowa z dnia 12 września 2013 roku, kwota pożyczki 500 tys. zł, oprocentowanie 5% w skali roku, na mocy Aneksu nr 5 z dnia 29 czerwca 2015 termin spłaty został wydłużony do 31 grudnia 2015 roku;
- AGNES S.A. – umowa pożyczki z dnia 1 października 2013 roku z późn. zm., kwota pożyczki 1 000 tys. zł, oprocentowanie 5% w skali roku, zgodnie z Aneksem nr 3 z dnia 15 grudnia 2014 roku termin spłaty pożyczki upływa 31 grudnia 2017 roku.

Na przestrzeni I półrocza 2015 roku AGNES S.A. dokonało spłaty kapitału pożyczki w wysokości 369 tys. zł.

Ponadto w okresie objętym niniejszym raportem Akropol Inwestycje Sp. z o.o. dokonał spłaty całości zadłużenia w wysokości 2 000 tys. zł z tytułu dwóch umów pożyczek otrzymanych od POZBUD T&R SA w 2011 roku.

Grupa udziela również pożyczek pracownikom spółek należących do Grupy.

6. Kontrakty budowlane

Emitent jest stroną umów długoterminowych, które na mocy postanowień MSR 11 są klasyfikowane jako umowy o usługę budowlaną. Przychody i koszty związane z realizacją umów budowlanych odnoszone są w odniesieniu do stopnia zaawansowania realizacji usługi. Stopień zaawansowania realizacji kontraktów kalkulowany jest w odniesieniu do rzeczywistych poniesionych kosztów związanych z danym kontraktem. Poniesione koszty odnoszone są do budżetów.

Długoterminowe kontrakty budowlane	01.01.- 30.06.2015	01.01.-31.12 2014	01.01.-30.06. 2014
Przychody ze sprzedaży robót budowlanych	39 134	111 864	32 176
Koszt wytworzenia robót budowlanych	36 938	103 673	30 131
Wynik	2 196	8 191	2 045

Należności i zobowiązania z tytułu kontraktów budowlanych	30.06.2015	31.12.2014	30.06.2014
Kwoty należne od odbiorców z tytułu umów o budowę (aktywa)	8 341	10 178	10 271
Aktywa z tytułu wyceny kontraktów (aktywa)	23 572	20 258	11 195
Kwoty należne dostawcom z tytułu umów o budowę (pasywa)	7 926	8 382	6 808
Rezerwy na przewidywane straty (pasywa)	0	0	0
Rozliczenia międzyokresowe z tytułu wyceny kontraktów (pasywa)	0	0	0

W okresie objętym niniejszym raportem w znacznej mierze usługi budowlane były realizowane ze środków własnych, jednakże w związku z istotną wartością kontraktów zawartych na przestrzeni 2014 i 2015 roku oraz kontraktów planowanych do realizacji, stosowane jest również rozliczanie ze zleceniodawcą w formie zaliczek. Grupa nie posiada sum zatrzymanych. W zakresie realizowanych kontraktów Grupa korzysta z gwarancji udzielanych przez podmioty ubezpieczeniowe.

**POZBUD T&R S.A.**

Bukowska 10A
62-081 Przeźmierowo
gm. Wysogotowo
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**
KRS: **0000284164**
Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII
Wydział Gospodarczy
Kapitał zakładowy:
26 774 179,00 PLN wpłacony w całości

Realizacja usług budowlanych świadczonych przez Grupę odbywa się zgodnie z podpisanymi umowami. W I półroczu 2015 roku rozpoczęto realizację kontraktu przy liniach kolejowych E-20 i E-30, rozpoczęto realizację drugiej części kontraktu dotyczącego budowy linii kolejowej E-75 Rail Baltica, jak również podjęto kroki w celu pozyskania nowych zleceń budowlanych. Ponadto w 2015 roku Emitent zawarł kolejne istotne umowy na usługi budowlane związane z modernizacją linii kolejowej Warszawa - Łódź Fabryczna oraz na wykończeniowe roboty modernizacyjne na linii kolejowej E-59. Łączny budżet przychodów z w/w umów wynosi ok. 72,2 mln zł.

7. Zobowiązania z tytułu kredytów i pożyczek

Otrzymane kredyty i pożyczki	30.06.2015	31.12.2014	30.06.2014
Zobowiązanie długoterminowe	21 182	29 693	13 095
Zobowiązanie krótkoterminowe	7 285	41 224	37 928
Razem otrzymane kredyty i pożyczki	28 467	70 917	51 023

Grupa na bieżąco monitoruje wykorzystanie posiadanych linii kredytowych. Poniżej w tabeli zaprezentowano szczegółowe informacje na temat zawartych przez spółki z Grupy umów kredytowych wraz ze wskazaniem zabezpieczenia poszczególnych kredytów.



POZBUD T&R S.A.
 Bukowska 10A
 62-081 Przeźmierowo
 gm. Wysogotowo
 tel./fax +48 61 8994099
 fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

NIP: 777-26-68-150 REGON: 634378466
KRS: 0000284164
 Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII Wydział
 Gospodarczy
 Kapitał zakładowy:
26 774 179,00 PLN wpłacony w całości

Specyfikacja zawartych umów kredytowych na dzień 30.06.2015 wraz z wyszczególnieniem zabezpieczeń ustanowionych na majątku Grupy

Nr	Bank	Rodzaj kredytu	Kwota limitu (tys. PLN)	Saldo 30.06.2015 (tys. PLN)	Waluta	Termin spłaty	Stopa procentowa	Szczegóły dotyczące zabezpieczenia
1	PKO BP. S.A.	inwestycyjny	3 380	2 392	PLN	2026-04-21	W 3M + marża	1. Hipoteka na użytkowaniu wieczystym nieruchomości Słonawy działka 57, KW nr PO1O/00014067/1 oraz działce 59/3, KW nr PO1O/00014041/3 2. Cesja z polisy ubezpieczenia nieruchomości (do kwoty 3 380,0 tys. zł)
2	PKO BP S.A.	obrotowy (limit kredytowy wielocelowy)	40 700	1 489	PLN	2016-02-28	W 3M + marża	1. Hipoteka na użytkowaniu wieczystym nieruchomości Słonawy działka 57, KW nr PO1O/00014067/1 oraz działka 59/3, KW nr PO1O/00014041/3, 2. Cesja z polisy ubezpieczenia nieruchomości (do kwoty 23 800,0 tys. zł); 3. Blokada lokaty terminowej (do wysokości 4 100,0 tys. zł); 4. Hipoteka Grzywna na księgach wieczystych nr TO1T/00039487/9, TO1T/00067216/4, TO1T/00050973/6 (do kwoty 17 500,0 tys. zł); 5. Zastaw na 2,5 mln akcji serii A Pozbud S.A.; 6. Zastaw na zapasach (do kwoty 4 000,0 tys. zł)
3	Bank Millennium S.A.	obrotowy	10 980	11	PLN	2015-09-19	W 1W + marża	1. Zastaw rejestrowy na maszynach (Słonawy): Kocioł wodny Multimiser 20, Linia do impregnacji elementów okiennych, Wentylacja stróżyn cyklofiltr AV200, Laserprojekt Hamuel Reichenbacher, Centrum Obróbcze CNC Reichenbacher Typ VISION 2 (o łącznej wartości 1 323,5 tys. zł); 2. Hipoteka na nieruchomości Mrowino, działki 201/12, 201/19, 201/21, KW nr PO1A/00054975/7 (do kwoty 8 750,0 tys. zł)
4	SGB Bank S.A.	kredyt w rachunku bieżącym	15 900	0	PLN	2016-10-25	W 3M + marża	1. Weksel własny in blanco 2. Pełnomocnictwo do rachunku bieżącego 3. Hipoteka łączna do kwoty 5 000,0 tys. zł na: użytkowaniu wieczystym nieruchomości Słonawy działka 57, KW nr PO1O/00014067/1 oraz prawie własności działki nr 59/3, KW nr PO1O/00014041/3, 4. Cesja z polisy ubezpieczenia nieruchomości, 5. Zastaw rejestrowy na zapasach do kwoty 3 000,0 tys. zł; 6. Cesja z polisy ubezpieczenia zapasów, 7. Cesja wierzytelności z umowy handlowej; 8. Zastaw rejestrowy na akcjach EVER HOME S.A. seria B (do kwoty 15 900,0 tys. zł); 9. Zastaw rejestrowy na akcjach EVER HOME S.A. serii C
5	SGB Bank S.A.	inwestycyjny	4 000	0	PLN	2025-08-25	W 3M + marża	1. Weksel własny in blanco 2. Pełnomocnictwo do rachunku bieżącego 3. Hipoteka łączna do kwoty 6 000,0 tys. zł na użytkowaniu wieczystym nieruchomości Słonawy działka 57, KW nr PO1O/00014067/1 oraz na działce nr 59/3, KW nr PO1O/00014041/3, 4. Cesja z polisy ubezpieczenia nieruchomości (do kwoty 6 000,0 tys. zł)
6	ING S.A.	obrotowy	5 000	570	PLN	2016-01-26	W 1M + marża	1. Gwarancja de minimis (do kwoty 3 000,0 tys. zł), 2. Zastaw na maszynach Linia do produkcji drzwi (do kwoty 2 000,0 tys. zł)



POZBUD T&R S.A.

Bukowska 10A
62-081 Przeźmierowo
gm. Wysogotowo
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192

www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**

KRS: **0000284164**

Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII

Wydział Gospodarczy

Kapitał zakładowy:

26 774 179,00 PLN wpłacony w całości

Nr	Bank	Rodzaj kredytu	Kwota limitu (tys. PLN)	Saldo 30.06.2015 (tys. PLN)	Waluta	Termin spłaty	Stopa procentowa	Szczegóły dotyczące zabezpieczenia
7	PKO BP S.A.	inwestycyjny	25 829	13 598	PLN	2029-03-03	W 3M /+ marża	<ol style="list-style-type: none"> Umowne prawo potrącenia wierzytelności PKO BP S.A. z tytułu transakcji kredytowej z wierzytelnością Emitenta, jako posiadacza rachunków bankowych, wobec PKO BP S.A., Hipoteka łączna do kwoty 38 743 tys. zł na użytkowaniu wieczystym nieruchomości Słonawy działka 57, KW nr PO1O/00014067/1 oraz działce 59/3, KW nr PO1O/00014041/3, Cesja wierzytelności pieniężnej z umowy ubezpieczenia w/w nieruchomości, z umowy ubezpieczenia od ryzyk budowlano - montażowych budowy hali produkcyjno - magazynowej z częścią biurowo - socjalną w Słonawach - do czasu zakończenia budowy oraz z umowy o dofinansowanie nr DA-POIG.04.04.00-30-020/13/00 z dnia 15.11.2013 r. zawartej z Polską Agencją Rozwoju Przedsiębiorczości, Zastaw rejestrowy na linii technologicznej WEINIG, na linii do lakierowania i na linii do zautomatyzowanego okuwania i szklenia, stanowiących przedmiot Inwestycji wraz z cesją wierzytelności pieniężnych z umów ubezpieczenia, Blokada środków pieniężnych na rachunku lokaty terminowej Emitenta.
8	Bank Gospodarstwa Krajowego	w rachunku bieżącym	2 000	5	PLN	2016-06-30	W 3M /+ marża	<ol style="list-style-type: none"> Weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową Zastaw rejestrowy na zapasach do kwoty 3.500.000 zł, (zabezpieczający kredyt otwarty w rachunku bieżącym w BGK i kredyt obrotowy odnawialny), Cesja praw z polisy ubezpieczenia w/w zapasów, Hipoteka umowna do kwoty 5.250.000 zł ustanowiona na nieruchomości w miejscowości Grzywna, Cesja praw z polisy ubezpieczenia w/w nieruchomości, Upoważnienie do rachunku bieżącego, Oświadczenie o poddaniu się egzekucji.
9	Bank Gospodarstwa Krajowego	obrotowy w odnawialnej linii kredytowej (finansowanie bieżącej działalności)	1 500	0	PLN	2016-06-30	W 3M /+ marża	<ol style="list-style-type: none"> Weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową Zastaw rejestrowy na zapasach do kwoty 3.500.000 zł, (zabezpieczający kredyt otwarty w rachunku bieżącym w BGK i kredyt obrotowy odnawialny), Cesja praw z polisy ubezpieczenia w/w zapasów, Hipoteka umowna do kwoty 5.250.000 zł ustanowiona na nieruchomości w miejscowości Grzywna, Cesja praw z polisy ubezpieczenia w/w nieruchomości, Upoważnienie do rachunku bieżącego, Oświadczenie o poddaniu się egzekucji.
10	Bank Gospodarstwa Krajowego	inwestycyjny	6 250	0	PLN	2029-06-30	W 3M /+ marża	<ol style="list-style-type: none"> Weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową, Hipoteka umowna do kwoty 9.375.000 zł na nieruchomościach w miejscowości Grzywna, Cesja praw z polisy ubezpieczenia w/w nieruchomości, Upoważnienie do rachunku bieżącego, Oświadczenie o poddaniu się egzekucji.
11	Bank Zachodni WBK S.A.	inwestycyjny na spłatę zadłużenia wobec BGK	5 9378	5 881	PLN	30.06.2020/ 30.06.2025*	W 1M /+ marża	<ol style="list-style-type: none"> Weksel in blanco wraz z deklaracją, Hipotek umowna do kwoty 17.500.000 zł na prawie użytkowania wieczystego nieruchomości KW TO1T/00113384/0, Przelew wierzytelności z umowy ubezpieczenia nieruchomości



POZBUD T&R S.A.

Bukowska 10A
62-081 Przeźmierowo
gm. Wysogotowo
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192

www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**

KRS: **0000284164**

Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII

Wydział Gospodarczy

Kapitał zakładowy:

26 774 179,00 PLN wpłacony w całości

Nr	Bank	Rodzaj kredytu	Kwota limitu (tys. PLN)	Saldo 30.06.2015 (tys. PLN)	Waluta	Termin spłaty	Stopa procentowa	Szczegóły dotyczące zabezpieczenia
12	Bank Zachodni WBK S.A.	w rachunku bieżącym	3 000	3 002	PLN	-	W 1M /+ marża	1. Weksel in blanco wraz z deklaracją, 2. Hipotek umowna do kwoty 19.500.000 zł na prawie użytkowania wieczystego nieruchomości KW TO1T/00113384/0, 3. Przelew wierzytelności z umowy ubezpieczenia nieruchomości w kwocie nie niższej niż 12.000.000 zł, 4. Zastaw rejestrowy na całości zapasów magazynowanych o wartości nie niższej niż 6.000.000 zł znajdujących się w zakładzie w Grzywniej, 5. Przelew wierzytelności z tytułu umowy ubezpieczenia zapasów do kwoty 6.000.000 zł
13	Bank Zachodni WBK S.A.	kredyt obrotowy	1 400	-	PLN	31.07.2018	W 1M /+ marża	1. Weksel in blanco wraz z deklaracją, 2. Hipotek umowna do kwoty 19.500.000 zł na prawie użytkowania wieczystego nieruchomości KW TO1T/00113384/0, 3. Przelew wierzytelności z umowy ubezpieczenia nieruchomości w kwocie nie niższej niż 12.000.000 zł, 4. Zastaw rejestrowy na całości zapasów magazynowanych o wartości nie niższej niż 6.000.000 zł znajdujących się w zakładzie w Grzywniej, 5. Przelew wierzytelności z tytułu umowy ubezpieczenia zapasów do kwoty 6.000.000 zł
14	Bank Zachodni WBK S.A.	umowa o multiliniję (kredyt rewolwingowy na finansowanie bież.dział.)	1 600	1 502	PLN	20.06.2016	W 1M /+ marża	1. Weksel in blanco wraz z deklaracją, 2. Hipotek umowna do kwoty 19.500.000 zł na prawie użytkowania wieczystego nieruchomości KW TO1T/00113384/0, 3. Przelew wierzytelności z umowy ubezpieczenia nieruchomości w kwocie nie niższej niż 12.000.000 zł, 4. Zastaw rejestrowy na całości zapasów magazynowanych o wartości nie niższej niż 6.000.000 zł znajdujących się w zakładzie w Grzywniej, 5. Przelew wierzytelności z tytułu umowy ubezpieczenia zapasów do kwoty 6.000.000 zł
15	Deutsche Bank	Rachunek bieżący	-	17	PLN	-	-	-
Razem				28 467				

**POZBUD T&R S.A.**

Bukowska 10A
62-081 Przeźmierowo
gm. Wysogotowo
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**

KRS: **0000284164**

Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII Wydział Gospodarczy

Kapitał zakładowy:

26 774 179,00 PLN wpłacony w całości

www.pozbud.pl

8. Instrumenty finansowe

Na dzień 30 czerwca 2014 wartość godziwa instrumentów finansowych nie różniła się istotnie od ich wartości bilansowej. Poniższa tabela przedstawia wykaz istotnych instrumentów finansowych, w podziale na poszczególne klasy i kategorie aktywów i zobowiązań.

Wyszczególnienie	Kategoria zgodnie z MSR 39	Wartość bilansowa			Wartość godziwa		
		30.06.2015	31.12.2014	30.06.2014	30.06.2015	31.12.2014	30.06.2014
AKTYWA FINANSOWE							
środki pieniężne		59 268	53 238	44 715	59 268	53 238	44 715
pożyczki udzielone	UdtW	1 276	3 625	2 959	1 276	3 625	2 959
pochodne instrumenty finansowe	WwWGpWF	-	-	-	-	-	-
należności z tytułu leasingu finansowego	PiN	-	-	-	-	-	-
należności z tytułu dostaw i usług	PiN	42 138	18 912	27 904	42 138	18 912	27 904
ZOBOWIĄZANIA FINANSOWE							
kredyty i pożyczki otrzymane	PZFwgZK	28 467	70 917	51 023	28 467	70 917	51 023
zobowiązania z tytułu leasingu finansowego	PZFwgZK	3 278	962	1 119	3 278	962	1 119
zobowiązania z tytułu faktoringu	PZFwgZK	11 000	2 673	2 967	11 000	2 673	2 967
pochodne instrumenty finansowe	WwWGpWF	-	-	-	-	-	-
zobowiązania z tytułu dostaw i usług	PZFwgZK	33 993	28 595	31 265	33 993	28 595	31 265

Zastosowane skróty:

PiN – Pożyczki udzielone i należności

PZFwgZK – Pozostałe zobowiązania finansowe wyceniane według zamortyzowanego kosztu

UdtW - Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności

WwWGpWF - Aktywa/zobowiązania finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy

Oprócz tego Grupa posiada instrumenty finansowe w postaci transakcji IRS. Transakcje te wynikają z zawartych przez spółki z Grupy umów transakcji zamiany stóp procentowych typu IRS "Interest Rate Swap", polegających na zamianie płatności odsetek opartych o zmienną stopę procentową WIBOR na płatność odsetek opartych na stałej stopie procentowej. Transakcje zabezpieczają zobowiązania Emitenta i jednostki zależnej z tytułu odsetek od kredytu inwestycyjnego. Transakcja Jednostki Dominującej została zawarta na okres od dnia 1 lipca 2015 roku do dnia 1 lipca 2022 roku i zabezpiecza kwotę nominalną 10 000 tys. zł. Transakcja EVER HOME S.A. została zawarta do dnia 29 października 2028 roku i zabezpiecza kwotę 2,9 mln zł. Celem zawarcia transakcji IRS jest wyeliminowanie ryzyka niekorzystnej zmiany stopy procentowej, a tym samym uzyskanie stabilizacji kosztu finansowania kredytu.

Zgodnie ze stosowaną polityką rachunkowości Grupa ujmuje transakcje związane z zabezpieczeniem przepływów kredytowych transakcją IRS w księgach rachunkowych w momencie realizacji. Na dzień 30 czerwca 2014 roku wycena bankowa zawartych transakcji IRS ukształtowała się na poziomie 894 tys. zł. W przypadku ujęcia wyceny w księgach rachunkowych wpłynęłaby ona na obniżenie wyniku finansowego Spółki o kwotę netto 724 tys. zł (po potrąceniu o odroczonego podatek dochodowy).

Przeklasyfikowanie aktywów

W okresach prezentowanych w niniejszym sprawozdaniu finansowym Grupa nie dokonywała przeklasyfikowania składników aktywów finansowych wycenianych według kosztu lub zamortyzowanego kosztu na składniki wyceniane według wartości godziwej, jak również nie dokonywała przeklasyfikowania składników aktywów finansowych wycenianych według wartości godziwej na składniki wyceniane według kosztu lub zamortyzowanego kosztu.

Wyłączenie aktywów

**POZBUD T&R S.A.**

Bukowska 10A
62-081 Przeźmierowo
gm. Wysogotowo
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**
KRS: **0000284164**
Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII
Wydział Gospodarczy
Kapitał zakładowy:
26 774 179,00 PLN wpłacony w całości

Grupa nie przekazała aktywów finansowych powodujących powstanie w przyszłości jakichkolwiek ryzyk lub korzyści skutkujących powstaniem zobowiązania lub kosztu.

Zabezpieczenie zobowiązań i zobowiązań warunkowych na aktywach finansowych

Posiadane przez Jednostkę Dominującą akcje Jednostki zależnej EVER HOME S.A. stanowią przedmiot zabezpieczenia spłaty kredytu wynikającego z Umowy o kredyt w rachunku bieżącym nr PO/23/III/RB.2013 z dnia 21 października 2013 roku zawartej przez Emitenta z SGB Bank S.A. Zastaw rejestrowy został ustanowiony na 346 000 akcji imiennych serii B oraz 1 154 000 akcji imiennych serii C uprzywilejowanych co do głosu, posiadanych przez POZBUD T&R S.A. w kapitale zakładowym EVER HOME S.A. do najwyższej sumy zabezpieczenia wynoszącej 15 900 000,0 zł. Na dzień bilansowy Emitent nie posiadał zadłużenia z tytułu opisywanego kredytu.

Inne aktywa finansowe ustanowione jako zabezpieczenie zobowiązań nie wystąpiły.

Metody wyceny do wartości godziwej instrumentów finansowych prezentowanych w sprawozdaniu z sytuacji finansowej w wartości godziwej (hierarchia wartości godziwej)

Grupa wdrożyła zmiany do MSSF 7 Instrumenty finansowe: ujawnianie informacji, które obowiązują od 1 stycznia 2009 roku. Zmiany standardu wprowadzają dodatkowe wymogi dotyczące ujawnienia informacji o instrumentach finansowych ujętych w sprawozdaniu z sytuacji finansowej w wartości godziwej. Poniżej przedstawione są aktywa oraz zobowiązania finansowe wyceniane przez Spółkę w wartości godziwej, zakwalifikowane do określonego poziomu w hierarchii wartości godziwej:

- poziom 1 – notowane ceny (bez dokonywania korekt) z aktywnych rynków dla identycznych aktywów oraz zobowiązań,
- poziom 2 – dane wejściowe do wyceny aktywów i zobowiązań, inne niż notowane ceny ujęte w ramach poziomu 1, obserwowalne na podstawie zmiennych pochodzących z aktywnych rynków,
- poziom 3 – dane wejściowe do wyceny aktywów i zobowiązań, nie ustalone w oparciu o zmienne pochodzące z aktywnych rynków.

W okresach prezentowanych w niniejszym raporcie aktywa oraz zobowiązania finansowe wyceniane przez Grupę w wartości godziwej nie wystąpiły.

W okresie sprawozdawczym nie wystąpiły przeniesienia pomiędzy poszczególnymi poziomami wartości godziwej instrumentów.

Ryzyko dotyczące instrumentów finansowych

Emitent narażony jest na ryzyka związane z instrumentami finansowymi. Aktywa oraz zobowiązania finansowe Spółki w podziale na kategorie zaprezentowano w tabeli powyżej.

Ryzykami, na które narażone są podmioty z Grupy Kapitałowej POZBUD T&R S.A. są:

- ryzyko rynkowe obejmujące przede wszystkim ryzyko stopy procentowej,
- ryzyko utraty płynności.

W procesie zarządzania ryzykiem najważniejszą wagę mają następujące cele:

- zabezpieczenie krótkoterminowych oraz średnioterminowych przepływów pieniężnych,
- stabilizacja wahań wyniku finansowego Spółki,
- wykonanie zakładanych prognoz finansowych poprzez spełnienie założeń budżetowych.

Emitent nie zawierał transakcji z wykorzystaniem instrumentów pochodnych.

Ryzyko zmiany stopy procentowej



POZBUD T&R S.A.

Bukowska 10A
62-081 Przeźmierowo
gm. Wysogotowo
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192

www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**

KRS: **0000284164**

Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII

Wydział Gospodarczy

Kapitał zakładowy:

26 774 179,00 PLN wpłacony w całości

Zarządzanie ryzykiem stopy procentowej koncentruje się na zminimalizowaniu wahań przepływów odsetkowych z tytułu zobowiązań finansowych oprocentowanych zmienną stopą procentową. Emitent jest narażony na ryzyko stopy procentowej w związku z umowami leasingu finansowego oraz umowami kredytów.

Analiza wrażliwości na zmianę kursu walutowego

Zarządzanie ryzykiem kursowym koncentruje się na zminimalizowaniu wahań przepływów z tytułu należności i zobowiązań denominowanych w EUR. Grupa jest narażona na ryzyko kursowe w związku z transakcjami zakupu i sprzedaży denominowanymi w walucie EUR.

Zmiana wartości godziwej wszystkich zaprezentowanych powyżej instrumentów finansowych jest odnoszona w wynik finansowy.

Ryzyko utraty płynności

Grupa jest narażona na ryzyko utraty płynności, tj. zdolności do terminowego regulowania zobowiązań finansowych. Grupa zarządza ryzykiem płynności poprzez monitorowanie terminów płatności oraz zapotrzebowania na środki pieniężne w zakresie obsługi krótkoterminowych płatności oraz długoterminowego zapotrzebowania na gotówkę na podstawie prognoz przepływów pieniężnych. Zapotrzebowanie na gotówkę porównywane jest z dostępnymi źródłami pozyskania środków oraz konfrontowane jest z inwestycjami wolnych środków.

Ryzyko kredytowe

Ryzyko kredytowe oznacza ryzyko, że kontrahent nie dopełni zobowiązań umownych, w wyniku czego Grupa poniesie straty finansowe. Grupa stosuje zasadę dokonywania transakcji wyłącznie z kontrahentami o sprawdzonej wiarygodności kredytowej. Narażenie Grupy na ryzyko wiarygodności kredytowej kontrahentów jest stale monitorowane, a zagregowaną wartość zawartych transakcji rozkłada się na zatwierdzonych i sprawdzonych kontrahentów. Ponadto w celu zminimalizowania opisywanego rodzaju ryzyka prowadzona jest polityka zabezpieczania ryzyka niewypłacalności klientów. W przypadku sprzedaży o dużej wartości dla klientów nieubezpieczonych bądź w przypadku nowych, nieznanych wcześniej klientów, stosuje się przedpłaty lub inne formy finansowego zabezpieczenia należności. Na dzień bilansowy w Grupie nie występowały żadne nadmierne koncentracje ryzyka kredytowego w porównaniu do stanu z lat ubiegłych

Zarządzanie kapitałem

Głównym celem w zarządzaniu ryzykiem kapitałowym jest ochrona zdolności do kontynuowania działalności, aby możliwe było zapewnienie zwrotu z inwestycji właścicielom oraz korzyści dla pozostałych interesariuszy. Ponadto celem strategii zarządzania ryzykiem kapitałowym jest utrzymanie takiej struktury kapitału, aby jego koszt był minimalny. Nadrzędnym celem kierownictwa jest rozwój Grupy oraz powiększanie jej wartości dla właścicieli długookresowo.

Celem zarządzania kapitałem obrotowym netto jest eliminacja ryzyka utraty zdolności do regulowania bieżących zobowiązań poprzez zapewnienie optymalnej wartości aktywów obrotowych.

Grupa zarządza strukturą kapitałową i w wyniku zmian warunków ekonomicznych wprowadza do niej zmiany. W celu utrzymania lub skorygowania struktury kapitałowej, Grupa może zmienić wypłatę dywidendy dla akcjonariuszy, zwrócić kapitał akcjonariuszom lub wyemitować nowe akcje. Realizując powyższe cele Emitent może także zwiększać zadłużenie, inwestować lub sprzedawać aktywa. W roku zakończonym dnia 31 grudnia 2014 roku oraz w latach porównawczych nie wprowadzono żadnych istotnych zmian do celów, zasad i procesów obowiązujących w tym obszarze.

Grupa monitoruje stan kapitałów stosując („Equity Ratio – ER” lub „Wskaźnik Equity Ratio”), liczony jako stosunek kapitałów własnych Grupy do sumy bilansowej. Ze względu na fakt, iż rozwój działalności budowlanej wiąże się z koniecznością posiadania stosownych referencji, poczynienia określonych nakładów inwestycyjnych, jak również posiadania znacznych limitów



POZBUD T&R S.A.
 Bukowska 10A
 62-081 Przeźmierowo
 gm. Wysogotowo
 tel./fax +48 61 8994099
 fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**
 KRS: **0000284164**
 Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII
 Wydział Gospodarczy
 Kapitał zakładowy:
26 774 179,00 PLN wpłacony w całości

gwarancyjnych, zdaniem Zarządu Jednostki Dominującej wskaźnik kapitalizacji jest odpowiedni do zarządzania strukturą kapitałową dla podmiotów działających w branży budowlanej.

Realizacja kontraktów budowlanych wiąże się z relatywnie wysokim stanem zaangażowania kapitału obrotowego. Okres finansowania produkcji budowlanej, czyli tzw. cykl obiegu gotówki zasadniczo przekracza 120 dni. Powoduje to, że Grupa musi posiadać silną pozycję finansową. Przy planowanym przez Grupę wzroście udziału działalności budownictwa kolejowego w strukturze sprzedaży bardzo istotna jest zdolność i możliwość zaciągania zobowiązań, zarówno oprocentowanego w formie kredytów, jak i handlowego. Należy podkreślić, że w tym rodzaju działalności często występują zaliczki udzielane przez Inwestorów, które z jednej strony umożliwiają Grupie płynne prowadzenie kontraktu w szczególności w jego pierwszej fazie, z drugiej jednak są elementem długu i wpływają na poziom ogólnego zadłużenia spółki. Monitoring ryzyka działalności w oparciu o Wskaźnik Equity Ratio pozwoli znacznie rozbudować segment budownictwa kolejowego i relatywnie bezpiecznie prowadzić działalność operacyjną.

9. Koszty działalności operacyjnej

Koszty według rodzaju	01.01.-30.06. 2015	01.01.-31.12. 2014	01.01.-30.06. 2014
amortyzacja	1 421	4 493	2 264
zużycie materiałów i energii	20 674	71 875	28 046
usługi obce	56 343	99 652	42 277
podatki i opłaty	463	712	370
wynagrodzenie	2 781	4 823	1 914
ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	656	1 134	813
pozostałe koszty rodzajowe	668	1 425	699
Koszty według rodzaju razem	83 006	184 114	76 383
Zmiana stanu zapasów, produktów i rozliczeń międzyokresowych	-2 093	2 569	-5 407
Koszty sprzedaży	-1 794	-5 096	-2 650
Koszty ogólnego zarządu	-2 511	-4 342	-2 057
Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	76 608	177 245	66 269

10. Transakcje z podmiotami powiązаныmi

Transakcje z podmiotami powiązаныmi - I półrocze 2015 roku

Podmiot	Należności	Zobowiązania	Przychody	Koszty	Pożyczki	Odsetki
SEB-BUD Usługi Budowlane Sebastian Andrzejak	0	33	0	227	0	0
EVER HOME S.A.*	2 605	1 966	2 762	1 748	500	9
EVER HOME Marketing Sp. z o.o.	10	0	0	0	0	0
EVER HOME Rights Ltd	0	0	0	0	0	0
Bukowska Office Center 1 Magdalena Andrzejak	0	2		63	0	0
Bukowska Office Center 2 Ewelina Andrzejak	0	0	0	51	0	0
Alupoz Przemysław Andrzejak	0	34		87	0	0
Razem	2 615	2 035	2 762	2 176	500	9

*jednostka zależna objęta konsolidacją metodą pełną

Transakcje z podmiotami powiązаныmi – 2014 rok

Podmiot	Należności	Zobowiązania	Przychody	Koszty	Pożyczki	Odsetki
SEB-BUD Usługi Budowlane Sebastian Andrzejak	0	40	2	324	0	0
EVER HOME S.A.*	1761	46	4484	3913	0	0



POZBUD T&R S.A.

Bukowska 10A
62-081 Przeźmierowo
gm. Wysogotowo
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**
KRS: **0000284164**
Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII
Wydział Gospodarczy
Kapitał zakładowy:
26 774 179,00 PLN wpłacony w całości

Bukowska Office Center 1 Magdalena Andrzejak	0	3	0	121	0	0
Bukowska Office Center 2 Ewelina Andrzejak	0	0	0	102	0	0
Alupoz Przemysław Andrzejak	0	0	0	151	0	0
Razem	1 761	89	4 486	4 611	0	0

*jednostka zależna objęta konsolidacją metodą pełną

Transakcje z podmiotami powiązаныmi - I półrocze 2014 roku

Podmiot	Należności	Zobowiązania	Przychody	Koszty	Pożyczki	Odsetki
SEB-BUD Usługi Budowlane Sebastian Andrzejak	0	14	2	145	0	0
EVER HOME S.A.*	1 460	59	1 878	1 146	0	0
Bukowska Office Center 1 Magdalena Andrzejak	0	3	0	64	0	0
Bukowska Office Center 2 Ewelina Andrzejak	0	0	0	51	0	0
Alupoz Przemysław Andrzejak	0	0	0	0	0	0
Razem	1 460	76	1 880	1 406	0	0

*jednostka zależna objęta konsolidacją metodą pełną

11. Aktywa przeznaczone do sprzedaży

W okresie objętym niniejszym raportem Zarząd Jednostki Dominującej nie zidentyfikował aktywów, które zostałyby zakwalifikowane jako dostępne do sprzedaży.

12. Informacja dotycząca zmian zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych, które nastąpiły od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego

Zobowiązania warunkowe	Stan na 30.06.2015	Stan na 31.12.2014	Stan na 30.06.2014
Gwarancja właściwego usunięcia wad i usterek	3 217	5779	5530
Gwarancja bankowa zapłaty	5977	5977	5977
Gwarancja należytego wykonania kontraktu	30 820	26856	25461
Gwarancja opłacenia wadium	4 000	0	470
Gwarancja zwrotu zaliczki	899	899	0
Poręczenia kredytów	0	0	11475
Razem	44 913	39 511	48 913

Na dzień bilansowy zobowiązania warunkowe dotyczyły głównie gwarancji należytego wykonania kontraktu oraz gwarancji usunięcia wad i usterek, z których Emitent korzysta w ramach prowadzonej działalności, w tym głównie w zakresie realizacji usług budowlanych. Uzyskane kontraktowe gwarancje ubezpieczeniowe potwierdzają konsekwentne działania Emitenta mające na celu pozyskanie limitów gwarancyjnych pozwalających Emitentowi na swobodne przystępowanie do przetargów.

13. Rodzaj oraz kwoty pozycji wpływających na aktywa, zobowiązania, kapitał, wynik finansowy netto, przepływy środków pieniężnych, które są nietypowe ze względu na ich rodzaj, wielkość lub częstotliwość

Na dzień 30 czerwca 2015 roku i w okresie objętym niniejszym raportem nie wystąpiły w sprawozdaniu POZBUD T&R S.A. pozycje nietypowe ze względu na ich rodzaj, wielkość lub częstotliwość.

14. Informacje o emisjach, wykupie i spłacie dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych

**POZBUD T&R S.A.**

Bukowska 10A
62-081 Przeźmierowo
gm. Wysogotowo
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**
KRS: **0000284164**
Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII
Wydział Gospodarczy
Kapitał zakładowy:
26 774 179,00 PLN wpłacony w całości

Emisja akcji

W okresie objętym niniejszym raportem POZBUD T&R S.A. nie przeprowadzała emisji akcji.

Dłużne papiery wartościowe

W dniu 2 lutego 2015 roku Zarząd Emitenta podjął uchwałę nr 1/2/2015 o emisji obligacji na okaziciela serii A. Zgodnie z zamierzeniami Zarządu środki finansowe pozyskane w wyniku emisji miały zostać przeznaczone na spłatę zobowiązań Emitenta z tytułu zawartych umów o kredyt, co w ocenie Emitenta umożliwi zwolnienie zabezpieczeń ustanowionych na majątku Emitenta na poczet pozyskania nowych limitów gwarancyjnych w związku z bieżącą działalnością gospodarczą Emitenta.

Wysokość oprocentowania Obligacji będzie zmienna i będzie obliczana na podstawie stawki referencyjnej WIBOR6M, powiększonej o marżę, natomiast odsetki będą płatne w dniach określonych w warunkach emisji Obligacji. Wykup Obligacji nastąpi po wartości nominalnej. Dzień wykupu będzie przypadał w dniu 13 lutego 2019 roku.

W dniu 13 lutego 2015 roku wyemitowane zostało 50 000 obligacji zwykłych na okaziciela serii A o łącznej wartości nominalnej 50 000 tys. zł. Zarząd Krajowego Depozytu Papierów Wartościowych S.A. Uchwałą nr 130/15 z dnia 24 lutego 2015 roku postanowił zarejestrować w/w obligacje w dniu 26 lutego 2015 roku w Krajowym Depozycie Papierów Wartościowych. Obligacje zostały oznaczone kodem PLPZBDT00054. Środki pozyskane z emisji, zgodnie z założeniem, zostały przeznaczone na spłatę zobowiązań kredytowych.

W dniu 12 czerwca 2015 roku Zarząd Spółki otrzymał uchwałę nr 377/15 Zarządu Krajowego Depozytu Papierów Wartościowych S.A. z dnia 11 czerwca 2015 roku, na mocy której KDPW postanowił zarejestrować w Krajowym Depozycie Papierów Wartościowych 1 447 950 akcji zwykłych na okaziciela serii G spółki POZBUD T&R S.A., o wartości nominalnej 1,00 zł każda oraz oznaczyć je kodem PLPZBDT00013, pod warunkiem podjęcia przez spółkę prowadzącą rynek regulowany decyzji o wprowadzeniu tych akcji do obrotu na tym samym rynku regulowanym, na który wprowadzone zostały inne akcje Spółki oznaczone kodem PLPZBDT00013. Zarejestrowanie w/w akcji w KDPW miało nastąpić w terminie trzech dni od otrzymania przez KDPW dokumentów potwierdzających wprowadzenie tych akcji do obrotu na rynku regulowanym, nie wcześniej jednak niż w dniu wskazanym w decyzji spółki prowadzącej ten rynek regulowany jako dzień wprowadzenia tych akcji do obrotu na tym rynku regulowanym.

W dniu 25 czerwca 2015 roku Zarząd Spółki otrzymał uchwałę nr 608/2015 Zarządu Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie S.A., podjętą w dniu 25 czerwca 2015 roku, stwierdzającą dopuszczenie do obrotu giełdowego na rynku podstawowym 1 447 950 w/w akcji zwykłych na okaziciela serii G spółki POZBUD T&R S.A. o wartości nominalnej 1,00 zł każda. Jednocześnie Zarząd Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie S.A., postanowił wprowadzić z dniem 30 czerwca 2015 roku w trybie zwykłym do obrotu giełdowego na rynku podstawowym w/w akcje spółki POZBUD T&R S.A., pod warunkiem dokonania przez KDPW S.A. w dniu 30 czerwca 2015 roku rejestracji tych akcji i oznaczenia ich kodem PLPZBDT00013.

Na dzień 30 czerwca 2015 roku saldo zobowiązań z tytułu wyemitowanych obligacji wynosiło 50 000 tys. zł. Na dzień bilansowy Grupa dokonała naliczenia odsetek należnych obligatariuszom za I okres odsetkowy w łącznej kwocie 835 tys. zł.

15. Istotne dokonania Pozbud T&R S.A. w okresie sprawozdawczym**Spłata istotnej części zadłużenia krótkoterminowego**

Ze środków pochodzących z emisji obligacji Emitent dokonał spłaty części krótkoterminowego zadłużenia z tytułu kredytów. Łącznie ze środków z emisji spłacone zostały trzy kredyty obrotowe w kwocie 36 400 tys. zł oraz jeden kredyt inwestycyjny w wysokości 3 660 tys. zł.

**POZBUD T&R S.A.**

Bukowska 10A
62-081 Przeźmierowo
gm. Wysogotowo
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**
KRS: **0000284164**
Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII
Wydział Gospodarczy
Kapitał zakładowy:
26 774 179,00 PLN wpłacony w całości

Podpisanie przez Emitenta umów podwykonawczych ze spółką ALUSTA S.A.

W dniu 5 lutego 2015 r. Zarząd Emitenta podpisał ze spółką ALUSTA S.A. z siedzibą w Poznaniu trzy umowy podwykonawcze na wykonanie części robót budowlano - montażowych na projektach realizowanych na rzecz PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. w ramach zamówienia publicznego. Strony zawarły Umowę nr 1/II/E-75/2015.

Stronami umowy są: POZBUD T&R S.A. z siedzibą w Wysogotowie jako Wykonawca i ALUSTA S.A. z siedzibą w Poznaniu jako Podwykonawca.

Przedmiotem umowy są roboty budowlano-montażowe związane z realizacją części prac wchodzących w zakres zamówienia publicznego. Warunkiem wejścia w życie Umowy jest wniesienie przez Podwykonawcę prawidłowo wystawionej gwarancji zabezpieczającej prawidłowe wykonanie Umowy oraz uzyskania pisemnej akceptacji treści Umowy względnie nie zgłoszenia sprzeciwu do treści Umowy przez Zamawiającego. Całość obowiązków wynikających z w/w Umowy, Podwykonawca zrealizuje z zachowaniem innych terminów określonych przez Kontrakt Główny i w terminach zgodnych z ustalonym Harmonogramem, o którym mowa w Kontrakcie Głównym w terminie do dnia 30 czerwca 2016 roku.

Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy ustalono na poziomie 60 850 938,00 zł netto, powiększone o kwotę należnego podatku VAT, tj. 74 846 653,74 zł brutto.

Szczegółowe informacje na temat zakresu umowy Emitent zawarł w raporcie bieżącym nr 5/2015.

Zakończenie inwestycji w Słonawach realizowanej w ramach umowy o dofinansowanie projektu „Wdrażanie innowacyjnych technologii produkcji w zakładzie Pozbud T&R S.A. w Słonawach”

W dniu 17 marca 2015 roku do Spółki wpłynął podpisany drugostronnie aneks nr 1 do Umowy Nr UDA-POIG.04.04.00-30-020/13-00 o dofinansowanie projektu "Wdrażanie innowacyjnych technologii produkcji w zakładzie POZBUD T&R S.A. w Słonawach, zawartej w dniu 5 listopada 2013 roku z Polską Agencją Rozwoju Przedsiębiorczości, reprezentowaną przez Wielkopolską Agencję Rozwoju Przedsiębiorczości Sp. z o.o. Niniejszym aneksem wydłużony został do dnia 30 kwietnia 2015 roku termin zakończenia przez Emitenta realizacji zakresu rzeczowego i finansowego Projektu (pierwotny termin ustalony był do dnia 31 marca 2015 roku).

Pozwolenie na użytkowanie części biurowo-socjalnej budynku zostało wydane w dniu 4 marca 2015 roku. W kwietniu 2015 roku w zakładzie produkcyjnym w Słonawach zakończono instalację linii do automatycznego szklenia i okuwania oraz nowoczesnej linii do lakierowania. Ponadto wyposażono laboratorium, w którym wyprodukowane wyroby będą testowane pod kątem trwałości i wytrzymałości. Pod koniec czerwca 2015 roku zrealizowano pierwsze zamówienia z wykorzystaniem nowej technologii. Zgodnie z przewidywaniami Zarządu pełne moce produkcyjne zostaną osiągnięte do końca 2015 roku.

Podpisanie aneksu do umowy zawartej przez Konsorcjum z udziałem Emitenta na Zaprojektowanie i wykonanie robot budowlanych w ramach projektu "Polepszenie jakości usług przewozowych poprzez poprawę stanu technicznego linii kolejowej Nr 143"

W dniu 19 marca 2015 roku do Spółki wpłynął podpisany drugostronnie aneks nr 1 do Umowy na Zaprojektowanie i wykonanie robot budowlanych w ramach projektu "Polepszenie jakości usług przewozowych poprzez poprawę stanu technicznego linii kolejowej Nr 143 na odcinku Kalety-Kluczbork" (Nr Projektu: POIiŚ 7.1-70), zawartej w dniu 6 marca 2013 roku przez Konsorcjum z udziałem Emitenta z PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. z siedzibą w Warszawie.

Niniejszym aneksem zmieniony został termin na zaprojektowanie i wykonanie robót przez Wykonawcę, tj. Konsorcjum w zakładzie: POZBUD T&R S.A., TORPOL S.A. z siedzibą w Poznaniu - Lider Konsorcjum i Przedsiębiorstwo Usług Technicznych "INTERCOR" Sp. z o.o. z siedzibą w Zawierciu. Zgodnie z aneksem Wykonawca zaprojektuje i wykona Roboty do

**POZBUD T&R S.A.**

Bukowska 10A
62-081 Przeźmierowo
gm. Wysogotowo
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**
KRS: **0000284164**
Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII
Wydział Gospodarczy
Kapitał zakładowy:
26 774 179,00 PLN wpłacony w całości

dnia 15 czerwca 2015 roku (pierwotny termin ustalony był na 740 dni od daty rozpoczęcia, przy czym datą rozpoczęcia robót był następny dzień po podpisaniu umowy przez ostatnią ze stron).

Nabycie linii technologicznej do produkcji ślusarki aluminiowej

Na początku 2015 roku w ramach działań mających na celu zaspokojenie potrzeb klientów w jak najszerszym zakresie, Emitent zakupił linię technologiczną do produkcji stolarki aluminiowej. Dzięki zainstalowanej linii POZBUD T&R S.A. będzie mógł jeszcze bardziej kompleksowo realizować usługi w zakresie stolarki.

Podpisanie aneksu do umowy zawartej ze spółką TORPOL S.A.

W dniu 22 maja 2015 roku do Spółki wpłynął podpisany drugostronnie aneks nr 1 do Umowy n PPa/02/B104/2014 z dnia 7 marca 2014 roku na wykonanie robót budowlano-montażowych związanych z realizacją części prac wchodzących w zakres zamówienia publicznego udzielonego przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. pn. "Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych dla Modernizacji linii kolejowej E75 Rail Baltica Warszawa - Białystok - granica z Litwą etap I, odcinek Warszawa Rembertów - Zielonka - Tłuszcz (Sadowne)". Niniejszym aneksem zmieniony został termin na wykonanie robót przez POZBUD T&R S.A. w terminie do 30 października 2016 roku, z tym, że wszystkie prace mające wpływ na prowadzenie ruchu pociągów zakończone zostaną do 28 lutego 2016 roku i w terminach zgodnych z Harmonogramem, o którym mowa w Kontrakcie Głównym (pierwotny termin ustalony był na 33 miesiące od Daty Rozpoczęcia, tj. od 2 grudnia 2012 roku).

Podpisanie aneksu do umowy o współpracy w zakresie udzielania gwarancji ubezpieczeniowych w ramach przyznanego limitu gwarancyjnego, zawartej z STU Ergo Hestia S.A.

W dniu 26 maja 2015 roku Zarząd Emitenta podpisał aneks do Umowy o współpracy w zakresie udzielania gwarancji ubezpieczeniowych w ramach przyznanego limitu gwarancyjnego, zawartej z Sopockim Towarzystwem Ubezpieczeń Ergo Hestia S.A. z siedzibą w Sopocie. Niniejszym aneksem podwyższona została z kwoty 5 000 tys. zł do kwoty 20 000 tys. zł łączna suma gwarancyjna z tytułu wszystkich gwarancji, wystawianych na podstawie powyższej Umowy.

Podpisanie aneksu do umowy zawartej z PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

W dniu 16 czerwca 2015 roku Zarząd Spółki otrzymał podpisany drugostronnie aneks z dnia 15 czerwca 2015 roku do Umowy nr 90/112/0003/13/Z/I na zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w ramach projektu "Polepszenie jakości usług przewozowych poprzez poprawę stanu technicznego linii kolejowej nr 143 na odcinku Kalety-Kluczbork Nr Projektu: POIiŚ 7.1-70, zawartej w dniu 6 marca 2013 roku przez konsorcjum firm w składzie Torpol S.A., Pozbud T&R S.A. oraz Przedsiębiorstwo Usług Technicznych "Intercor" Sp. z o.o. ze spółką PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Opisywanym aneksem przedłużono termin wykonania Umowy do dnia 30 października 2015 roku (pierwotny termin przypadł na dzień 15 czerwca 2015 roku). W pozostałym zakresie Umowa nie uległa zmianie.

Podpisanie aneksu do umowy o udzielanie gwarancji kontraktowych w ramach limitu odnawialnego zawartej z Towarzystwem Ubezpieczeń Euler Hermes S.A.

W dniu 23 czerwca 2015 roku Zarząd Spółki otrzymał podpisany drugostronnie aneks z dnia 16 czerwca 2015 roku do Umowy o udzielanie gwarancji kontraktowych w ramach limitu odnawialnego nr 0950/04/2013 z dnia 24 kwietnia 2013 roku, zawartej z Towarzystwem Ubezpieczeń Euler Hermes S.A. ("Towarzystwo") z siedzibą w Warszawie.

Przedmiotem Umowy jest określenie zasad udzielania przez Towarzystwo na wniosek POZBUD T&R S.A. ("Wnioskodawca") gwarancji kontraktowych w ramach ustalonego limitu odnawialnego w okresie jego obowiązywania. W Umowie kwota limitu odnawialnego ustalona była w wysokości 4 000 tys. zł. Opisywanym aneksem wysokość limitu odnawialnego zwiększona została do kwoty 18 000 tys. zł, a maksymalna suma gwarancyjna pojedynczej gwarancji ustalona została na kwotę nie przekraczającą 3 600 tys. zł.

**POZBUD T&R S.A.**

Bukowska 10A
62-081 Przeźmierowo
gm. Wysogotowo
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192

www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**

KRS: **0000284164**

Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII

Wydział Gospodarczy

Kapitał zakładowy:

26 774 179,00 PLN wpłacony w całości

W ramach limitu, w okresie od dnia 25 kwietnia 2013 roku Towarzystwo będzie wydawać Emitentowi gwarancje kontraktowe: przetargowe, należytego wykonania kontraktu, właściwego usunięcia wad lub usterek. Maksymalny okres obowiązywania pojedynczej gwarancji wydanej w ramach Umowy nie może przekroczyć 60 miesięcy, a w przypadku wydania w odniesieniu do jednego kontraktu, gwarancji należytego wykonania kontraktu i gwarancji właściwego usunięcia wad i usterek, maksymalny okres obowiązywania łącznie obu gwarancji nie może przekroczyć 84 miesięcy. W uzasadnionych przypadkach Towarzystwo może wydać gwarancje ubezpieczeniowe o łącznym okresie obowiązywania przekraczającym 84 miesiące, jednak nie dłuższym niż 96 miesięcy.

Wysokość wynagrodzenia w postaci prowizji z tytułu udzielenia Emitentowi gwarancji, do którego zapłacenia na rzecz Towarzystwa Emitent jest zobowiązany, ustalona została na warunkach rynkowych.

W celu zabezpieczenia roszczeń regresowych Towarzystwa wobec Emitenta, Emitent jako Wnioskodawca zobowiązany był do złożenia 5 weksli własnych in blanco oraz deklaracji do weksli. Jeżeli gwarancja udzielana będzie na wniosek Emitenta w związku z umową zawieraną lub wykonywaną przez konsorcjum, w ramach którego działa Emitent, wydanie takiej gwarancji może być uzależnione od złożenia zabezpieczenia (poręczenia wekslowego) również przez konsorcjantów.

Umowa została zawarta na czas nieokreślony, z możliwością jej wypowiedzenia z jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia, przy czym Emitent jako Wnioskodawca nie może wypowiedzieć Umowy w okresie obowiązywania jakiegokolwiek gwarancji udzielonej na podstawie Umowy.

Pozostałe warunki Umowy i aneksu są standardowe dla tego typu umów.

16. Istotne zdarzenia po dniu bilansowym

Przyjęcie strategii reorganizacji Grupy Kapitałowej Emitenta

Na posiedzeniu w dniu 15 lipca 2015 roku Zarząd Spółki przyjął strategię reorganizacji Grupy Kapitałowej Emitenta, polegającą na uporządkowaniu alokacji linii biznesowych w ramach Grupy Kapitałowej. Przyjęta strategia oraz zakładane działania wykonawcze mają na celu uporządkowanie struktury biznesowej Grupy Kapitałowej POZBUD T&R SA w celu zapewnienia spójnego podziału funkcji biznesowych, alokacji ryzyk z nimi związanych, jak również transparentności wyników finansowych realizowanych przez poszczególne segmenty działalności Emitenta.

Kluczowymi założeniami strategii są:

- w pierwszej kolejności - wydzielenie dywizji okiennie - drzwiowej do spółki w 100% zależnej od Emitenta. Proces zostanie przeprowadzony w drodze wniesienia zorganizowanej części przedsiębiorstwa ("ZCP"), obejmującej działalność produkcyjną, skupioną wokół zakładu produkcyjnego w Słonawach do nowo zawiązanej celowej spółki kapitałowej -spółki z ograniczoną odpowiedzialnością,
- w dalszej kolejności - specjalizacja spółek Grupy Kapitałowej oraz wniesienie dywizji budowlanej, w ramach analogicznego procesu do spółki w tym celu powołanej oraz,
- strukturyzacja dywizji budowlanej zakładająca poszukiwanie partnera w celu potencjalnego przejęcia, ukierunkowanego na trwałe i dynamiczne powiększenie potencjału wykonawczego w ramach działalności budowlanej.

Zarząd zakłada, iż strategia reorganizacji Spółki realizowana będzie w latach 2015 - 2017.

Zaproponowana przez Zarząd strategia reorganizacji Grupy Kapitałowej została pozytywnie zaopiniowana przez Radę Nadzorczą, która jednocześnie upoważniła i zobowiązała Zarząd POZBUD T&R SA do podjęcia wszelkich działań i czynności faktycznych i prawnych koniecznych do konsekwentnego wdrażania przyjętej strategii reorganizacji Grupy Kapitałowej.

**POZBUD T&R S.A.**

Bukowska 10A
62-081 Przeźmierowo
gm. Wysogotowo
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**
KRS: **0000284164**
Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII
Wydział Gospodarczy
Kapitał zakładowy:
26 774 179,00 PLN wpłacony w całości

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Emitenta uchwałą nr 4A/2015 z dnia 21 sierpnia 2015 roku wyraziło zgodę na przeprowadzenie procesu restrukturyzacji.

Zmiany w Radzie Nadzorczej Emitenta

W dniu 20 lipca 2015 roku Pan Jacek Koczwarą złożył rezygnację z członkostwa w Radzie Nadzorczej Emitenta ze skutkiem na dzień 01 sierpnia 2015 roku. Na jego miejsce w dniu 21 sierpnia 2015 roku Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie POZBUD T&R S.A. uchwałą nr 5/2015 na członka Rady Nadzorczej Spółki powołało Pana Slava Aarona Tenenbaum. Pan Slava Aaron Tenenbaum spełnia kryteria stawiane niezależnym członkom Rady Nadzorczej.

Zawarcie przez Konsorcjum z udziałem Emitenta jako - Lidera Konsorcjum z PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. umowy na roboty budowlano - modernizacyjne ramach przedsięwzięcia inwestycyjnego na linii kolejowej E59

W dniu 30 czerwca 2015 roku Pozbud T&R S.A. jako lider Konsorcjum (skład Konsorcjum: Emitent, Alusta S.A. z siedzibą w Poznaniu oraz Dekpol S.A. z siedzibą w Pinczynie) otrzymał zawiadomienie, że na Wykończeniowe roboty modernizacyjne na linii kolejowej E59 w ramach Projektu POIiŚ 7.1-5.1 "Modernizacja linii kolejowej E59 na odcinku Wrocław - Poznań, etap III, odcinek Czempin – Poznań" jako najkorzystniejsza, została wybrana oferta powyższego Konsorcjum.

W zakresie wykonania powyższego zadania w dniu 19 sierpnia 2015 roku została podpisana umowa nr 90/107/0069/15/Z/1 pomiędzy Konsorcjum w/w podmiotów (w którym POZBUD T&R SA występuje jako Lider) z PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. ("PKP PLK") na wykończeniowe roboty modernizacyjne w ramach przedsięwzięcia inwestycyjnego. Opisywana umowa powyższa jest współfinansowana przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko.

- stronami umowy są : PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. z siedzibą w Warszawie jako Zamawiający i Konsorcjum spółek: POZBUD T&R S.A. z siedzibą w Wysogotowie, Alusta S.A. z siedzibą w Poznaniu i Dekpol S.A. z siedzibą w Pinczynie jako Wykonawca,

- przedmiotem umowy są roboty budowlano - modernizacyjne na linii kolejowej E59 w ramach Projektu POIiŚ 7.1-5.1 "Modernizacja linii kolejowej E59 na odcinku Wrocław-Poznań, etap III, odcinek Czempin - Poznań",

- w ciągu 28 dni od dnia zawarcia Umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu i Inżynierowi do zatwierdzenia Harmonogram rzeczowo- finansowy, zgodnie z którym będzie realizowany przedmiot Umowy. Ponadto Wykonawca ustanowi System Zapewnienia Jakości i przedłoży jego szczegóły Inżynierowi w ciągu 28 dni od podpisania Umowy,

- całkowita cena kontraktu dla Konsorcjum Wykonawcy, ustalona została na wartość netto 55 959 346,72 zł (całkowita cena brutto 68 829 996,47 zł).

- Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty w ciągu 126 dni od Daty Rozpoczęcia Robót. Inżynier powiadomi Wykonawcę z co najmniej 7- dnio wym przedzeniem o Dacie Rozpoczęcia Robót,

- w celu właściwego zagwarantowania wykonania przez Konsorcjum niniejszej Umowy, na zlecenie POZBUD T&R S.A. jako Lidera Konsorcjum, przed zawarciem niniejszej Umowy wystawiona została przez PZU S.A. gwarancja ubezpieczeniowa należytego wykonania umowy i właściwego usunięcia wad i usterek do maksymalnej sumy gwarancyjnej w wysokości 6 882 992,65 zł,

- Umowa przewiduje zapłatę kar umownych przez Konsorcjum na rzecz PKP PLK, w tym m.in. z tytułu niedotrzymania terminu zakończenia robót, niewykonania w terminie Etapu robót ustalonego w harmonogramie rzeczowo-finansowym, nie przedstawienia w ustalonym terminie i zakresie Programu Zapewnienia Jakości, nieprzekazanie w ustalonym terminie i zakresie Raportu o Postępie Prac, przystąpienia do robót bez zatwierdzonego programu Zapewnienia Jakości, niedostarczenia Zamawiającemu w ustalonym terminie Harmonogramu rzeczowo-finansowego i braku jego aktualizacji, niedotrzymania terminu

**POZBUD T&R S.A.**

Bukowska 10A
62-081 Przeźmierowo
gm. Wysogotowo
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192

www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**

KRS: **0000284164**

Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII

Wydział Gospodarczy

Kapitał zakładowy:

26 774 179,00 PLN wpłacony w całości

usunięcia wad, określonego w Świadczeniu Przejęcia, opóźnienia w przekazaniu polisy ubezpieczeniowej lub dowodu opłacenia składki, nie przedstawienia na wezwanie Zamawiającego kopii umowy z Podwykonawcą, powierzenia wykonania części przedmiotu Umowy bez zgody Zamawiającego lub nieprzedłożenia do zaakceptowania przez Zamawiającego projektu Umowy o podwykonawstwo, braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, Dostawcy lub Usługodawcy czy też zapłaty przez Zamawiającego niuregulowanych przez Wykonawcę płatności w stosunku do Podwykonawcy, Dostawcy czy Usługodawcy.

Łączna suma naliczonych przez Zamawiającego kar umownych, określonych w Umowie nie powinna przekroczyć 30% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej. Niezależnie od dochodzenia zapłaty kar umownych, Zamawiający może dochodzić odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonej kary umownej, na zasadach ogólnych.

Szczegółowe informacje na temat warunków umowy zostały zawarte przez Emitenta w raporcie bieżącym nr 31/2015 z dnia 19 sierpnia 2015 roku.

Przetarg na wybór Wykonawcy dla zadania pn. "Zaprojektowanie i wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy 300 kW w zakładzie produkcyjnym POZBUD T&R S.A. w Słonawach"

W 2015 roku Emitent wznowił działania związane z realizacją zadania pn. "Zaprojektowanie i wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy 300 kW w zakładzie produkcyjnym POZBUD T&R S.A. w Słonawach", dla którego pierwsza procedura ofertowa została rozpoczęta już w 2014 roku, ze względu na nieprawidłowości formalne została ona jednak unieważniona i projekt został zawieszony. W ramach kontynuacji realizacji zadania na początku sierpnia 2015 roku Emitent ogłosił postępowanie przetargowe na wybór wykonawcy zadania i dokonał wyboru najkorzystniejszej oferty wykonawczej, czego efektem jest podpisana w dniu 27 sierpnia 2015 roku umowy ze spółką TEGAS S.A., ul. Batorowska 9, Dąbrowa.

Na realizację Projektu pn. "Wykorzystanie energii słonecznej do produkcji energii elektrycznej w zakładzie produkcyjnym POZBUD T&R S.A. w Słonawach" Emitent uzyskał dofinansowanie w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007-2013, Działanie 3.7 Zwiększenie wykorzystania odnawialnych zasobów energii.

Łączne wynagrodzenie wykonawcy w ramach opisywanej umowy wyniesie 2 830 tys. zł netto. Projekt ma zostać zrealizowany w terminie do dnia 7 grudnia 2015 roku (za wyjątkiem uzyskania ostatecznej i prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie).

17. Sezonowość lub cykliczność w działalności Spółki w okresie śródrocznym

Charakterystyczną cechą profilu działalności spółek branży budowlanej jest sezonowość wynikająca z warunków pogodowych. Pierwsza połowa roku, z uwagi na okres zimowy i warunki pogodowe, z reguły jest okresem obniżenia zapotrzebowania na produkty Spółki, natomiast III i IV kwartał roku przynoszą zazwyczaj największe wartości przychodów.

18. Stanowisko Zarządu odnośnie do możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych

Emitent nie publikował prognoz wyników finansowych na rok obrotowy 2015.

19. Sprawy sądowe - wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej

Na dzień 30 czerwca 2015 roku i w okresie sprawozdawczym objętym niniejszym raportem POZBUD T&R S.A. nie była stroną postępowań przed sądem lub innym organem o zobowiązania lub wierzytelności, których pojedyncza lub łączna wartość stanowi co najmniej 10% kapitałów własnych.

**POZBUD T&R S.A.**

Bukowska 10A
62-081 Przeźmierowo
gm. Wysogotowo
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192

www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**

KRS: **000284164**

Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII

Wydział Gospodarczy

Kapitał zakładowy:

26 774 179,00 PLN wpłacony w całości

Emitent informuje, że na dzień sporządzenia niniejszego skróconego śródrocznego sprawozdania finansowego przeciwko Jednostce Dominującej toczy się postępowanie sądowe wytoczone POZBUD T&R S.A. przez byłego wykonawcę robót budowlanych w Slonawach. W ramach w/w postępowania powód domaga się od Spółki zapłaty za wystawione przez siebie faktury. Zdaniem Zarządu Jednostki Dominującej faktury te zostały wystawione bezpodstawnie, ponadto wezwanie do zapłaty roszczenia zostało do Spółki dostarczone w sposób nieprawidłowy. W dniu 23 stycznia 2014 roku wydany został wyrok zaoczny, na podstawie którego na rzecz powoda zasądzono kwotę 1 009 tys. zł wraz z odsetkami. Postanowieniem z dnia 11 czerwca 2014 roku sąd zawiesił rygor natychmiastowej wykonalności wyroku zaocznego ze stycznia 2014 roku i oddalił wniosek powoda o nadanie wyrokowi zaocznemu klauzuli wykonalności. Na postanowienie to powód wniósł zażalenie, które zostało oddalone postanowieniem Sądu Administracyjnego z dnia 12 września 2014 roku. Dnia 9 kwietnia 2015 roku odbyła się rozprawa, na której sąd dopuścił dowód w postaci zeznań świadków zeznających po stronie POZBUD T&R S.A. Termin rozprawy został odroczony do 10 września 2015 roku.

Zdaniem Zarządu POZBUD T&R S.A. oraz prawników obsługujących Emitenta, w związku z bezpodstawnie wystawionymi fakturami oraz nieprawidłową ścieżką obiegu dokumentów wysłanych przez powoda, na Grupie nie ciąży ryzyko zapłaty dochodzonego roszczenia.

20. Informacje o udzieleniu przez emitenta lub przez jednostkę od niego zależną poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji - łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi równowartość co najmniej 10% kapitałów własnych emitenta.

W okresie pierwszych sześciu miesięcy 2015 roku Emitent nie udzielał poręczeń, kredytu, pożyczek oraz nie udzieliła gwarancji łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, których jednorazowa lub łączna wartość stanowiłaby równowartość co najmniej 10% kapitałów własnych POZBUD T&R S.A.

21. Informacje o zawarciu przez emitenta jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązаныmi, jeżeli pojedynczo lub łącznie są one istotne i zostały zawarte na innych warunkach niż rynkowe

Emitent informuje, że w okresie sprawozdawczym objętym niniejszym raportem nie zawierał z podmiotami powiązаныmi transakcji na innych warunkach niż rynkowe

22. Informacje o charakterze i celu gospodarczym zawartych przez jednostkę umów nieuwzględnionych w bilansie w zakresie niezbędnym do oceny ich wpływu na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy

Emitent ani jednostka zależna nie zawarła umów nieuwzględnionych w sprawozdaniu finansowym za okres od stycznia do czerwca 2015 roku.

23. Zestawienie oraz objaśnienie różnic pomiędzy danymi ujawnionymi w niniejszym sprawozdaniu finansowym oraz historycznych informacjach finansowych, a uprzednio sporządzonymi i opublikowanymi sprawozdaniami finansowymi

Nie występują w niniejszym sprawozdaniu różnice danych w stosunku do danych ujawnionych w uprzednio sporządzonych i opublikowanych sprawozdaniach finansowych.

24. Wynagrodzenia kluczowego personelu

Grupa jako kluczowy personel klasyfikuje Członków Zarządu oraz Członków organów nadzorczych.

Wynagrodzenia Zarządu i Organu Nadzorczego Emitenta

**POZBUD T&R S.A.**

Bukowska 10A
62-081 Przeźmierowo
gm. Wysogotowo
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**
KRS: **0000284164**
Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII
Wydział Gospodarczy
Kapitał zakładowy:
26 774 179,00 PLN wpłacony w całości

Wyszczególnienie	01.01.- 30.06.2015	01.01.2014 - 31.12.2014	01.01.- 30.06.2014
Wynagrodzenia wypłacone i należne			
I. Zarząd	136	240	136
Tadeusz Andrzejak- Prezes Zarządu	68	120	68
Roman Andrzejak - Wiceprezes Zarządu	68	120	68
II. Rada Nadzorcza	20	53	21

Wynagrodzenia Zarządu i Organu Nadzorczego jednostki zależnej

Wyszczególnienie	01.01.- 30.06.2015	01.01.2014 - 31.12.2014	01.01.- 30.06.2014
Wynagrodzenia wypłacone i należne			
I. Zarząd	60	104	45
II. Rada Nadzorcza	0	0	0

25. Dywidendy wypłacone i zaproponowane do wypłaty

W okresie objętym niniejszym raportem nie dokonywano wypłat dywidendy.

26. Inne informacje, które w ocenie emitenta są istotne dla oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez emitenta

Poza informacjami, które zostały podane w niniejszym raporcie za I półrocze 2015 roku, Zarząd POZBUD T&R S.A. nie widzi innych istotnych dla oceny sytuacji kadrowej, majątkowej i finansowej Spółki, a także istotnych dla oceny wyniku finansowego i ich zmian, oraz innych informacji, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez Spółkę.

27. Wskazanie czynników, które w ocenie POZBUD T&R S.A. będą miały wpływ na osiągnięte przez Grupę wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału

Zdaniem Zarządu kluczowe znaczenie dla osiągniętych wyników w perspektywie kolejnego roku będzie miało przede wszystkim:

- koniunktura na rynku budowlanym, w tym w obszarze budownictwa infrastrukturalnego,
- dostępność funduszy w ramach Nowej Perspektywy Finansowej Unii Europejskiej na lata 2014-2020,
- dostępność finansowania hipotecznego dla osób fizycznych, która przeloży się na zapotrzebowanie na produkty Grupy,
- podejście instytucji ubezpieczeniowych i finansowych do branży budowlanej i branży materiałów budowlanych i wiążąca się z tym dostępność produktów finansowych oraz gwarancji kontraktowych.

W okresie 2015-2017 Zarząd Spółki POZBUD T&R S.A. przyjął do realizacji strategię reorganizacji Grupy Kapitałowej, polegającą na uporządkowaniu w ramach struktury alokacji linii biznesowych. W pierwszym etapie wydzieleniu do spółki zależnej zostanie poddana dywizja okiennie – drzewiowa. Proces ten zostanie przeprowadzony w drodze wniesienia zorganizowanej części przedsiębiorstwa (ZCP), obejmującej działalność produkcyjną, skupioną wokół zakładu produkcyjnego w Słonawach do nowo zawiązanej celowej spółki kapitałowej -spółki z ograniczoną odpowiedzialnością. W kolejnym etapie nastąpi dalsza specjalizacja spółek Grupy Kapitałowej poprzez wniesienie dywizji budowlanej, w ramach analogicznego procesu do spółki w tym celu powołanej, jak również strukturyzacja samej dywizji budowlanej zakładająca poszukiwanie partnera w celu potencjalnego przejęcia, ukierunkowanego na trwałe i dynamiczne powiększenie potencjału wykonawczego w ramach działalności budowlanej.



POZBUD T&R S.A.

Bukowska 10A
62-081 Przeźmierowo
gm. Wysogotowo
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**
KRS: **0000284164**
Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII
Wydział Gospodarczy
Kapitał zakładowy:
26 774 179,00 PLN wpłacony w całości



POZBUD T&R S.A.

Bukowska 10A
62-081 Przeźmierowo
gm. Wysogotowo
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**
KRS: **0000284164**
Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII
Wydział Gospodarczy
Kapitał zakładowy:
26 774 179,00 PLN wpłacony w całości

V. WYBRANE JEDNOSTKOWE INFORMACJE FINANSOWE

Wybrane dane finansowe zawierające podstawowe pozycje kwartalnego skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego

Wybrane dane finansowe	1H2015		1H2014	
	PLN	EUR	PLN	EUR
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	86 238	20 820	71 578	17 130
Zysk (strata) na działalności operacyjnej	8 675	2 094	7 115	1 703
Zysk (strata) brutto	7 540	1 820	6 306	1 509
Zysk (strata) netto	5 840	1 410	5 607	1 342
Aktywa razem (na koniec bieżącego półrocza i koniec analogicznego półrocza poprzedniego roku obrotowego)	308 211	73 482	234 983	56 474
Rzeczowe aktywa trwale (na koniec bieżącego roku i koniec poprzedniego roku obrotowego)	121 242	28 906	94 299	22 663
Należności krótkoterminowe (na koniec bieżącego półrocza i koniec analogicznego półrocza poprzedniego roku obrotowego)	43 607	10 396	27 624	6 639
Zobowiązania krótkoterminowe (na koniec bieżącego półrocza i koniec analogicznego półrocza poprzedniego roku obrotowego)	77 724	18 530	78 438	18 851
Zobowiązania długoterminowe (na koniec bieżącego półrocza i koniec analogicznego półrocza poprzedniego roku obrotowego)	71 139	16 960	8 789	2 112
Kapitał własny (na koniec bieżącego półrocza i koniec analogicznego półrocza poprzedniego roku obrotowego)	159 348	37 991	147 756	35 511
Kapitał zakładowy (na koniec bieżącego półrocza i koniec analogicznego półrocza poprzedniego roku obrotowego)	26 774	6 383	26 774	6 435
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	5 879	1 419	6 588	1 577
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-4 705	-1 136	-7 361	-1 762
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	4 905	1 184	4 274	1 023
Zmiana stanu środków pieniężnych	6 079	1 468	3 501	838
Liczba akcji (szt.)	26 774 179	26 774 179	26 774 179	26 774 179
Średnioważona liczba akcji (szt.)	26 774 179	26 774 179	26 774 179	26 774 179
Średnioważona rozwodniona liczba akcji (szt.)	26 774 179	26 774 179	26 774 179	26 774 179
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (zł/EUR)	0,22	0,05	0,21	0,05
Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł/EUR)	0,22	0,05	0,21	0,05
Wartość księgowa na jedną akcję (w zł/EUR)	5,95	1,42	5,52	1,33
Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję (w zł/EUR)	5,95	1,42	5,52	1,33



POZBUD T&R S.A.
 Bukowska 10A
 62-081 Przeźmierowo
 gm. Wysogotowo
 tel./fax +48 61 8994099
 fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**
 KRS: **0000284164**
 Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII
 Wydział Gospodarczy
 Kapitał zakładowy:
26 774 179,00 PLN wpłacony w całości

VI. INFORMACJA FINANSOWA ZAWIERAJĄCA SKRÓCONE ŚRÓDROCZNE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

JEDNOSTKOWE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ

Aktywa	30.06.2015	31.12.2014	30.06.2014
I. Aktywa trwałe	163 515	156 962	131 353
1. Wartości niematerialne	295	273	317
2. Inwestycje w jednostki zależne	8 874	8 874	8 874
3. Rzeczowe aktywa trwałe	121 242	114 810	94 299
4. Udzielone pożyczki długoterminowe	631	1 000	0
5. Nieruchomości inwestycyjne	30 752	30 752	27 647
6. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	1 721	1 253	216
II. Aktywa obrotowe	144 696	110 390	103 630
1. Zapasy	13 382	9 999	13 500
2. Zaliczki na dostawy	2 622	3 025	2 668
3. Kontrakty budowlane	23 572	20 350	11 195
4. Należności krótkoterminowe	43 607	20 367	27 624
5. Pożyczki udzielone	1 154	2 625	2 959
6. Środki pieniężne	59 186	53 107	44 390
7. Inne aktywa	1 173	917	1 294
8. Aktywa przeznaczone do sprzedaży	0	0	0
Aktywa razem	308 211	267 352	234 983
Pasywa	30.06.2015	31.12.2014	30.06.2014
I. Kapitał własny	30.06.2015	31.12.2014	30.06.2014
1. Kapitał podstawowy	159 348	153 508	147 756
2. Kapitał zapasowy	26 774	26 774	26 774
3. Kapitał rezerwowy	95 117	83 758	83 758
4. Zyski zatrzymane	840	840	840
- zysk netto	5 840	11 359	5 607
- zyski zatrzymane	36 617	42 136	36 384
II. Zobowiązania długoterminowe	71 139	25 566	8 789
1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	2 537	1 420	880
2. Kredyty i pożyczki	15 769	23 630	7 270
3. Leasing finansowy	2 824	507	630
4. Zobowiązania z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	50 000	0	
5. Rezerwy na pozostałe zobowiązania	9	9	9
III. Zobowiązania krótkoterminowe	77 724	88 278	78 438
1. Leasing finansowy i factoring	11 362	3 040	3 330
2. Kredyty	2 291	37 486	36 082
3. Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	32 753	26 410	28 112
4. Kontrakty budowlane	0	0	0
5. Zobowiązania z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	835	0	0
6. Inne zobowiązania	11 728	11 496	3 391
7. Rezerwy na zobowiązania	44	44	44
8. Rozliczenia międzyokresowe	18 711	9 802	7 479
Pasywa razem	308 211	267 352	234 983



POZBUD T&R S.A.

Bukowska 10A
62-081 Przeźmierowo
gm. Wysogotowo
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**
KRS: **0000284164**
Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII
Wydział Gospodarczy
Kapitał zakładowy:
26 774 179,00 PLN wpłacony w całości

JEDNOSTKOWY SKRÓCONY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

Wyszczególnienie	<u>01.01-30.06</u>	<u>01.01-31.12</u>	<u>01.01-30.06</u>
	<u>2015</u>	<u>2014</u>	<u>2014</u>
A. Działalność kontynuowana			
I. PRZYCHODY ZE SPRZEDAŻY	86 238	195 711	71 578
Przychody netto ze sprzedaży produktów	86 238	195 711	71 578
Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0	0	0
II. KOSZTY SPRZEDANYCH PRODUKTÓW, TOWARÓW I USŁUG	72 855	168 644	60 369
Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	72 855	168 644	60 369
Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0	0	0
III. ZYSK (STRATA) BRUTTO ZE SPRZEDAŻY	13 383	27 067	11 209
KOSZTY SPRZEDAŻY	1 694	4 736	2 485
KOSZTY OGÓLNEGO ZARZĄDU	2 257	3 853	1 815
VI. ZYSK (STRATA) ZE SPRZEDAŻY	9 432	18 478	6 909
1. Pozostałe przychody operacyjne	315	978	546
2. Pozostałe koszty operacyjne	1 072	5 413	340
V. ZYSK (STRATA) Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ	8 675	14 043	7 115
1. Przychody finansowe	507	885	429
2. Koszty finansowe	1 642	2 405	1 238
VI. ZYSK (STRATA) Z DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ	7 540	12 523	6 306
VII. ZYSK (STRATA) BRUTTO	7 540	12 523	6 306
1. Podatek dochodowy	1 700	1 164	699
VIII. Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej	5 840	11 359	5 607
B. Działalność zaniechana	0	0	0
C. Zysk (strata) netto za rok obrotowy	5 840	11 359	5 607

**POZBUD T&R S.A.**

Bukowska 10A
62-081 Przeźmierowo
gm. Wysogotowo
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**
KRS: **0000284164**
Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII
Wydział Gospodarczy
Kapitał zakładowy:
26 774 179,00 PLN wpłacony w całości

JEDNOSTKOWE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW

Wyszczególnienie	01.01-30.06 2015	01.01-31.12 2014	01.01-30.06 2014
I. Zysk (strata) netto za rok obrotowy, w tym			
II. Inne całkowite dochody, w tym:	5 840	11 359	5 607
1. Podlegające przekwalifikowaniu w późniejszym terminie do wyniku finansowego	0	0	0
Podatek dochodowy odnoszący się do elementów innych całkowitych dochodów podlegających przekwalifikowaniu do wyniku finansowego	0	0	0
2. Nie podlegające przekwalifikowaniu w późniejszym terminie do wyniku finansowego	0	0	0
Podatek dochodowy odnoszący się do elementów innych całkowitych dochodów nie podlegających przekwalifikowaniu do wyniku finansowego	0	0	0
III. Całkowite dochody ogółem	0	0	0



POZBUD T&R S.A.

Bukowska 10A
62-081 Przeźmierowo
gm. Wysogotowo
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**
KRS: **0000284164**
Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII
Wydział Gospodarczy
Kapitał zakładowy:
26 774 179,00 PLN wpłacony w całości

JEDNOSTKOWE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE Z PRZEPIYWÓW PIENIĘŻNYCH

Wyszczególnienie	01.01-30.06	01.01-31.12	01.01-30.06
	2015	2014	2014
A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej			
I. Zysk (strata) przed opodatkowaniem	7 540	12 523	6 306
II. Korekty razem	-1 661	6 606	282
1. Amortyzacja	1 001	3 193	1 580
2. (Zyski) straty z tytułu różnic kursowych	0	0	0
3. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	2 316	2 017	1 060
4. (Zysk) strata z działalności inwestycyjnej	7	4 387	-119
5. Zmiana stanu rezerw	0	0	0
6. Zmiana stanu zapasów	-2 813	1 434	-1 710
7. Zmiana stanu należności	-9 567	4 740	-2 204
8. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterm. z wyjątkiem pożyczek i kredytów	2 110	3 258	4 944
9. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	5 431	-11 758	-2 762
10. Inne korekty	0	0	0
11. Zapłacony podatek dochodowy	-146	-665	-507
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II)	5 879	19 129	6 588
B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej			
I. Wpływy	2 382	5 875	5 661
1. Zbycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	0	4 501	4 500
2. Zbycie inwestycji	0	0	0
3. Z aktywów finansowych, w tym:	2 382	1 374	1 161
- spłata udzielonych pożyczek	2 382	1 173	1 150
- odsetki	0	201	11
II. Wydatki	7 087	19 372	13 022
1. Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	6 587	17 331	12 210
2. Inwestycje w nieruchomości	0	961	812
3. Na aktywa finansowe, w tym:	500	1 080	0
- udzielone pożyczki	500	1 080	0
- nabycie aktywów finansowych	0	0	0
4. Inne wydatki inwestycyjne	0	0	0
III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	-4 705	-13 497	-7 361



POZBUD T&R S.A.

Bukowska 10A
62-081 Przeźmierowo
gm. Wysogotowo
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**
KRS: **0000284164**
Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII
Wydział Gospodarczy
Kapitał zakładowy:
26 774 179,00 PLN wpłacony w całości

Wyszczególnienie	01.01-30.06	01.01-31.12	01.01-30.06
	2015	2014	2014
C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej			
I. Wpływy	54 584	12 947	6 516
1. Wpływy netto z emisji akcji (wydania udziałów) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	0	0	0
2. Kredyty i pożyczki	4 584	12 947	6 516
3. Emisja dłużnych papierów wartościowych	50 000	0	
4. Inne wpływy finansowe	0	0	0
II. Wydatki	49 679	6 361	2 242
1. Spłata kredytów, pożyczek i innych zobowiązań finansowych	47 842	3 621	834
2. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	170	249	217
3. Odsetki	1 667	2 491	1 191
4. Inne wydatki finansowe	0	0	0
5. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	0	0	0
III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	4 905	6 586	4 274
D. Przepływy pieniężne netto, razem (A.III+/-B.III+/-C.III)	6 079	12 218	3 501
E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	6 079	12 218	3 501
- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	0	0	0
F. Środki pieniężne na początek okresu	53 107	40 889	40 889
G. Środki pieniężne na koniec okresu (F+/-D), w tym:	59 186	53 107	44 390
Środki pieniężne o ograniczonej możliwości dysponowania	0	0	0



POZBUD T&R S.A.

Bukowska 10A
62-081 Przeźmierowo
gm. Wysogotowo
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192

www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**

KRS: **0000284164**

Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII

Wydział Gospodarczy

Kapitał zakładowy:

26 774 179,00 PLN wpłacony w całości

JEDNOSTKOWE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM

Wyszczególnienie	Kapitał podstawowy	Kapitał zapasowy	Kapitał rezerwowy	Zyski zatrzymane			Razem
				Zysk z lat ubiegłych	Strata z lat ubiegłych	Zyski (strata) netto	
Stan na 1 stycznia 2015	26 774	83 758	840	30 777	0	11 359	153 508
Zmiany polityki rachunkowości							
Korekta błęd							
Saldo po zmianach	26 774	83 758	840	30 777	0	11 359	153 508
Zmiany w okresie	0	11 359	0	0	0	-5 519	5 840
Podział wyniku 2014		11 359				-11 359	0
Zysk netto						5 840	5 840
Inne całkowite dochody od 01.01 do 30.06.2015							0
Stan na 30 czerwca 2015	26 774	95 117	840	30 777	0	5 840	159 348
Stan na 1 stycznia 2014	26 774	73 955	840	30 777	0	9 803	142 149
Zmiany polityki rachunkowości							
Korekta błęd							
Saldo po zmianach	26 774	73 955	840	30 777	0	9 803	142 149
Zmiany w okresie	0	9 803	0	0	0	1 556	11 359
Podział wyniku 2013		9 803				-9 803	0
Zysk netto						11 359	11 359
Inne całkowite dochody od 01.01 do 31.12.2014							0
Stan na 31 grudnia 2014	26 774	83 758	840	30 777	0	11 359	153 508
Stan na 1 stycznia 2014	26 774	73 955	840	30 777	0	9 803	142 149
Zmiany polityki rachunkowości							
Korekta błęd							
Saldo po zmianach	26 774	73 955	840	30 777	0	9 803	142 149
Zmiany w okresie	0	9 803	0	0	0	-4 196	5 607
Podział wyniku 2013		9 803				-9 803	0
Zysk netto						5 607	5 607
Inne całkowite dochody od 01.01 do 30.06.2014							0
Stan na 30 czerwca 2014	26 774	83 758	840	30 777	0	5 607	147 756

Wysogotowo,
28 sierpnia 2015 r.
Miejscowość, data

Tadeusz Andrzejak
Prezes Zarządu
Podpis Kierownika Jednostki

Roman Andrzejak
Wiceprezes Zarządu
Podpis Kierownika Jednostki